

**EDITAL DE CITAÇÃO**  
Processo Digital nº: 1000035-04.2016.8.26.0447  
Classe - Assunto: Usucapião Usucapião Extraordinária  
Requerente: Arlete de Oliveira Cabral e outros

Vara Única  
EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 1000035-04.2016.8.26.0447

O(A) MM. Juiz(a) de Direito da Vara Única, do Foro de Pinhalzinho, Estado de São Paulo, Dr(a). Fábio Franco de Camargo, na forma da Lei, etc.

FAZ SABER que por este MM. Juizo se processa uma Ação de Usucapião Extraordinária, proc. n.º 1000035-04.2016.8.26.0447, requerida por LEONEL MOTINHO JUNIOR, JUSSARA DE OLIVEIRA MOTINHO, EDSON MAURICIO CABRAL e ARLETE DE OLIVEIRA CABRAL, tem como objeto usucapir uma área situada no Bairro dos vila, Pinhalzinho/SP, com 967,40 m<sup>2</sup>, confrontando com o bairro DILIAN ZANETTO, SONIA DAS GRACAS AFONSO PEREIRA DE OLIVEIRA, WELLINGTON SOUZA DO CARMO E LAUDIVINA SOUZA DO CARMO, que é de posse pública, mansa, pacífica e com "animus dominii", por mais de 15 (quinze) anos, sobre o imóvel conforme memorial descritivo e planta elaborada pelo profissional Eng. Ronaldo Tadeu Mori, com a seguinte descrição: Um terreno, localizado na Rua Dr. Antônio Domiciano Pereira Junior, em seu lado par a 16,00m de distância da esquina com a Rua do Amor, bairro Vila Batista, no município de Bragança Paulista, inserido no quarteirão formado pelas Ruas Dr. Antônio Domiciano Pereira Junior, Rua do Amor, Rua Antônio Caldato e Rua Domingos Leite de Almeida, com as seguintes medidas e confrontações: O perímetro tem início no ponto 1 cravado no alinhamento da Rua Dr. Antonio Domiciano Pereira Junior, deste ponto segue confrontando com a propriedade de Maria Celeste Prado Sardinha, pela distância de 26,86m e azimute 356°14'01" até encontrar o ponto 2, deste ponto deflete a direita e segue confrontando com a propriedade de Cleusa Lo Sardo Frias, pela distância de 4,83m e azimute 82°44'09" até encontrar o ponto 3, deste ponto deflete a direita e segue confrontando com a propriedade de Claudinei de Moraes Cardoso, pela distância de 26,66m e azimute 175°37'59" até encontrar o ponto 4, deste ponto deflete a direita e segue confrontando com Rua Dr. Antônio Domiciano Pereira Junior, pela distância de 5,13m e azimute 260°39'19" até encontrar o ponto 1, onde teve início e finda este perímetro, perfazendo a área total de 132,85m<sup>2</sup> (cento e trinta e dois vírgula oitenta e cinco metros quadrados). E para que chegue ao conhecimento de todos e no futuro ninguém possa alegar ignorância, mandou expedir o presente edital com prazo de 30 dias, que será publicado e afixado na forma da lei, sendo que findo o prazo começará a fluir o prazo de 15 (quinze) dias, para que, querendo, CONTESTEM a presente ação, ficando cientes de que não sendo contestada a ação, presumir-se-ão aceitos como verdadeiros os fatos articulados pela autora. Advertimos que será nomeado curador especial à parte ré em caso de revelia.

(30/3 e 6/4)

