

10

EDITAL DE INTIMAÇÃO - Processo Digital nº: 4002821-48.2013.8.26.0099 - Classe: Assunto: Execução de Título Extrajudicial - Duplicata - Exequente: FRATELLI RICCI QUIMICA BRASIL LTDA. Executado: Ocan Indic Indústria de Beneficiamento de Tecidos Ltda e outro. EDITAL DE INTIMAÇÃO - PRAZO DE 30 DIAS. PROCESSO Nº 4002821-48.2013.8.26.0099. O MM. Juiz de Direito da 3ª Vara Cível da Comarca de Bragança Paulista, Estado de São Paulo, Dr. André Gonçalves Souza, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a RAMON PINHEIRO SANGRA CORTINA, brasileiro, casado com Elizabeth Lopes P. S. Cortina, micro-empresário, RG 68091742, CPF 942.685.840-20, e ELIZABETH LOPES PINHEIRO SANGRA CORTINA, CPF 613.630.878-72, RG 9042505, ficam INTIMADOS da PENHORA realizada sobre o bem a seguir descrito, partes ideais pertencentes ao executado Ramon P. S. Cortina, nos imóveis descritos nas matrículas nº 22.708 e 22.709 do Cartório de Registro de Imóveis de Bragança Paulista. Ficam advertidos (as) de que poderão oferecer impugnação no prazo de 15 (quinze) dias úteis (artigos 513, caput e §1º, do CPC). Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de Bragança Paulista, aos 07 de abril de 2024.

EDITAL DE CITAÇÃO E INTIMAÇÃO DE PAULO TACITO GONÇALVES E TERCEIROS INTERESSADOS, INCERTOS E DESCONHECIDOS, expedido nos autos da ação de USUCAPÍAO, requerida por VANESSA UDOVIC DE SOUZA ALVES e DANIELO ALVES DE OLIVEIRA, com prazo de 30 (trinta) dias, processo 1010197-25.2022.8.26.0099. O Dr. Frederico Lopes Azevedo, juiz de direito da 2ª vara cível da Comarca de Bragança Paulista - SP, FAZ SABER a todos quantos o presente edital virem ou dele conhecimento tiverem, que por este r. Juízo e Cartório do 2º Ofício Cível tramita ação de USUCAPÍAO EXTRAORDINÁRIA, na qual os requerentes alegam que mantêm a posse pública, mansa, pacífica e com “animus domini” por mais de 15 anos, sobre parte ideal do imóvel objeto de matrícula 67.616 Livro 2 do Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Bragança Paulista, que assim se descreve: Um terreno, localizado na Rua Aralto Silva Villaga, em seu lado ímpar à 11,30m de distância da esquina com a Rua Pedro Cioban, bairro Cidade Planejada I, no município de Bragança Paulista, inserido no quarteirão formado pelas Ruas, Rua Aralto Silva Villaga, Rua Zenovia Cioban, Avenida Deputado Virgílio de Carvalho Pinto e Rua Pedro Cioban, com as seguintes medidas e confrontações: O perímetro tem início no ponto 1 cravado no alinhamento da Rua Aralto Silva Villaga, deste ponto segue confrontando do lado esquerdo de quem da rua olha com a propriedade de Paulo Tacito Gonçalves, pela distância de 18,70m e azimute 112°11'45" até encontrar o ponto 2, deste ponto deflete a direita e segue confrontando a propriedade de Paulo Tacito Gonçalves, pela distância de 5,30m e azimute 200°22'16" até encontrar o ponto 3, deste ponto deflete a direita e segue confrontando do lado direito de quem da rua olha com a propriedade de Paulo Tacito Gonçalves, pela distância de 18,61m e azimute 292°19'28" até encontrar o ponto 4, deste ponto deflete a direita e segue confrontando com a Rua Aralto Silva Villaga, pela distância de 5,26m e azimute 19°23'22" até encontrar o ponto 1, onde teve início e finda este perímetro, perfazendo a área total de 98,42m². E para que chegue ao conhecimento de todos e no futuro ninguém possa alegar ignorância, mandou expedir o presente edital com prazo de 30 dias, que será publicada e afixado na forma da lei, sendo que findo o prazo começará a fluir o prazo de 15 (quinze) dias, para que, querendo, CONTESTEM a presente ação, ficando cientes de que não sendo contestada a ação, presumir-se-ão acertos como verdadeiros os fatos articulados pelos autores.

(31/8 e 7/9)

