

**ESTAMOS CONTRATANDO**  
A Pastelaria Babaloo, em Bragança Paulista, está contratando balconista. Procuramos pessoa com boa comunicação e experiência. Envie seu currículo para: (11) 9 4242-0361.

**AUXILIAR DE LIMPEZA**  
Somos do RH da Verzani e Sandrini e temos vaga para Bragança Paulista. Escala 5x2 (de segunda a sexta). Horário: das 10h48 às 19h. Salário: R\$ 1.717,20 + R\$ 20,76 de vale-refeição por dia trabalhado + R\$ 144,00 de vale-alimentação + R\$ 300,00 de prêmio assiduidade + vale-transporte de R\$ 12,00 por dia + convênio médico. Envie seu currículo para: (19) 9 9622-8238.

**ESTAMOS CONTRATANDO**  
Agência Semote está com vaga para estoquista. Local: Extrema-MG, Vargem ou Bragança. Perfil: masculino. Requisitos: ensino médio completo e experiência na área. Salário: R\$ 2.138,40. Benefícios: R\$ 200,00 de vale- alimentação + Gympass + convênio médico + alimentação no local + fretado. Horário: das 7h às 16h48, de segunda a sexta-feira. Vaga efetiva. Envie seu currículo para: (35) 9 3505-8229 (Maria) ou (35) 9 3505-8239 (Graziella).

**NOVA OPORTUNIDADE!**  
Cafeteria no centro de Bragança Paulista contrata atendente de salão. Remuneração: acima de R\$ 2.000,00, entre diversos benefícios. Envie seu currículo para: (11) 9 8933-4378. Escala de trabalho: de segunda a sábado.

**VAGA PARA PADEIRO**  
Panificadora Nova São Vicente está contratando. Os interessados devem entrar em contato pelos números: (11) 9 4206-1392 / (11) 9 3246-0399 ou entregar seu currículo na Av. São Vicente, 430, no Jd. Recreio.

**VAGADE EMPREGO**  
Estamos contratando mulher para limpeza de automóveis. Requisitos: experiência na função, ser responsável, caprichosa, maior de idade e bom trabalho em equipe. Horário de trabalho: de segunda a sexta-feira, das 8h às 18h, e sábados, das 8h às 16h. Pagamento semanal de R\$ 450,00. Bonificação por mês, não havendo atraso nem falta. Deixe seu currículo no Lava Rápido Milenium, na Av. Dr. José Adriano Marrey Júnior, 112, ou envie pelo WhatsApp (11) 2277-5095.

**ATENDENTE DE PADARIA**  
Boulevard Padaria, em Bragança Paulista, contrata. Horário: das 6h às 15h - Regime CLT. Atividades: atendimento, limpeza e organização. Benefícios: salário + bônus de assiduidade + salário família + V.T. + alimentação no local. Se você gosta de atendimento ao público, venha fazer parte da nossa equipe. Envie seu currículo para: (11) 9 5071-5580.

**ESTAMOS CONTRATANDO**  
Padaria Bem Bolado está contratando balconista. Os interessados devem enviar seu currículo para o e-mail: bembolado779@gmail.com ou levá-lo pessoalmente até a padaria, na Av. Antônio Pires Pimentel, 779, no Centro.

**OPORTUNIDADE DE EMPREGO**  
Posto Tasca está contratando atendente de *food service*. Envie seu currículo para o e-mail: rafael@tascaautoposto.com.br ou, se preferir, entregue-o pessoalmente na nossa padaria, no endereço: Avenida dos Imigrantes, 2.171, no Jardim América.

**OPORTUNIDADE DE TRABALHO**  
Empresa BEtex contrata jovem sem experiência para aprender a ser tecelão. Requisitos: força de vontade e paciência. Entre em contato pelo número: (11) 9 1916-1972.

**VAGADE EMPREGO**  
Se você é ágil, organizado e gosta de trabalhar em equipe, temos uma oportunidade para você! A Festinha Chocolate, em Bragança Paulista, está com vaga aberta para repositor/atendente (perfil masculino) e operador (a) de caixa. O que oferecemos: salário compatível com o mercado, benefícios e plano de crescimento, ambiente de trabalho dinâmico e colaborativo. Requisitos: disponibilidade para trabalhar em horário comercial, comprometimento e responsabilidade. Interessado? Envie seu currículo para o e-mail: rh@festinhachocolate.com.br ou pelo WhatsApp: (11) 9 5637-5551.