**EDITAL DE CITAÇÃO E INTIMAÇÃO DE TERCEIROS INTERESSADOS, INCERTOS E DESCONHECIDOS, expedido nos autos da ação de USUCAPIÃO, com prazo de 30 (trinta) dias, processo nº 10000241-48.2023.8.26.0099.** O Dr. Carlos Eduardo Gomes dos Santos, juiz de direita da 1ª Vara Cível da comarca de Bragança Paulista - SP, FAZ SABER a todos quanto o presente edital virem ou dele conhecimento da ação de USUCAPIÃO EXTRAORDINÁRIA requerida por WILLIAM HENRIQUE CACOCI e ARIELLI DIAS DOS SANTOS CACOCI, na qual alega que mantém a posse pública, mansa, pacífica e com "animus dominii" por mais de 15 (quinze) anos, sobre o imóvel conforme memorial descritivo e planta elaborada pelo profissional Eng. Ronaldo Tadeu Mori, com a seguinte descrição: Um terreno, localizado na Rua Dr. Antônio Domiciano Pereira Junior, em seu lado par a 16,00m de distância da esquina com a Rua do Amor, bairro Vila Batista, no município de Bragança Paulista, inserido no quarteirão formado pelas Ruas Dr. Antônio Domiciano Pereira Junior, Rua do Amor, Rua Antônio Caldato e Rua Domingos Leite de Almeida, com as seguintes medidas e confrontações: O perímetro tem início no ponto 1 cravado no alinhamento da Rua Dr. Antonio Domiciano Pereira Junior, deste ponto segue confrontando com a propriedade de Maria Celeste Prado Sardinha, pela distância de 26,86m e azimute 356°14'01" até encontrar o ponto 2, deste ponto deflete a direita e segue confrontando com a propriedade de Cleusa Lo Sardo Frias, pela distância de 4,83m e azimute 82°44'09" até encontrar o ponto 3, deste ponto deflete a direita e segue confrontando com a propriedade de Claudinei de Moraes Cardoso, pela distância de 26,66m e azimute 175°37'59" até encontrar o ponto 4, deste ponto deflete a direita e segue confrontando com Rua Dr. Antônio Domiciano Pereira Junior, pela distância de 5,13m e azimute 260°39'19" até encontrar o ponto 1, onde teve início e finda este perímetro, perfazendo a área total de 132,85m<sup>2</sup> (cento e trinta e dois vírgula oitenta e cinco metros quadrados). E para que chegue ao conhecimento de todos e no futuro ninguém possa alegar ignorância, mandou expedir o presente edital com prazo de 30 dias, que será publicado e afixado na forma da lei, sendo que findo o prazo começará a fluir o prazo de 15 (quinze) dias, para que, querendo, CONTESTEM a presente ação, ficando cientes de que não sendo contestada a ação, presumir-se-ão aceitos como verdadeiros os fatos articulados pela autora. Advertimos que será nomeado curador especial à parte ré em caso de revelia.

(30/3 e 6/4)

#### EDITAL DE CITAÇÃO

Processo Digital nº: 1000343-74.2015.8.26.0447  
Classe – Assunto: Usucapião - Usucapião Extraordinária  
Requerente: José Reinaldo de Oliveira e outro

Vara Única  
EDITAL DE CITAÇÃO – PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 1000343-74.2015.8.26.0447

O(A) MM. Juiz(a) de Direito da Vara Única, do Foro de Pinhalzinho, Estado de São Paulo, Dr(a). Fábio Franco de Camargo, na forma da Lei, etc.

O DR FÁBIO FRANCO DE CAMARGO, JUIZ DE DIREITO TITULAR DA VARA ÚNICA DA COMARCA DE PINHALZINHO-SP, NA FORMA DA LEI E NO USODE SUAS ATRIBUIÇÕES, ETC..FAZ SABER, aos que o presente EDITAL DE CITAÇÃO, com prazo de 15 (quinze) dias, virem ou dele tiverem conhecimento ou a quem interessar possa, especialmente ISAURA VAZ DE LIMA PIMENTEL, FERNANDO LINS PIMENTEL, e herdeiros de MARIO LUIS VAZ DE LIMA (que se encontram local incerto e não Sabido acerca do ajusamento da ação de usucapião sob o nº 1000343-74.2015.8.26.0447, proposta por JOSÉ REINALDO DE OLIVEIRA e outra, objetivando usucapir imóvel situado na Rua Albertina Fornari de Godoi, Bairro do Pinhal, Pinhalzinho-SP, com área de 2121,10m<sup>2</sup>, que confronta entre os pontos 1 e 3 com a Rua Albertina Fornari de Godoi, entre os pontos 3 e 4 com KJELD ROSLYNG JENSEN, entre os pontos 4 e 5 com EDGAR APARECIDO DA SILVA, entre os pontos 5 a 8 com JOSE REINALDO ORLANDINI, no ponto 8 com JOÃO BATISTA DE LIMA, entre os pontos 9 e 10 com SANDRO CARDOSO PINTO, entre os pontos 10 e 11 com VERA PANGOS, entre os pontos 11 e 1 com ANA MARIA MASSONI DE ARAUJO. IPTU nº 10300325; antecessor: LINDOVAL LIMA SILVA e cônjuge; Proprietários registrais: ESPOLIO DE MARIO VAZ DE LIMA Aquisição: contrato de cessão de direitos de posse em02.07.2013; Não contestada a ação no prazo legal, sera presumir-se-ão como verdadeiros todos os fatos narrados no processo, que pode ser visualizada na íntegra no site www.tjsp.jus.br/procConsulta de Processos.