EDITAL DE CITAÇÃO DE LUIZA MITIE NISHIMURA, CPF 153.644.778-19, do ESPÓLIO DE MANABU NISHIMURA, CPF 449.179.298-49, de MARIA LUIZA AFONSO FARNESI, CPF 310.949.868-52 e do ESPÓLIO DE CARLOS LUIZ FARNESI, CPF 196.448.176-72, expedido nos autos da ação de RETIFICAÇÃO DE REGISTRO DE IMÓVEL, PRAZO DE 30 DIAS. PROCESSO Nº 1005876-88.2015.8.26.0099. O MM. Juiz de Direito da 2ª Vara Cível, do Foro de Bragança Paulista, Estado de São Paulo, Dr. Frederico Lopes Azevedo, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a todos quantos o presente edital virem ou dele conhecimento tiverem, que, por este MM. Juízo e Cartório do 2º Ofício tramita Ação de Retificação de Registro de Imóvel, processo digital 1005876-88.2015.8.26.0099, requerida pelos autores DIMAS DENTELLO e sua mulher CLAUDIA APARECIDA DE CAMARGO DENTELLO e MARCELO JESUS DENTELLO e sua mulher NILCELI MOURÃO VECCHIATI DENTELLO, alegando que são proprietários de imóvel rural denominado Sítio dos Eucaliptos, sito no Bairro Rio Abaixo, neste Município e Comarca, nos termos da Matrícula 26.734 do Cartório de Registro de Imóveis local, e, constando do título que o imóvel tem a área de 72.60.00 has, mandaram medi-lo por engenheiro agrimensor legalmente habilitado o qual constatou que o imóvel, com área total de 72.83.29 has, é formado por cinco (5) glebas, dentro das divisas georreferenciadas e confrontações constantes da petição inicial, planta e memorial descritivo que instruem o processo: a GLEBA 1 confronta com a propriedade de Martinho Roque de Souza e Luisa Elizabeth Silvério Dias de Souza, matrícula 49.192, e o Sítio Elizabeth, de propriedade de Naoko Kuawahata, matrícula 51-R-17, com a propriedade de Dino Andriola e Marisa Martins Andriola, matrícula 8.044, com o Sítio dos Pinheiros, de propriedade de José Antônio Pignatari Pinheiro e Marcelo Pignatari Pinheiro, na qualidade de possuidores, com a propriedade de Benedito Bueno do Prado, possuidor, Estrada Municipal Agenor Luiz Gonçalves, com o Sítio dos Eucaliptos, de propriedade de Dimas Dentello e Marcelo de Jesus Dentello, na qualidade de possuidores e com a propriedade de Martinho Roque de Souza e Luisa Elizabeth Silvério Dias de Souza, matrícula 49.192; a GLEBA 2 confronta com a propriedade de Sérgio Souza Rego, a Estrada Municipal Agenor Luiz Gonçalves, com o Sítio Passa Três, propriedade do Espólio de Nicola Cortez, com a Quadra A, do Loteamento Recanto Jaguary, propriedade de Edison Miguel Rizzardo, Isaac Rodrigues Oliveira, Albertino Nunes da Rosa, Othelo Dubard, Elias Dubard, Milton Nogueira Alves, Alberto Marinho Rosa, Flávio dos Santos Menegon, Isabel Aparecida da Silva, Manabu Nishimura, Roberto Massayoshi Tamaki e Carlos Luiz Farnesi, matrícula 32.177 e com a propriedade de Sérgio Souza Rego; a GLEBA 3 confronta com a Estrada Municipal Agenor Luiz Gonçalves, com a propriedade Sérgio Souza Rego, com a Quadra A, do Loteamento Recanto Jaguary, propriedade de Edison Miguel Rizzardo, Isaac Rodrigues Oliveira, Albertino Nunes da Rosa, Othelo Dubard, Elias Dubard, Milton Nogueira Alves, Alberto Marinho Rosa, Flávio dos Santos Menegon, Isabel Aparecida da Silva, Manabu Nishimura, Roberto Massayoshi Tamaki e Carlos Luiz Farnesi, matrícula 32.177, com o Sistema de Lazer Recanto Jaguary, propriedade da Prefeitura do Município de Bragança Paulista, e a Área Institucional Recanto Jaguary, propriedade da Prefeitura do Município de Bragança Paulista, com o Lote 5 da Quadra B, do Loteamento Recanto Jaguary, propriedade de Selma de Miranda, matrícula 26.783, e o Lote 4 da Quadra B, do Loteamento Recanto Jaguary, propriedade de Denis Dugois, matrícula 26.365, com o Lote 3 da Quadra B, do Loteamento Recanto Jaguary, propriedade de Francisco de Amaral Campos Neto, matrícula 41.713, com o Lote 2 da Quadra B, do Loteamento Recanto Jaguary, propriedade de Francisco de Amaral Campos Neto, matrícula 39.351, com o Lote 1 da Quadra B, do Loteamento Recanto Jaguary, propriedade de Francisco de Amaral Campos Neto, matrícula 26.280, com a Rua B, do Loteamento Recanto Jaguary, propriedade da Prefeitura do Município de Bragança Paulista, com o Lote 26 da Quadra C, do Loteamento Recanto Jaguary, propriedade de João Carlos Bergamini Mendes, matrícula 25.740, com o Lote 1 da Quadra C, do Loteamento Recanto Jaguary, propriedade de Edgard Gonzaga La Salvia, Eneyde Maria La Salvia Pereira, Aldo La Salvia Junior e Edison Antônio La Salvia, matrícula 39.494, com a Rua C, do Loteamento Recanto Jaguary, propriedade da Prefeitura do Município de Bragança Paulista, com o Lote 24 da Quadra D, do Loteamento Recanto Jaguary, propriedade de Ader Saviello, matrícula 73.816, com o Lote 1 da Quadra D, do Loteamento Recanto Jaguary, propriedade de Ader Saviello, matrícula 353, com a Rua D, do Loteamento Recanto Jaguary, propriedade da Prefeitura Municipal de Bragança Paulista, com o Sítio Santa Cruz, propriedade de Myrtes Bertolotti de Oliveira Mello e Euvaldo de Oliveira Mello, matrícula 418, com a Estrada Municipal Secundária e a Estrada Municipal Agenor Luiz Gonçalves; a GLEBA 4 confronta com a Estrada Municipal Agenor Luiz Gonçalves, com a nova Estrada Municipal Secundária, com o Sítio Nossa Senhora Aparecida, propriedade de Dimas Dentello e Marcelo de Jesus Dentello, matrícula 9.049, e com a Estrada Municipal Agenor Luiz Gonçalves; e a GLEBA 5 confronta com a Estrada Municipal Secundária, com a propriedade de Jandira Buzzo Vieira, Osmar José Quintino Vieira e Milton Buzzo Vieira, matrícula 26.393, com a Faixa Marginal Da União, com o Sítio Selvagem, propriedade de Eli Aparecida Oliveira, e com o Sítio Recanto dos Pássaros, propriedade de Mário Nemes Pestana, matrícula 23.036. Requereram com fundamento nos artigos 212 e 213 da Lei dos Registros Públicos a retificação da referida matrícula, para adequá-la ao novo levantamento feito, e a citação dos confrontantes para, querendo, contestarem o pedido no prazo de 15 (quinze) dias, dirigindo-se ao Cartório para inteirar-se da senha para acessar os autos, por se tratar de processo eletrônico e a intervenção do Ministério Público. Assim, expediu-se o presente edital, pelo qual ficam citados os confrontantes do imóvel cuja área e divisas se pretende retificar, o Espólio de Manabu Nishimura, CPF 449.179.298-49, e a viúva meirira Luiza Mitie Nishimura, CPF 153.644.778-19, e o Espólio de Carlos Luiz Farnesi, CPF 196.448.176-72, e sua herdeira Maria Luiza Afonso Farnesi, CPF 310.949.868-52, não encontrados via postal ou pelo Oficial de Justiça nos endereços indicados, nem nos endereços apontados nas pesquisas realizadas, encontrando-se, assim, nos termos do art. 256, § 3º, do CPC, em lugar incerto e não sabido, sendo certo que, no caso de revelia, nos termos dos art. 72, II, c/c art. 257, IV, ambos do CPC, ser-lhes-á nomeado curador especial. E para que chegue ao conhecimento de todos e ninguém possa alegar ignorância, mandou expedir o presente edital com prazo de 30 dias, que será publicado e afixado na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de Bragança Paulista, aos 15 de agosto de 2024.

(7 e 14/9)

EDITAL DE CITAÇÃO

Processo Digital nº: 1008618-13.2020.8.26.0099
Classe – Assunto: Usucapião - Usucapião Extraordinária
Requerente: Bruna Alexandra Carneiro de Lima e outro

EDITAL DE CITAÇÃO – PRAZO DE 30 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 1008618-13.2020.8.26.0099

O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara Cível, do Foro de Bragança Paulista, Estado de São Paulo, Dr(a). Frederico Lopes Azevedo, na forma da Lei, etc.