**AUXILIAR DE PRODUÇÃO**  
Oportunidade de emprego na Lumus Velas, em Bragança Paulista. Vaga masculina. Não é necessário ter experiência, mas o candidato deve ser responsável, organizado e de fácil aprendizado. Salário: R\$ 1.800,00 + bônus por assiduidade, com possibilidade de aumento após experiência. Horário de trabalho: das 7h às 17h, de segunda a quinta, e sextas até as 16h. Envie seu currículo pelo WhatsApp: (11) 9 6902-9086.

**VAGAS PARA DIARISTAS**  
A Empresa Mary Help Bragança Paulista está selecionando diaristas para atuar como prestadoras de serviços parceiras. Requisitos: experiência comprovada como diarista (referências), ser maior de 18 anos, documentos pessoais atualizados e o mais importante, morar em Bragança Paulista. As interessadas devem entrar em contato pelo WhatsApp: (11) 9 1936-8866 para mais informações.

**VAGADE EMPREGO**  
Estamos contratando professora de Educação Infantil com experiência. Buscamos uma profissional dedicada, acolhedora e comprometida com o desenvolvimento integral das crianças. A candidata ideal possui formação na área, domínio das práticas pedagógicas da Educação Infantil e sensibilidade para atuar em um ambiente que valoriza o cuidado, o brincar e a aprendizagem. Envie seu currículo para: rh@azinternacional.com.br.

**ESTAMOS CONTRATANDO**  
Ajudante de cozinha para início imediato. Requisitos: ter experiência na função e disponibilidade de horário. Os interessados devem enviar seu currículo pelo WhatsApp (11) 9 5550-2991 ou entregá-lo pessoalmente na Formiga Maluca, localizada na Rua Coronel João Leme, 545, no Centro.

**VAGADE TRABALHO URGENTE**  
Para repositor de folhagem. É necessário ter disponibilidade de horário. Envie seu currículo para o e-mail: hidekilaverduras@gmail.com.

**VAGA-AUXILIAR DE COZINHA**  
Estamos contratando para início imediato. Horário: de segunda a sexta, das 7h às 17h. Local de trabalho: Restaurante Sabor&Cia, no Bairro Matadouro. Se você é organizado(a), ágil e gosta de trabalhar em equipe, essa vaga é para você. Envie seu currículo para: (11) 9 9969-0026.

O empreendedor HBA HUTCHINSON BRASIL AUTOMOTIVE LTDA., nos termos do art.30 da Deliberação Normativa Copam nº 217, de 2017, torna público que solicitou junto à Prefeitura Municipal de Extrema, através do Processo CODEMA nº 017/2025/003/2025 - Acto nº21151.2025 - FOB 240.35427112025, a Licença Ambiental – **LICENÇA DE OPERAÇÃO CORRETIVA** para o empreendimento **HBA HUTCHINSON BRASIL AUTOMOTIVE LTDA**, CNPJ 52.850.682/0013-69 para a atividade de **FABRICAÇÃO DE ARTEFATOS DE BORRACHA C-02-04-6**, Classe 2, localizada na **ESTRADA MUNICIPAL VEREADOR TICA BERTOLLOTTI, 968, GALPÃO 02, bairro Rodeio, Extrema MG**.

### CONTRATA-SE VENDEDORAS

A **VIA BRAGA**, recém-inaugurada em **Bragança Paulista**, está contratando **VENDEDORAS** para **início imediato!**

**Oferecemos:**

- Salário acima da média registrado em carteira
- Comissão e bônus por desempenho
- Vale-transporte

**Horário:**

- Segunda a sexta: 9h40 às 18h
- Sábado: 9h às 17h
- 1 hora de almoço

**Local:** Rua Coronel Teófilo Leme, 1.418 – Centro, Bragança Paulista

***Interessadas: tragam seu currículo pessoalmente e venha fazer parte do nosso time!***

**Siga a gente no Instagram:** @viabraga\_modas

### COMPRO CASA

Vila Aparecida, Vila Municipal e Vila Motta. Urgente.  
Ligue: 9 9962-1208

(13/12)