Pinhalzinho, aos 22 de fevereiro de 2024

(30/3)

**EDITAL DE CITAÇÃO E INTIMAÇÃO DE TERCEIROS INTERESSADOS, INCERTOS E DESCONHECIDOS, expedido nos autos da ação de USUCAPIÃO, requerido por ARIAN FELIPE DA SILVA GOMES, com prazo de 30 (dias) dias, processo nº 1007485-28.2023.8.26.0099.** O Dr. Frederico Lopes Azevedo, juiz de direito da 2ª vara cível da comarca de Bragança Paulista-SP, FAZ SABER a todos quanto o presente edital virem ou dele conhecimento tiverem, que por este r. Juízo e Cartório do 2º Ofício Civil tramita ação de USUCAPIÃO requerido por ARIAN FELIPE DA SILVA GOMES, o qual alega que mantém a posse pública, mansa, pacífica e com "animus dominii" por mais de 38 (trinta e oito) anos de um terreno localizado na Rua Valéria de Lima Rodrigues, na Vila Batista, no município de Bragança Paulista, com área total de 171,08m<sup>2</sup>, conforme memorial descritivo e planta elaborada pelo profissional Eng. Márcio José de Oliveira Jr., com as seguintes descrições: "Um terreno, localizado na Rua Valéria de Lima Rodrigues, em seu lado ímpar a 14,00m de distância da esquina com a Rua Rosana Franco Rodrigues, bairro Vila Batista, no município de Bragança Paulista, inserido no quarteirão formado pelas Ruas, Valéria de Lima Rodrigues, Rua Rosana Franco Rodrigues e Rua Gilberto Augusto Mendes, com as seguintes medidas e confrontações: O perímetro tem inicio no ponto P01 cravado no alinhamento da Rua Valéria de Lima Rodrigues, deste ponto segue confrontando com a propriedade de Vicentina Alves de Souza, pela distância de 12,91m e azimute 48°44'41" até encontrar o ponto P02, deste ponto deflete a direita e segue confrontando com a propriedade de Ana Lúcia Pereira e Silva, pela distância de 12,54m e azimute 139°18'27" até encontrar o ponto P03, deste ponto deflete a direita e segue confrontando com a Rua Valéria de Lima Rodrigues, pela distância de 8,40m e azimute 226°21'53" até encontrar o ponto P04, deste ponto deflete a direita e segue, pela distância de 3,27m e azimute 228°32'25" até encontrar o ponto P05, deste ponto segue em curva pelo desenvolvimento de 1,15m e raio de 2,06m até encontrar o ponto P06, deste ponto segue em curva pelo desenvolvimento de 1,66m e raio de 3,17m até encontrar o ponto P07, deste ponto segue em curva pelo desenvolvimento de 3,08m e raio de 7,16m até encontrar o ponto P08, deste ponto segue, pela distância de 8,05m e azimute 325°12'30" até encontrar o ponto P01, onde teve inicio e finda este perímetro, perfazendo a área total de 171,08m<sup>2</sup> (cento e setenta e um vírgula zero zero oito metros quadrados)." E para que chegue ao conhecimento de todos e no futuro ninguém possa alegar ignorância, mandou expedir o presente edital com prazo de 30 dias, que será publicado e afixado na forma da lei, sendo que findo o prazo começará a fluir o prazo de 15 (quinze) dias, para que, querendo, CONTESTEM a presente ação, ficando cientes de que não sendo contestada a ação, presumir-se-ão aceitos como verdadeiros os fatos articulados pelos autores.

(30/3 e 6/4)



Desde 1992 imprimindo  
ideias com qualidade!

Gráfica e Editora  
Impressão offset

9.4934-0020  
4033-8383

## TERRENO VEM VIVER

Vendo com 140m<sup>2</sup> localizado na Avenida Guatambus, ao lado do número 126. O terreno está todo cercado. Para mais informações, favor contatar: 9 9996-6128.

(27/04)

## VENDO

Chevrolet PRISMA JOY MPFI 1.0 8V, Flex, 4P, Cinza, Manual, Completo, Ano 17/17  
**R\$ 44.000,00**  
**Fone: (11) 9.9597-0570**

## Polo UAB abre inscrições para curso gratuito de pós-graduação em Gestão Pública Municipal

O Polo Presencial da Universidade Aberta (Polo UAB) informa que estão abertas as inscrições para o curso gratuito de pós-graduação em Gestão Pública Municipal. A capacitação ocorre na modalidade ensino a distância e é oferecida pela Unesp (Universidade Estadual Paulista "Júlio de Mesquita Filho").