FAZ SABER, aos que o presente EDITAL DE CITAÇÃO, com prazo de 15 (quinze) dias, virem ou dele tiverem conhecimento ou a quem interessar possa, acerca do ajuizamento da ação de usucapião sob o nº 1008618-13.2020.8.26.0099,, proposta por BRUNA ALEXANDRA CARNEIRO DE LIMA E BENEDITO APARECIDO DE LIMA JUNIOR, objetivando usucapir um imóvel urbano situado na Avenida Aparecido Miranda, Bairro dos Mirandas, Pedra Bela/SP, COM área de 2.079,013 m2, cadastrado na Prefeitura Municipal de Pedra Bela sob o nº 501-0, cujo memorial é assim descrito, refletindo a situação fática do imóvel usucapiendo: O imóvel inicia junto ao marco 1, descrito em planta anexa, com coordenadas U T Meste (X) 351.805,91 e Norte (Y) 7.479.184,49; do vértice 1 segue em direção até o vértice 2no azimute 196°19'19", em uma distância de 23,23 m, confrontando com AVENIDAAPARECIDO MIRANDA, por divisa com Cerca; do vértice 2 segue em direção até o vértice3 no azimute 284°20'36", em uma distância de 86,91 m, confrontando com MARLENEJOÃO MIRANDA, por divisa com Cerca; do vértice 3 segue em direção até o vértice 4 noazimute 349°31'02", em uma distância de 16,04m, confrontando com MARLENE JOÃO MIRANDA, por divisa com Cerca; do vértice 4 segue em direção até o vértice 5 no azimute335°21'29", em uma distância de 8,98 m, confrontando com SANDRA APARECIDACHIMENTÃO, por divisa com Margem De Córrego; finalmente do vértice 5 segue até o vértice 1, (início da descrição), no azimute de 103°23'01", na extensão de 100,11 m,confrontando com MARIA REGINA DE SOUZA ZENI, fechando assim uma área de2.079,13 m².

Em síntese alegam os Requerentes que adquiriram referida área de Edson Darcy Ridolfi em 28de Fevereiro de 2013, tendo este adquirido r. área de Victor José Rodrigues e sua mulher em 29 de Setembro de 2010, que adquiriu de João Batista Leme em 20 de Fevereiro de 2003, por escritura pública. Origem registral 43.108 do CRI de Bragança Paulista. Preenchendo os requisitos para a usucapião, pleiteiam a declaração de domínio. Não contestada a ação no prazo legal, será presumir-se-ão como verdadeiros todos os fatos narrados no processo, que pode ser visualizado na íntegra no site ww Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de Bragança Paulista, aos 14 de junho de 2024.

(31/8 e 7/9)

BRAGANÇA PAULISTA/SP
3ª VARA CÍVEL
JUIZ DE DIREITO – DR. ANDRÉ GONÇALVES SOUZA

EDITAL DE CITAÇÃO E INTIMAÇÃO DE TERCEIROS INTERESSADOS, INCERTOS E DESCONHECIDOS, especialmente do proprietário registral JOSÉ SPINOZA NETO (CPF 191.703.948-49) casado com ALICE CANDIDA DA SILVA SPINOZA ou sucessores; e dos seguintes condôminos ou seus sucessores OLIMPIA APARECIDA VIEIRA DE OLIVEIRA, ANTONIO CAMARGO ARANTES casado com HELENA ALVES ARANTES, JOSÉ EDUARDO DE GODOI (CPF 317.810.398-87) casado com MARIA LUCIA DE OLIVEIRA GODOI, TALBAN FRIZOTI (CPF 703.327.467-04) casado com ELIANE RAMASSOTTI PUERTAS FRIZOTTI (CPF 037.872.468-19), EDITE FÁTIMA DA COSTA DE OLIVEIRA E SILVA (CPF 494.003.048-20), ARNALDO COSTA (CPF 690.643.008-44) casado com VILMA NEGALES ORTIZ COSTA (CPF 955.426.808-44), MARIA HILDA DOS SANTOS (CPF 571.051.468-34), DIOGENES DA PENHA FERREIRA (CPF 648.166.308-30) casado com MARIA APARECIDA TELES FERREIRA, GLAUCIA ROBERTA DENTELLO (CPF 201.830.718-59), JOÃO FABIO DENTELLO (CPF 120.558.778-01), FLÁVIO ROBERTO ESCARELLI (CPF604.923.278-90) casado com MARCIA DE OLIVEIRA ESCARELLI, CLAUDIO AUGUSTO DA PENHA STELLA (CPF 006.147.708-74) casado com MARIA JEANETTE PEREZ NIELSEM STELLA (CPF 997.116.488-49), MANUELA PARDOS ARIAS (CPF 534.045.728-15), CECILIO SEGATI (CPF 193.354.238-15 e MARIA DE LOURDES PEREIRA DE LIMA (CPF 427.920.378-49), VIRGULINO VALINO (CPF 086.165.078-68) casado com IONE GOMES VALINO, MARIA APARECIDA DOS SANTOS (CPF 991.912.458-34), JAIR JOSÉ MARIA (CPF 385.611.748-20) casado com MASAKA UTINO, SEBASTIÃO GARCIA DO AMARAL (CPF 965.918.038-15) casado com MARIA DE FÁTIMA BEASIN AMARAL (CPF 166.537.058-03), BENEDITO EDUARDO GOMES DE AZEVEDO (CPF 060.013.148-37) casado com ROSECLER GONÇALVES DE AZEVEDO (CPF 068.842.648-45), SEBASTIÃO SOUZA DE GODOI (CPF 257.965.426-72) casado com ELZA APARECIDA DE AZEVEDO GODOI (CPF 173.942.998-21) e MÁRCIA DE OLIVEIRA ESCARELLI (CPF 016.470.098-63) casada com FLAVIO ROBERTO ESCARELLI (CPF 004.923.278-90) expedido nos autos da ação de USUCAPÍAO EXTRAORDINÁRIA, requerida por SILAS DA SILVA SPINOZA e sua esposa MARIA REGINA BELTHER SPINOZA, com prazo de 30 (trinta) dias, processo nº 1010412-98.2022.8.26.0099. O Dr. ANDRÉ GONÇALVES SOUZA, MM. Juiz de Direito da 3ª Vara Cível da comarca de Bragança Paulista/SP. FAZ SABER a todos quantos o presente edital virem ou dele conhecimento tiverem, que por este r. Juízo e Cartório desta Vara, tramita ação de USUCAPÍAO EXTRAORDINÁRIA requerida pelos Autores, na qual alegam que mantêm e exerce os direitos de posse há mais de 15 (quinze) anos, por si só de forma mansa, pacífica, contínua, sem oposição e com “animus domini”, sobre UM IMÓVEL com a área total de 1.527,41 m², situado na Estrada Municipal José de Godoy Sobrinho, Bairro Sete Barras, município de Bragança Paulista, Estado de São Paulo, cujas medidas constam do mapa e memória descritivo acostados nos autos, com a seguinte descrição: “Inicia-se a descrição deste perímetro, inserido em local onde o sistema viário do entorno não fecha quarteirão, no vértice MC-1, de coordenadas N=7.465.628,95m e E=337.933,24m, cravado no lado par e limite direito da faixa de domínio da Estrada Municipal José de Godoy Sobrinho, sentido Rodovia Benvenuto Moretto à propriedade; vértice este distante 5,00m (cinco metros) medidos perpendicularmente ao eixo da referida estrada e distante 433,47m (quatrocentos e trinta e três metros e quarenta e sete centímetros) da confluência desta com a Rodovia Benvenuto Moretto (Km4+205); deste segue, em sentido horário, pelo lado par e limite direito da faixa de domínio da Estrada Municipal José de Godoy Sobrinho, no azimute 184°44'22" e distância 32,03m até o vértice MC-2, de coordenadas N=7.465.597,03m e E=337.930,59m, cravado na divisa com a propriedade de José Vaz; deste deflete a direita, deixa a lateral da referida estrada e segue confrontando com a propriedade de José Vaz, por divisa com muro, no azimute 274°29'51" e distância 47,54m até o vértice P-3, de coordenadas N=7.465.600,76m e E=337.883,19m, situado na divisa com a propriedade de Andreia Lopes Pinheiro; deste deflete a direita e segue confrontando com a propriedade de Andreia Lopes Pinheiro, por divisa com muro, no azimute 3°20'09" e distância de 16,65m, até o vértice P-4, de coordenadas N=7.465.617,39m e E=337.884,16m, cravado na divisa com a propriedade de José Moreno Castilho Filho; deste segue confrontando com a propriedade de José Moreno Castilho Filho, por divisa com muro, no azimute 3°19'00" e distância de 13,15m, , até o vértice P-5, de coordenadas N=7.465.630,52m e E=337.884,92m, situado na divisa com a propriedade de Marcos Roberto Moraes e Neliane Godoy de Moraes; deste segue confrontando com estes, por divisa com muro, no azimute 2°59'15" e distância de 1,90m até o vértice P-6, de coordenadas N=7.465.632,41m e E=337.885,02m, situado na divisa com a propriedade de Elionai Mantuani e Marli Aparecida Mantuani; deste deflete a direita e segue confrontando com estes, por divisa com cerca de alambrado, no azimute 94°06'28" e distância de 48,34m, até o vértice MC-1, vertice inicial da descrição deste perímetro, encerrando uma área de 1.527,41 m².” E pelo presente edital, ficam citados os terceiros interessados incertos e desconhecidos, especialmente os aqui citados ou seus sucessores conforme acima indicados, para responderem os termos da sobredita ação bem como para que, no prazo de 15 (quinze) dias CONTESTEM, querendo, a presente ação, ficando advertidos de que, inexistindo contrariedade, presumir-se-ão verdadeiros todos os fatos alegados pelos autores, bem como lhes será nomeado curador especial. E para que chegue ao conhecimento de todos e no futuro ninguém possa alegar ignorância, mandou expedir o presente edital com prazo de 30 dias, que será publicado e afixado na forma da Lei.