### APOSENTADORIA

- Revisão de cálculo - Contagem de tempo - Acompanhamento  
Informações: (vivo) 9 9962-1208 (horário comercial). (13/12)

## Em busca de emprego? PAT tem mais de 230 vagas abertas nesta semana

O Posto de Atendimento ao Trabalhador (PAT) de Bragança Paulista está com 237 vagas de emprego abertas nesta semana, distribuídas em 87 diferentes ocupações que contemplam candidatos com diversos níveis de escolaridade, além de cargos destinados a pessoas com deficiência (PCD). Entre as posições com maior número de contratações, estão: auxiliar de limpeza (23 vagas), auxiliar de produção (13), ajudante de carga e descarga (dez), pedreiro (dez) e atendente de lojas (oito).

O atendimento presencial do PAT ocorre no Mercado Municipal Waldemar de Toledo Funck (piso superior), no mesmo local onde funcionam o Sebrae e o Banco do Povo. O horário de funcionamento é de segunda a sexta-feira, das 8h30 às 17h. Os interessados devem comparecer portando a Carteira de Trabalho Digital, a Carteira de Identidade (RG) e o CPF. O cadastramento nas vagas também pode ser efetuado de forma on-line, acessando o Portal Emprega Brasil (<https://servicos.mte.gov.br/>), utilizando o login e senha do Gov.br ou o aplicativo Carteira Digital de Trabalho.

Para mais informações, entre em contato pelo telefone: (11) 4033-1356 ou (11) 4032-7758. Vale ressaltar que as vagas estão sujeitas a alterações conforme forem preenchidas ou de acordo com novos cadastros.

Confira as opções disponíveis:

<b>SETOR INDUSTRIAL / PRODUÇÃO</b> <ul style="list-style-type: none"><li>- Ajudante de fábrica de tijolos</li><li>- Auxiliar de linha de produção</li><li>- Auxiliar de logística</li><li>- Auxiliar de manutenção</li><li>- Auxiliar de produção</li><li>- Montador de estruturas de esquadrias</li><li>- Operador de câmara fria</li></ul>	<b>COMÉRCIO / VAREJO</b> <ul style="list-style-type: none"><li>- Atendente de lanchonete</li><li>- Atendente de lojas</li><li>- Atendente de lojas e mercados</li><li>- Atendente no setor de frios</li><li>- Balconista</li><li>- Gerente de loja</li><li>- Operador de caixa</li><li>- Repositor de mercadorias</li><li>- Vendedor praticista</li><li>- Vendedor de serviços (estágio)</li></ul>
<b>CONSTRUÇÃO CIVIL</b> <ul style="list-style-type: none"><li>- Ajudante de obras</li><li>- Pedreiro líder</li><li>- Pedreiro oficial</li><li>- Pintor de paredes</li><li>- Serralheiro</li><li>- Serralheiro de alumínio</li><li>- Ajudante serralheiro</li></ul>	<b>ADMINISTRATIVO / ESCRITÓRIO</b> <ul style="list-style-type: none"><li>- Analista de negócios</li><li>- Auxiliar administrativo</li><li>- Auxiliar de pessoal</li><li>- Auxiliar de pessoal (agente de locação)</li><li>- Consultor comercial externo (consultor de vendas)</li><li>- Consultor de vendas</li><li>- Gerente de vendas</li><li>- Recepcionista</li><li>- Representante comercial</li></ul>
<b>TRANSPORTES E LOGÍSTICA</b> <ul style="list-style-type: none"><li>- Agente de pátio</li><li>- Ajudante de carga e descarga de caminhão</li><li>- Ajudante de motorista</li><li>- Conferente de carga e descarga</li><li>- Manobrista</li><li>- Motorista de caminhão</li><li>- Motorista de caminhão (categoria E)</li><li>- Motorista de ônibus</li><li>- Motorista de ônibus urbano</li><li>- Motorista entregador</li></ul>	<b>ALIMENTAÇÃO</b> <ul style="list-style-type: none"><li>- Auxiliar de cozinha</li><li>- Açougueiro</li></ul>
<b>MECÂNICA/AUTOMOTIVA</b> <ul style="list-style-type: none"><li>- Aprendiz de mecânica de manutenção</li><li>- Auxiliar de mecânico</li><li>- Auxiliar de mecânico de autos</li><li>- Eletricista de veículos</li><li>- Mecânico de automóveis</li></ul>	<b>LIMPEZA E SERVIÇOS GERAIS</b> <ul style="list-style-type: none"><li>- Auxiliar de lavanderia</li><li>- Auxiliar de limpeza</li><li>- Oficial de serviços gerais</li><li>- Auxiliar de jardinagem</li></ul>
	<b>SAÚDE E SEGURANÇA</b> <ul style="list-style-type: none"><li>- Auxiliar em saúde bucal</li><li>- Fonoaudiólogo (a)</li><li>- Salva-vidas</li></ul>