O curso tem duração de dois anos e é voltado para todos que exercem a função de gestor de assessoramento na Administração Pública.

Assim como o curso, as inscrições também são gratuitas e podem ser feitas até o dia 18 de abril, por meio do link: [https://edutec.unesp.br/processo\\_seletivo/index.php/processoSeletivo/visualizacaoCandidato?psid=46](https://edutec.unesp.br/processo_seletivo/index.php/processoSeletivo/visualizacaoCandidato?psid=46).

Para conferir o edital completo acesse: [https://edutec.unesp.br/processo\\_seletivo/editais/EDITAL002-2024-CURSO-GESTAO-PUBLICA-MUNICIPAL\\_assinado.pdf](https://edutec.unesp.br/processo_seletivo/editais/EDITAL002-2024-CURSO-GESTAO-PUBLICA-MUNICIPAL_assinado.pdf).

O Polo de Apoio Presencial UAB Bragança Paulista fica na Rua Alexandre Berbari, 101, no Jardim São Lourenço. Mais informações: (11) 4035-1600/4032-3187.

### Sabesp informa:

## Travessa Tamoio será parcialmente interditada nos próximos dias

A Sabesp (Companhia de Saneamento Básico do Estado de São Paulo) informa que, nos próximos dias, a Travessa Tamoio, entre os trechos da Avenida dos Imigrantes e Avenida Juscelino K. de Oliveira, estará interditada parcialmente por conta de obras para melhoria do sistema de abastecimento de

água que serão realizadas pela empresa.

Além disso, a reposição asfáltica provisória será realizada na manhã do dia seguinte e, após a conclusão total das obras no trecho, serão realizadas a fresagem e a repavimentação da via.

Em caso de fortes chuvas, a obra poderá ser adiada.

## † Notas de Sepultamento †

De acordo com a Secom (Secretaria Municipal de Comunicação), entre os dias 22 e 27 de março, foram realizados 23 sepultamentos. Confira:

Sexta-feira, 22

- Aparecido Antônio Bueno, aos 99 anos. Residia no Jardim Lago do Moinho.

- Davis Guilherme Lang, aos 85 anos. Residia no Centro.

- Maria Mercedes de Lucena, aos 95 anos. Residia no Conjunto Habitacional Saada Nader Abi Chedid.

- Francisco Bispo de Jesus, aos 69 anos. Residia na Vila Aparecida.

- Vanderlei Alves de Faria, aos 53 anos. Residia em Joanópolis-SP.

- Shizuko Kakimaru, aos 66 anos. Residia na Vila Municipal.

- Railson Falcão de Souza, aos 18 anos. Residia no Biriçá do Campinho.

- Maria José Ferreira Pereira, aos 77 anos. Residia na Vila Municipal.

- Elza Strate de Lima, aos 77 anos. Residia no Torozinho.

- José Diaula de Souza Amaral, aos 65 anos. Residia na Vila Bianchi.

Domingo, 24

- Maria Apparecida de Lima

Araújo, aos 89 anos. Residia na Vila Motta.

Segunda-feira, 25

- Ismael da Silveira Franco, aos 73 anos. Residia na Santa Libânia.

- Vicente de Camargo, aos 98 anos. Residia no Matadouro.

- Terezinha Rodrigues Mazziero, aos 88 anos. Residia no Parque Brasil.

Terça-feira, 26

- Ernesto de Moraes Dorta, aos 80 anos. Residia no Parque Brasil.

- Francisca do Rosário Oliveira, aos 88 anos. Residia no Jardim Recreio.

- Renato Luiz Martins, aos 71 anos. Residia na Vila Municipal.

- Lindauro Santos, aos 59 anos. Residia na Planejada I.

- Ângelo Figueiredo de Oliveira, aos 69 anos. Residia no Campo Novo.

Quarta-feira, 27

- Darlan Carvalho Duarte, aos 79 anos. Residia na Vila Aparecida.

- Antônio Apparecido Dorigato, aos 80 anos. Residia no Jardim São José.

- Ivonete Leite de Oliveira, aos 59 anos. Residia no Lago do Moinho.

**Dehvana doces**  
CONFETARIA ARTESANAL

**Dehvana doces**