Bragança Paulista, de de 2024

(31/8 e 7/9)

VENDO

Chevrolet PRISMA JOY MPFI 1.0 8V, Flex, 4P, Cinza, Manual, Completo, Ano 17/17

RS 44.000,00

Fone: (11) 9.9597-0570

EDITAL DE CITAÇÃO

Processo Digital nº: 1008443-48.2022.8.26.0099
Classe – Assunto: Usucapião - Usucapião Extraordinária
Requerente: Matheus Rossi Talarico e outro

3ª Vara Cível

EDITAL DE CITAÇÃO E INTIMAÇÃO DE TERCEIROS INTERESSADOS, INCERTOS E DESCONHECIDOS BEM COMO OS CONDOMÍNOS TABULARES: CANDIDO MACIEL LEME, brasileiro, casado com FLORINDA BENEDITA DA ROCHA, lavrador, residente e domiciliado em Pedra Bela-SP; AMADEU MACIEL LEME, JOSÉ MACIEL LEME, APARECIDO LUZIANO DOMINGOS, todos brasileiros, solteiros, maiores, lavradores, residente e domiciliados em Pedra Bela-SP; FERNANDO MACIEL LEME casado com URSULINA DE LIMA LEME; AMADEU MACIEL LEME, solteiro, maior; TARCILA FERREIRA LEME casada com AMADEU FERREIRA NETO; JOSÉ MACIEL LEME, solteiro, maior; VICENTE MACIEL LEME, casado com APARECIDA GOMES LEME; MARGARIDA LEME PEREIRA casada com JOÃO BUENO PEREIRA; PAULINA LEME FERREIRA casada com LUIZ GONZAGA FERREIRA NETO; NILBERTO MACIEL LEME casado com MARIA DE LOURDES DE ÁVILA LEME; APARECIDO LUZIANO DOMINGOS, solteiro, maior; MARIA DE LOURDES LEME DE LIMA, filha única do herdeiro pré-morto Geraldo Maciel Leme, casada com JOSÉ APARECIDO DE LIMA, todos brasileiros, lavradores, residentes e domiciliados no Bairro dos Limas, Município de Pedra Bela, comarca de Bragança Paulista, expedido nos autos da ação de USUCAPÍAO, requerido por MATHEUS ROSSI TALARICO e sua esposa BEATRIZ TRIBIA CATALANI, com prazo de 30 (trinta) dias. Processo nº 1008443-48.2022.8.26.0099.

O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 3ª Vara Cível, do Foro de Bragança Paulista, Estado de São Paulo, Dr(a). André Gonçalves Souza, na forma da Lei, etc.