Edital de citação de terceiros ausentes, incertos, desconhecidos e conhecidos de localização ignorada

Processo nº 1004336-24.2023.8.26.0099 – A Dra Caroline Oliveira Dias, MM. Juíza de Direito da 3ª Vara Cível da Comarca de Bragança Paulista – SP, na forma da lei, etc...

Faz saber a todos, incluindo o proprietário tabular **LOTEAC - EM-PREENDIMENTOS LTDA**, quanto o presente edital virem ou dele conhecimento tiverem da ação de usucapião que processa-se por este Juízo e Cartório do Terceiro Ofício Cível, requerida por **ELTON OLIVEIRA DA CRUZ E KELLY VENDRAMINI PEDROSO DA CRUZ**, já qualificados nos autos, tendo por objeto um “**UM IMÓVEL, com a área total de 132,94m² (Cento e Trinta e Dois metros e noventa e quatro centímetros quadrados)**, situado no Jardim São Miguel, Município e Comarca de Bragança Paulista - SP, o imóvel faz frente para o lado par (direito) da Rua Elsa Estella Taffuri Pereira, equidistante a 12,89m da Rua João Peres Fuentes, inserido no quarteirão formado pela: Rua Elsa Estella Taffuri Pereira, Rua João Peres Fuentes, Rua Paschoalino Cataldo, Rua Dante Lenzi e Rua Dona Iracema de Lima Sacrini dentro das seguintes medidas, azimutes e confrontações a saber: “**Inicia-se a descrição deste perímetro no ponto denominado de nº1; situado no canto da divisa com o imóvel da propriedade de Phenelope Procópio Guimarães e Rafael Cristian Procópio Guimarães; deste segue em sentido horário confrontando com a Rua Elsa Estella Taffuri Pereira; por divisa nos seguintes azimutes e distancias de 15°01’17” e 9,45 metros, até o ponto nº2; daí deflete a direita e segue confrontando com o imóvel da propriedade de Maria Aparecida Inácio da Silva; por divisa no seguinte azimute de 107°43’05” e distância de 17,99 metros, até o ponto nº3; daí deflete a direita e segue confrontando com o imóvel da propriedade de Raimundo Rocha de Sá Santana; por divisa no seguinte azimute de 199°40’27” e distância de 0,87 metros, até o ponto nº4; daí deflete á direita e segue confrontando com o imóvel da propriedade de Raimundo Rocha de Sá Santana; por divisa no seguinte azimute de 192°53’20” e distância de 4,45 metros, até o ponto nº5; daí deflete á direita e segue confrontando com o imóvel da propriedade de Phenelope Procópio Guimarães e Rafael Cristian Procópio Guimarães; por divisa no seguinte azimute de 274°42’24” e distância de 18,37 metros, até o ponto nº1; onde deu início e agora finda deste perímetro e confrontações**. Este imóvel está localizada sobre o lote 32 da Quadra 4 do Loteamento denominado Jardim São Miguel, ocupando parte da Matrícula nº 83.763 do Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Bragança Paulista – SP. O imóvel é devidamente inscrito junto à Municipalidade sob nº 1.00.00.52.0004.0060.00.00, com valor venal de R\$ 124.107,30 (cento e vinte e quatro mil cento e sete reais e trinta centavos), correspondente a totalidade da matrícula já mencionada. E para dar conhecimento a terceiros interessados que possam encontrar-se em local incerto e não sabido, expediu-se o presente edital, com prazo de 30 (trinta) dias, pelo qual ficam os mesmos CITADOS e INTIMADOS, para todos os atos e termos da referida ação, para contestarem, querendo, no prazo de 15 (quinze) dias que começará a fluir da publicação deste edital, sob pena de reputar-se-ão verdadeiros os fatos afirmados pela requerente. E, para que chegue ao conhecimento de todos e ninguém possa alegar ignorância, expediu-se o presente edital com o prazo de 30 (trinta) dias, o qual será publicado e afixado na forma da Lei. Bragança Paulista, 27 de novembro de 2025. Eu, .....(Escrevente, digitei). Eu, ..... (Diretor de Serviços, subscrevi). Dra. Caroline Oliveira Dias.

(29/11 e 6/12)

**BRAGANÇA PAULISTA/SP**  
**3ª VARA CÍVEL**  
**JUIZ DE DIREITO – DR. ANDRÉ GONÇALVES SOUZA.**

EDITAL DE CITAÇÃO E INTIMAÇÃO DE TERCEIROS INTERESADOS, INCERTOS E DESCONHECIDOS, especialmente da proprietária registral VANIA DE FÁTIMA PINHEIRO (RG. 29.595.037-7 e CPF 248.260.468-04); e dos seguintes condôminos ou seus sucessores ANGELINA DA SILVA PINHEIRO (viúva, CTPS n. 31.945-série 32); TEREZINHA APARECIDA PINHEIRO DA SILVA casada com JOSÉ APARECIDO DA SILVA PINTO (CPF 965.925.328-15); LUÍS ANTONIO PINHEIRO (RG 10.316.856 e CPF. 850.936.108-87) casado com VANDA DA SILVA PINTO PINHEIRO; GILBERTO CARLOS PINHEIRO; JAYR DE BEI (viúvo, RG 5.490.084 e CPF 033.838.228-34); ALESSANDRA NELIDE DE BEI (RG 8.744.272-9 e CPF 166.686.558-31); JANDERSON ANTONIO DE BEI (RG 8.744.108 e CPF 075.324.188-98) casado com TANIA MARIA BARBOSA LOPES (RG 13.361.322 e CPF 060.984.588-10) e JAIR ARGEMIRO DE BEI (RG 8.744.107 e CPF 052.285.688-83) casado com KATIA SALGADO ARAUJO DE BEI(RG 14.508.629), expedido nos autos da ação de **USUCAPIÃO EXTRAORDINÁRIA**, requerida por **JOSÉ FERNANDO ALVES DE SOUZA e ALICE APARECIDA ALVES DE SOUZA**, com prazo de 30 (trinta) dias, processo nº 1012803-55.2024.8.26.0099. O Dr. ANDRÉ GONÇALVES SOUZA, MM. Juiz de Direito da 3ª Vara Cível da comarca de Bragança Paulista/ SP. FAZ SABER a todos quantos o presente edital virem ou dele conhecimento tiverem, que por este r. Juízo e Cartório desta Vara, tramita ação de **USUCAPIÃO EXTRAORDINÁRIA** requerida pelos Autores, na qual alegam que mantêm e exercem os direitos de posse há mais de 15 (quinze) anos, por si e por seus antecessores, de forma mansa, pacífica, contínua, sem oposição e com “*animus domini*”, sobre **UM IMÓVEL com área total de 4.164,16 m²** (quatro mil cento e sessenta e quatro metros e dezesseis decímetros quadrados), situado no **Bairro Boa Vista dos Silva**, neste Município de Bragança Paulista, Estado de São Paulo, cujas medidas constam do mapa e memoria descritivo acostados nos autos, com as seguintes divisas e confrontações: “Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice denominado de nº1, de coordenadas **N=7.455.403,42m e E=347.836,72m**, situado na divisa com a propriedade de **Marcio de Oliveira Moreno**, junto a lateral do **Caminho de Servidão**, em local onde não faz frente para via pública e estando distante 374,80m (trezentos e setenta e quatro metros e oitenta centímetros) do limite esquerdo da faixa de domínio da Estrada Municipal João Buoso, sentido Rodovia Padre Aldo Bolini à Atibaia, onde o sistema viário do entorno não fecha quarteirão; deste segue em sentido horário, confrontando com a propriedade de Marcio de Oliveira Moreno, por divisa com cerca, no azimute de 19°17’02” e distância de 29,64m até o vértice de nº2, de coordenadas **N=7.455.431,40m e E=347.846,51m**, situado na divisa com a propriedade de **José Aparecido da Silva Pinto**; deste deflete à direita e segue confrontando com a propriedade de José Aparecido da Silva Pinto, por divisa com cerca, nos seguintes azimutes e