FAZ SABER a todos quantos o presente edital virem ou dele conhecimento tiverem, que por este r. Juízo e Cartório do 3º Ofício tramita ação de USUCAPÍAO requerido pelos Autores, na qual alegam que por si e por seus antecessores há mais de 15 anos vem mantendo a posse de forma mansa, pacífica, contínua, ininterrupta, sem oposição, com “animus domini”, de UM TERRENO, com área de 4.767,96 m² (Quatro mil setecentos e sessenta e sete vírgula noventa e seis metros quadrados), e perímetro de 359,82 m, localizado no lado ímpar da Estrada Municipal PDB 162, distando 1.400,00m do entroncamento com a Rodovia José Bueno de Miranda, esquina mais próxima, sentindo centro ao bairro, no Bairro dos Limas, Município de Pedra Bela, Comarca de Bragança Paulista, Estado de São Paulo, dentro das seguintes medidas, azimutes e confrontações, a saber: “o imóvel inicia junto ao marco 1, descrito em planta anexa, do vértice 1 segue em direção até o vértice 2 no azimute 185°17'09,87” em uma distância de 16,75 m, confrontando com ESTRADA MUNICIPAL PDB 162, por divisa com cerca; do vértice 2 segue em direção até o vértice 3 no azimute 184°17'49,20”, em uma distância de 16,23 m, confrontando com ESTRADA MUNICIPAL PDB 162, por divisa com cerca; do vértice 3 segue em direção até o vértice 4 no azimute 260°27'42,18”, em uma distância de 1,98 m, confrontando com RAFAEL HERRERA MANTOVANI e ELAINE VENANCIO MANTOVANI, por divisa com cerca; do vértice 4 segue em direção até o vértice 5 no azimute 263°49'15,04”, em uma distância de 20,75 m, confrontando com RAFAEL HERRERA MANTOVANI e ELAINE VENANCIO MANTOVANI, por divisa com cerca; do vértice 5 segue em direção até o vértice 6 no azimute 263°51'48,25”, em uma distância de 20,45 m, confrontando com RAFAEL HERRERA MANTOVANI e ELAINE VENANCIO MANTOVANI, por divisa com cerca; do vértice 6 segue em direção até o vértice 7 no azimute 263°37'26,67”, em uma distância de 26,38 m, confrontando com RAFAEL HERRERA MANTOVANI e ELAINE VENANCIO MANTOVANI, por divisa com cerca; do vértice 7 segue em direção até o vértice 8 no azimute 263°35'51,70”, em uma distância de 10,49m, confrontando com RAFAEL HERRERA MANTOVANI e ELAINE VENANCIO MANTOVANI, por divisa com cerca; do vértice 8 segue em direção até o vértice 9 no azimute 263°47'15,28”, em uma distância de 10,35 m, confrontando com RAFAEL HERRERA MANTOVANI e ELAINE VENANCIO MANTOVANI, por divisa com cerca; do vértice 9 segue em direção até o vértice 10 no azimute 263°40'45,16”, em uma distância de 19,56 m, confrontando com RAFAEL HERRERA MANTOVANI e ELAINE VENANCIO MANTOVANI, por divisa com cerca; do vértice 10 no azimute 263°55'28,01”, em uma distância de 18,79 m, confrontando com RAFAEL HERRERA MANTOVANI e ELAINE VENANCIO MANTOVANI, por divisa com cerca; do vértice 11 no azimute 264°04'08,83”, em uma distância de 13,74 m, confrontando com RAFAEL HERRERAMANTOVANI e ELAINE VENANCIO MANTOVANI, por divisa com cerca; do vértice 11 segue em direção até o vértice 12 no azimute 263°55'28,01”, em uma distância de 18,79 m, confrontando com RAFAEL HERRERA MANTOVANI e ELAINE VENANCIO MANTOVANI, por divisa com cerca; do vértice 12 segue em direção até o vértice 13 no azimute 348°29'39,06”, em uma distância de 16,86 m, confrontando com JOSÉ GERALDO FERREIRA, por divisa com cerca; do vértice 13 segue em direção até o vértice 14 no azimute 350°09'18,27”, em uma distância de 16,10 m, confrontando com JOSÉ GERALDO FERREIRA, por divisa com cerca; do vértice 14 segue em direção até o vértice 15 no azimute 85°08'58,71”, em uma distância de 9,44 m, confrontando com ANDREZA RIZZO ROSSINI, por divisa com cerca; do vértice 16 segue em direção até o vértice 17 no azimute 83°49'12,27”, em uma distância de 11,21 m, confrontando com ANDREZA RIZZO ROSSINI, por divisa com cerca; do vértice 17 segue em direção até o vértice 18 no azimute 83°46'01,01”, em uma distância de 19,78 m, confrontando com ANDREZA RIZZO ROSSINI, por divisa com cerca; do vértice 18 segue em direção até o vértice 19 no azimute 84°00'13,10”, em uma distância de 23,00 m, confrontando com ANDREZA RIZZO ROSSINI, por divisa com cerca; do vértice 19 segue em direção até o vértice 20 no azimute 83°40'24,81”, em uma distância de 15,65 m, confrontando com ANDREZA RIZZO ROSSINI, por divisa com cerca; do vértice 20 segue em direção até o vértice 21no azimute 83°55'37,23”, em uma distância de 15,84 m, confrontando com ANDREZA RIZZO ROSSINI, por divisa com cerca; do vértice 21 segue em direção até o vértice 1 (Início da descrição), no azimute 83°21'11,45”, em uma distância de 24,23 m, confrontando com ANDREZA RIZZO ROSSINI, por divisa com cerca”. O presente imóvel não tem formação de quarteirão. E, pelo presente edital, ficam citados os terceiros interessados, incertos e desconhecidos bem como os condôminos tabulares: CANDIDO MACIEL LEME, brasileiro, casado com FLORINDA BENEDITA DA ROCHA, lavrador, residente e domiciliado em Pedra Bela-SP; AMADEU MACIEL LEME, JOSÉ MACIEL LEME, APARECIDO LUZIANO DOMINGOS, todos brasileiros, solteiros, maiores, lavradores, residente e domiciliados em Pedra Bela-SP; FERNANDO MACIEL LEME casado com URSULINA DE LIMA LEME; AMADEU MACIEL LEME, solteiro, maior; TARCILA FERREIRA LEME casada com AMADEU FERREIRA NETO; JOSÉ MACIEL LEME, solteiro, maior; VICENTE MACIEL LEME, casado com APARECIDA GOMES LEME; MARGARIDA LEME PEREIRA casada com JOÃO BUENO PEREIRA; PAULINA LEME FERREIRA casada com LUIZ GONZAGA FERREIRA NETO; NILBERTO MACIEL LEME casado com MARIA DE LOURDES DE ÁVILA LEME; APARECIDO LUZIANO DOMINGOS, solteiro, maior; MARIA DE LOURDES LEME DE LIMA, filha única do herdeiro pré-morto Geraldo Maciel Leme, casada com JOSÉ APARECIDO DE LIMA, todos brasileiros, lavradores, residentes e domiciliados no Bairro dos Limas, Município de Pedra Bela, comarca de Bragança Paulista, para responderem os termos da sobredita ação bem como para que, prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 30 dias, CONTESTEM, querendo, a presente ação, ficando advertidos de que, não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de Bragança Paulista, aos 28 de junho de 2024.

(7 e 14/9)

EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 30 DIAS: PROCESSO Nº 1006252-69.2018.8.26.0099 (O/A) MM. Juiz(a) de Direito da 1ª Vara Cível, do Foro de Bragança Paulista, Estado de São Paulo, Dr(a). Carlos Eduardo Gomes dos Santos, na forma da Lei, FAZ SABER a Antonia Olho Garcia, Socorro Olhos Garcia Pereira, Olívia Garcia de Lima, Antônia Pereira Cavallaro, Maria José Pereira de Souza e Maria Pereira de Souza, Maria Encarnação Olho de Lima, Donato Cysprino de Souza, José de Souza e a Terezinha Pereira da Silva, cônjuges se casados forem, eventuais herdeiros e/ou sucessores, bem como aos interessados ausentes, incertos e desconhecidos que Rosa Lupinhes Santonieri ajuizou Ação de Usucapião visando o domínio do imóvel denominado Sítio São Benedito Paschoal Santonieri Neto, localizado na Estrada Municipal Antonia de Souza Moreno, Bairro do Birica, Bragança Paulista/SP, código SNCR 634.034.621.005-0, gleba A com área SGL 0,8581ha e perímetro de 369,30m e Gleba B com área SGL 1,6372ha e perímetro de 678,87m, confrontando com quem de direito, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expedir-se o edital para citação dos supramencionados, e para que no prazo de 15 dias, a fluir após os 30 supra, contestem a ação, sob pena de confissão e revelia, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de Bragança Paulista, aos 27 de agosto de 2024

EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 30 DIAS - PROCESSO Nº 1004577-95.2023.8.26.0099 - DE TERCEIROS INTERESSADOS, INCERTOS E DESCONHECIDOS E DOS REQUERIDOS: LUCIANO FRIAS FERNANDES, brasileiro, casado, autônomo, portador da cédula de identidade RG nº 22533080-5, inscrito no CPF nº 155.048.358-79 e esposa PATRICIA BATISTA DOS SANTOS, brasileira, casada, gerente de mercado, portadora da cédula de identidade RG nº 28.361.802-4, inscrita no CPF nº 271.602.508-6, ambos residentes e domiciliados na Rua Diogo Fries Fernandes, nº 312, Bairro: Menin, Bragança Paulista - SP, CEP 12929709, e a FILHA: MAIKA FRIAS FERNANDES, brasileira, casada, portadora da cédula de identidade RG nº 20703567, inscrita no CPF nº 176.506.709-13, e seu esposo MARCELO BUENO CARDOSO, brasileiro, casado, portador da cédula de identidade RG nº 22598920, inscrita no CPF nº 155.826.946-70 residente e domiciliado na Rua Diogo Fries Fernandes Fias, nº 442, Bairro: Menin, Bragança Paulista - SP, CEP 12.929.709, e o confrontante do lado esquerdo JONATHAN RENAN MUNIZ DA SILVA, brasileiro, solteiro, engenheiro, portador da cédula de identidade RG nº 41.164.717-9, inscrito no CPF nº 421.874.306-1, residente e domiciliado na Avenida Luiz Gonzaga Leme, nº 681, Jardim Águas Claras, Bragança Paulista - SP, CEP 12.929.120, e confrontante fundos JÂNIA TONEZZER, brasileira, residente e domiciliada na Estrada Municipal de Hermenegildo de Oliveira, Km 9, Bairro, Iro (Pousada Recanto das Rosas), Bragança Paulista - SP, CEP 12.929.365, de todos os termos da presente AÇÃO DE USUCAPIÃO, PROCESSO Nº 1004577-95.2023.8.26.0099, da 3ª Vara Cível de Bragança Paulista/SP para querendo oferecerem COUNTER AÇÃO, o quer alega que há mais de 15 (quinze) anos, mantém os direitos de posse e a exerce, por si e por seus antecessores de forma localizada forma mansa, pacífica e contínua sem oposição e com "animus domini", sobre o imóvel que se pretende a legitimação. O imóvel está localizado a metros de 161,04 metros da Estrada Municipal Diogo Fries Fernandes, Início e descrição deste perímetro: vértice 0, de coordenadas N 7464872,252 m e E 344924,528 m, Datum SIRGAS 2000 com Meridiano Central -45, localizado no Bairro do Menin; deste, segue confrontando com Rua de Serviço local, com os seguintes azimute plano e distância: 98°06'26,39" e 12,01; até o vértice 2, de coordenadas N 7464869,538 m e E 344941,355 m; deste, segue confrontando com Rua de Serviço local, com os seguintes azimute plano e distância: 98°06'26,39" e 12,01; até o vértice 3, de coordenadas N 7464868,443 m e E 344949,977 m; deste, segue confrontando com Rua de Serviço local, com os seguintes azimute plano e distância: 98°06'26,39" e 12,01; até o vértice 4, de coordenadas N 7464867,462 m e E 344958,321 m; deste, segue confrontando com Rua de Serviço local, com os seguintes azimute plano e distância: 98°06'26,39" e 12,01; até o vértice 5, de coordenadas N 7464866,975 m e E 344967,718 m; deste, segue confrontando com Rua de Serviço local, com os seguintes azimute plano e distância: 90°31'44,43" e 6,43; até o vértice 6, de coordenadas N 7464866,916 m e E 344974,145 m; deste, segue confrontando com Rua de Serviço local, com os seguintes azimute plano e distância: 87°17'48,49" e 10,81; até o vértice 7, de coordenadas N 7464867,426 m e E 344984,947 m; deste, segue confrontando com Rua de Serviço local, com os seguintes azimute plano e distância: 84°35'11,68" e 4,56; até o vértice 8, de coordenadas N 7464867,944 m e E 344990,411 m; deste, segue confrontando com Rua de Serviço local, com os seguintes azimute plano e distância: 84°35'11,68" e 4,56; até o vértice 9, de coordenadas N 7464868,374 m e E 344994,960 m; deste, segue confrontando com Rua de Serviço local, com os seguintes azimute plano e distância: 81°17'26,61" e 6,49; até o vértice 10, de coordenadas N 7464869,358 m e E 345001,368 m; deste, segue confrontando com Rua de Serviço local, com os seguintes azimute plano e distância: 77°16'50,78" e 4,62; até o vértice 11, de coordenadas N 7464870,875 m e E 345008,878 m; deste, segue confrontando com Rua de Serviço local, com os seguintes azimute plano e distância: 74°38'19,51" e 1,98; até o vértice 12, de coordenadas N 7464870,900 m e E 345007,789 m; deste, segue confrontando com confrontante esquerdo Jonathan Renan Muniz da Silva, com os seguintes azimute plano e distância: 184°43'52,2" e 30,80; até o vértice 13, de coordenadas N 7464871,106 m e E 345009,962 m; deste, segue confrontando com confrontante fundos JÂNIA TONEZZER, com os seguintes azimute plano e distância: 291°57'13,13" e 10,78; até o vértice 14, de coordenadas N 7464845,137 m e E 344893,962 m; deste, segue confrontando com confrontante fundos JÂNIA TONEZZER, com os seguintes azimute plano e distância: 281°11'12,56" e 17,79; até o vértice 15, de coordenadas N 7464850,230 m e E 344893,963 m; deste, segue confrontando com confrontante fundos JÂNIA TONEZZER, com os seguintes azimute plano e distância: 291°54'23,06" e 10,04; até o vértice 17, de coordenadas N 7464858,975 m e E 344893,940 m; deste, segue confrontando com confrontante fundos JÂNIA TONEZZER, com os seguintes azimute plano e distância: 291°54'23,06" e 10,04; até o vértice 18, de coordenadas N 7464858,975 m e E 344893,940 m; deste, segue confrontando com confrontante fundos JÂNIA TONEZZER, com os seguintes azimute plano e distância: 291°54'23,06" e 10,04; até o vértice 19, de coordenadas N 7464858,975 m e E 344893,940 m; deste, segue confrontando com confrontante fundos JÂNIA TONEZZER, com os seguintes azimute plano e distância: 291°54'23,06" e 10,04; até o vértice 20, de coordenadas N 7464871,000 m e E 344893,962 m; deste, segue confrontando com confrontante direito JÂNIA TONEZZER, com os seguintes azimute plano e distância: 291°54'23,06" e 10,04; até o vértice 21, de coordenadas N 7464872,252 m e E 344924,528 m, encerrando esta descrição. Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro e encontram-se representadas no sistema UTM, referenciadas ao Meridiano Central -45, tendo como Datum os azimutes e distâncias, os pontos de partida e o perímetro foram calculados no plano de projeção UTM. Pelo presente edital ficam citados os terceiros interessados, incertos e desconhecidos e os requeridos: LUCIANO FRIAS FERNANDES, PATRICIA BATISTA DOS SANTOS, MAIKA FRIAS FERNANDES e MARCELO BUENO CARDOSO, e os confrontantes JONATHAN RENAN MUNIZ DA SILVA e JÂNIA TONEZZER, para responderem os termos da sobredita ação bem como para contestar a presente ação no prazo de 15 (quinze dias), finda a dilação do prazo do edital assinada pelo juiz e não sendo contestada a ação presumir-se-ão certos pelas partes os requeridos os fatos alegados pelos autores. E, para que chegue ao conhecimento de todos e, no futuro, ninguém possa alegar ignorância, lvo imbois do CPC e para que chegue ao conhecimento de todos, o presente edital vai afixado no lugar de costume deste fórum e, publicado na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de Bragança Paulista, aos 19 de abril de 2024.