distâncias: 96°23’17” e 44,05m até o vértice de nº3, de coordenadas **N=7.455.426,50m e E=347.890,29m**; e 97°18’16” e 41,87m até o vértice de nº4, de coordenadas **N=7.455.421,17m e E=347.931,81m**, cravado na divisa com a propriedade de **Delso da Silva Pinto**; deste deflete à direita e segue confrontando com a propriedade de Delso da Silva Pinto, por divisa com cerca, nos seguintes azimutes e distâncias: 214°11’12” e 16,71m até o vértice de nº5, de coordenadas **N=7.455.407,35m e E=347.922,42m**; 216°05’02” e 14,97m até o vértice de nº6, de coordenadas **N=7.455.395,25m e E=347.913,61m**; e 221°08’35” e 8,56m até o vértice de nº7, de coordenadas **N=7.455.388,81m e E=347.907,98m**, cravado na divisa com a propriedade de **Nadir da Silva Pinto**; deste segue confrontando com a propriedade de Nadir da Silva Pinto, por divisa com cerca, no azimute de 215°37’42” e distância de 12,59m até o vértice de nº8, de coordenadas **N=7.455.378,58m e E=347.900,64m**, situado na divisa com a propriedade de **José Fernando Alves de Souza**; deste deflete à direita e segue confrontando com a propriedade de José Fernando Alves de Souza, por divisa com cerca, nos seguintes azimutes e distâncias: 261°41’25” e 9,83m até o vértice de nº9, de coordenadas **N=7.455.377,15m e E=347.890,91m**; 261°41’25” e 12,45m até o vértice de nº10, de coordenadas **N=7.455.375,36m e E=347.878,60m**; 262°03’13” e 20,33m até o vértice de nº11, de coordenadas **N=7.455.372,54m e E=347.858,46m**; 263°20’15” e 10,15m até o vértice de nº12, de coordenadas **N=7.455.371,37m e E=347.848,37m**; e 261°04’21” e 15,50m até o vértice de nº13, de coordenadas **N=7.455.368,96m e E=347.833,06m**,situado na divisa com a propriedade de **Ivalda de Oliveira Moreno**; deste deflete à direita e segue confrontando com a propriedade de Ivalda de Oliveira Moreno, por divisa com cerca, no azimute de 6°29’19” e distância de 29,23m até o vértice de nº14, de coordenadas **N=7.455.398,00m e E=347.836,37m**, situado na lateral de um caminho de servidão; deste segue, agora pelo outro lado do caminho de servidão, no azimute de 3°45’03” e distância de 5,43m até o vértice de nº1; vértice inicial da descrição desse perímetro.”. E pelo presente edital, ficam citados os terceiros interessados incertos e desconhecidos, especialmente os **aqui nominalmente citados ou seus sucessores conforme acima indicados**, para responderem os termos da sobredita ação bem como para que, no prazo de 15 (quinze) dias CONTESTEM, querendo, a presente ação, ficando advertidos de que, inexistindo contrariedade, presumir-se-ão verdadeiros todos os fatos alegados pelos autores, bem como lhes será nomeado curador especial. E para que chegue ao conhecimento de todos e no futuro ninguém possa alegar ignorância, mandou expedir o presente edital com prazo de 30 dias, que será publicado e afixado na forma da Lei.

Bragança Paulista, .... de ..... de 2025. Eu, ..... Técnico Judiciário, digitei, Eu, ..... (a) Diretor de Serviço, a subscrevi. (o) Dr. ANDRÉ GONÇALVES SOUZA, Juiz de Direito, que assino. (6 e 13/12)