EDITAL DE CITAÇÃO DE CONFRONTANTES, TERCEIROS INTERESSADOS, INCERTOS, AUSENTES E DESCONHECIDOS. Prazo de 20 dias. Processo nº 1000499-52.2021.8.26.0047 O MM. Juiz de Direito Dr. Fabio Franco de Camargo, da Vara Única da Comarca de Pinhalzinho/SP, FAZ SABER a todos quantos o presente edital virem ou dele conhecimento tiverem, que por este Juízo e Cartório tramita AÇÃO DE USUCAPIÃO requerida por ZAK SOUZA DOS ANJOS, LENIVALDO INACIO DOS ANJOS E VALDEREZ SOUZA DOS ANJOS, tendo por objeto USUCAPIR o imóvel com metragens total de 4,8952 ha, situado no Bairro da Fazenda Velha, município de Pinhalzinho/SP, conforme documentação de fls., assim descrito no levantamento planimétrico e memorial descritivo conforme fls.: "Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice SEGF-M-2416, de coordenadas (Longitude: -46°35'35,648",Latitude: -22°44'05,541" e Altitude: 948,25 m); Cerca; deste, segue confrontando com LUCIANO FRANCO DE GODOI, com os seguintes azimutes e distâncias: 131°47' e 35,64 m até o vértice SEGF-M-1536, (Longitude: -46°35'34,717", Latitude: -22°44'06,313" e Altitude: 948,39 m); 131°36' e 4,54 m até o vértice SEGF-M-1537, (Longitude: -46°35'34,598", Latitude: -22°44'06,411" e Altitude: 948,45 m); 135°24' e 135,71 m até o vértice SEGF-M-1528, (Longitude: -46°35'31,259", Latitude: -22°44'09,552" e Altitude: 971,61 m); 133°06' e 111,50 m até o vértice SEGF-M-1529, (Longitude: -46°35'28,407", Latitude: -22°44'12,029" e Altitude: 991,28 m); Cerca; deste, segue confrontando com ANTONIO APARECIDO RIBEIRO DA SILVA, ELIANA APARECIDA DE FARIA SILVA, com os seguintes azimutes e distâncias: 202°29' e 73,39 m até o vértice SEGF-M-1530, (Longitude: -46°35'29,391", Latitude: -22°44'14,233" e Altitude: 988,02 m); 213°47' e 9,03 m até o vértice SEGF-M-1531, (Longitude: -46°35'29,567", Latitude: -22°44'14,477" e Altitude: 988,05 m); 234°13' e 48,15 m até o vértice SEGF-M-1532, (Longitude: -46°35'30,936", Latitude: -22°44'15,392" e Altitude: 986,01 m); 301°07' e 93,34 m até o vértice SEGF-M-1533, (Longitude: -46°35'33,736", Latitude: -22°44'13,824" e Altitude: 975,44 m); 301°04' e 169,48 m até o vértice SEGF-M-1534, (Longitude: -46°35'38,822", Latitude: -22°44'10,980" e Altitude: 948,42 m); 284°43' e 7,14 m até o vértice SEGF-M-1535, (Longitude: -46°35'39,064", Latitude: -22°44'10,921" e Altitude: 948,04 m); 302°47' e 19,49 m até o vértice SEGF-P-2692, (Longitude: -46°35'39,638", Latitude: -22°44'10,578" e Altitude: 947,74 m); Cerca; deste, segue confrontando com ESTRADA DE SERVIÇÃO, com os seguintes azimutes e distâncias: 33°55' e 4,45 m até o vértice SEGF-P-2693, (Longitude: 46°35'39,551", Latitude: -22°44'10,458" e Altitude: 948,01 m); Córrego; deste, segue confrontando com FÁBIO JOSÉ DE SOUZA, ISABELA MARIA DE SOUZA, com os seguintes azimutes e distâncias: 09°55' e 19,55 m até o vértice SEGF-V°0046, (Longitude: -46°35'39,433", Latitude: -22°44'09,832" e Altitude: 948,02 m); 17°37' e 27,70 m até o vértice SEGF-V-0047, (Longitude: -46°35'39,139", Latitude: -22°44'08,974" e Altitude: 948,04 m); 18°33' e 36,67 m até o vértice SEGF-V-0048, (Longitude: -46°35'38,730", Latitude: -22°44'07,844" e Altitude: 948,05 m); 32°37' e 18,15 m até o vértice SEGF-V-0049, (Longitude: -46°35'38,387", Latitude: -22°44'07,347" e Altitude: 948,12 m); 55°54' e 17,40 m até o vértice SEGF-V-0050, (Longitude: -46°35'37,882", Latitude: -22°44'07,030" e Altitude: 948,24 m); 65°00' e 13,04 m até o vértice SEGF-V-0051, (Longitude: -46°35'37,468", Latitude: -22°44'06,851" e Altitude: 948,20 m); 72°15' e 24,93 m até o vértice SEGF-V-0052, (Longitude: -46°35'36,636", Latitude: -22°44'06,604" e Altitude: 948,23 m); 60°01' e 19,77 m até o vértice SEGF-M-2417, (Longitude: -46°35'36,036", Latitude: -22°44'06,283" e Altitude: 948,24 m); Córrego; deste, segue confrontando com ANTONIO MANZO, com os seguintes azimutes e distâncias: 59°59' e 6,46 m até o vértice SEGF-P-2694, (Longitude: -46°35'35,840", Latitude: -22°44'06,178" e Altitude: 948,25 m); 17°23' e 7,74 m até o vértice SEGF-P-2695, (Longitude: -46°35'35,759", Latitude: -22°44'05,938" e Altitude: 948,25 m); 14°32' e 12,62 m até o vértice SEGF-M-2416, ponto inicial da descrição deste perímetro ". Em síntese a posse dos requerentes, somada à dos antecessores, é exercida há mais de 15 (quinze) anos, posse sempre havida com "animus domini", sem nenhuma espécie de contestação, sendo que tal área já está cercada desde o início do interregno quinquenário, com suas divisas sempre respeitadas pelos vizinhos; E pelo presente edital, ficam citados e intimados os terceiros interessados, incertos e desconhecidos, para responderem aos termos da sobredita ação, bem como para que, no prazo de 15 (quinze) dias, a fluir após prazo do Edital supra, CONTESTEM (art. 335 do CPC), querendo, a presente ação, ficando advertidos de que, inexistindo contrariedade, presumir-se-ão verdadeiros todos os fatos alegados pelos autores. E, para que chegue ao conhecimento de todos e, no futuro, ninguém possa alegar ignorância, mandou expedir o presente edital com prazo de 20 dias, que será publicado e afixado na forma da Lei.



João Muñoz
organização rural

João Batista Muñoz
Advogado OAB/SP nº 172.800

11-3404-7931 | 11 9.7136-8073

WWW.ADVOCACIARURAL.COM.BR

✉ joaomunoz@advocaciarural.com.br

Praça Olegário Leme, 100 - Jardim Nova Bragança
Bragança Paulista-SP - CEP 12914-361



ALUGA-SE



CASA NA PLANEJADA 1, PRÓXIMO AO SUPERMERCADO MENDONÇA

CASA COM 2 QUARTOS 2 BANHEIROS, SALA E COZINHA AMPLAS, QUINTAL COM CHURRASQUEIRA E GARAGEM.



TELEFONE PARA CONTATO:
9 7212-8746 ou 9 3418-3575



- ✓ PINTURA RESIDENCIAL
- ✓ PINTURA COMERCIAL
- ✓ MANUTENÇÃO
- ✓ EFEITOS ESPECIAIS
- ✓ ETC

RONALDO & LEONARDO

Pintura especializada

(11) 94496-6891

Festa do Morango de Monte Alegre do Sul termina neste domingo

A estância turística de Monte Alegre do Sul, localizada no Circuito das Águas Paulista, está recebendo mais uma edição da sua tradicional Festa do Morango. O evento, que acontece na Praça Bom Jesus, teve início no dia 23 de agosto e termina neste domingo, 8. A entrada é gratuita.

Em sua 29ª edição, a festa já se consagrou na região, sendo responsável por atrair milhares de turistas à pequena cidade. O morango, grande estrela da festa, é apresentado nas mais diferentes formas – *in natura*, em diversos doces e produtos derivados, como geleias, licores, compotas e muito mais.

O evento conta, ainda, com uma extensa programação de apresentações culturais e shows regionais, espaço kids, praça de alimenta-



Foto: Caio Araújo

ção, estacionamento, além de exposição e venda de produtos locais.

HISTÓRIA

A Festa do Morango da cidade foi criada no ano de 1994, a fim de incentivar a produção de uma das frutas mais apreciadas pelo consumidor brasileiro. O morango foi escolhido não pela quantidade produzida, mas pelo vínculo histórico: na década de 1940, começou a

ser cultivado em Monte Alegre do Sul por meio da Estação Experimental do Governo do Estado de São Paulo, vinculada ao IAC (Instituto Agrônômico de Campinas).

A partir de então, foram desenvolvidas diversas variedades da fruta e, até os dias de hoje, Monte Alegre do Sul é considerada uma das maiores produtoras de mudas de morango do país. É possível

encontrar uma grande diversidade de derivados na cidade, produzidos e comercializados por dozeiros locais.

SERVIÇO

29ª Festa do Morango de Monte Alegre do Sul
Local: Praça Bom Jesus
Endereço: Praça Bom Jesus, s/n, Centro Histórico, Monte Alegre do Sul-SP
Datas: 7 e 8 de setembro
Horário: Das 10h às 22h
Entrada: Gratuita

✝ Notas de Sepultamento ✝

De acordo com a Secom (Secretaria Municipal de Comunicação), entre os dias 31 de agosto e 5 de setembro, foram realizados 18 sepultamentos.

Sábado, 31
- **Maria Albano Zamora**, aos 68 anos. Residia no Jardim Europa.
- **Antônio Faustino Silva do Amor Divino**, aos 56 anos. Residia no Jardim.
- **Benedito Pestana Pedrosa**, aos 47 anos. Residia em Pedra Bela-SP.
- **Antônio de Souza Lopes**, aos 87 anos. Residia no Jardim Águas Claras.

Domingo, 1º
- **Benedicto Gonzalez**, aos 75 anos. Residia na Santa Luzia.
- **Mirian Regina dos Santos Acedo**, aos 58 anos. Residia na Santa Luzia.
- **Pedro Gomes**, aos 88 anos. Residia no Recanto Alegre.

- **Valdomiro Alves de Lima**, aos

68 anos. Residia no Jardim São Miguel.
- **Patrícia Durvalina Luiz**, aos 50 anos. Residia no Green Park.

Quarta-feira, 4
- **Lourenço Medina**, aos 93 anos. Residia no Jardim Santa Rita de Cássia.
- **Lázara do Carmo**, aos 82 anos. Residia no Menin.
- **Sebastião Cardoso**, aos 83 anos. Residia no Centro.
- **Eduardo Olímpio Souza**, aos 74 anos. Residia no Centro.

Quinta-feira, 5
- **Clóvis dos Santos**, aos 81 anos. Residia na Vila Gato.
- **Pedro Moreira de Almeida**, aos 68 anos. Residia no Jardim Águas Claras.
- **Sidney de Oliveira Bayeux**, aos 78 anos. Residir no Jardim Bela Vista.
- **Carlos Roberto de Albuquerque**, aos 68 anos. Residia na Mãe dos Homens.



OLIVEIRA
MATERIAIS ELÉTRICOS

Lâmpada, luminárias, fios, cabos elétricos corrugados, interruptores, chaves em geral, antenas parabólicas e receptores

(11) 9.4389-7202
Rua João Franco, 977 - Vila Bernadete
Bragança Paulista - SP

Igreja Templo Church realiza feijoada beneficente neste sábado

A Célula Conexão Embaixadores de Cristo, da Igreja Templo Church, em Bragança Paulista, realiza, neste sábado, 7, uma feijoada em prol da missão “Encontro com Deus”.

A refeição custa R\$ 25,00 e será entregue das 11h às 14h. Garanta já a sua! Para pedidos ou mais informações, entre em contato com Telma pelo número: (11) 9 9545-0932.

Problemas com drogas?
Nós podemos ajudar!



Narcóticos Anônimos

Linha de Ajuda: **132**

na.org.br

na.org.br na.org.br na.org.br/loja

Gráfica Bragança

9 4934-0020

4033-8383



Nogalves
Desde 1968

Sua vida merece doces momentos



BALAS DOCE **BISCOITOS BOLACHAS** **CHOCOLATES** **ARTIGOS DE FESTA**

Desde 1968, Levando doces momentos até você

Loja 1- Nicolino Nacaratti, S/Nº box 35- Mercado Municipal
Loja 2- Coronel Afonso Ferreira, 75/91- Vila Municipal
Loja 3- Av. Dom Bosco, 574 - Centro Comercial Vila Romana

facebook.com/nogalvesbp
instagram.com/nogalvesoficial

Whats- (11) 99573-6277
Loja 1- (11) 4033-3674
Loja 2- (11) 4034-0999
Loja 3- (11) 5242-4313