

SINDICATO DOS TRABALHADORES E EMPREGADOS RURAIS DE BRAGANÇA PAULISTA

Fundado em 19/09/1982 - CNPJ: 52.357.696/0001-01

Rua Advogado Zeferino Vasconcelos nº 280 – Vila Gato - Lavapés - Bragança Paulista-SP - CEP: 12.903-010

Fone: (11) 4032-3577

Assembleias Geral Extraordinária

EDITAL DE CONVOCAÇÃO

Ficam convocados os trabalhadores rurais, associados ou não, da base territorial deste sindicato: Bragança Pta., Bom Jesus dos Perdões, Joanópolis, Pedra Bela, Pinhalzinho, Piracaia, Nazaré Paulista, Vargem, Tuiuti a, reunirem-se, em Assembleia Geral Extraordinária, na forma do artigo 612 da CLT e nas disposições atinentes, no próximo dia **12 de Setembro de 2025, às 16hs e 30m** (dezesesse horas e trinta minuto), em primeira convocação ou por falta de “QUORUM”, às 17hs (dezesete horas), em segunda convocação, em sua sede social, sito à rua Advogado Zeferino Vasconcelos, nº 280, Bairro Lavapés, nesta cidade, neste Estado, para deliberarem sobre a seguinte **ORDEM DO DIA**:

1) Leitura, discussão e deliberação da Ata da Assembleia anterior;

2) Autorização da diretoria do SINDICATO DOS TREABALHADORES E EMPREGADOS RURAIS DE BRAGANÇA PAULISTA/SP para celebrar Acordo, Convenção Coletiva com os SINDICATOS RURAL DE ATIBAIA, Bragança Paulista, Piracaia, Socorro, Instaurar Dissídio Coletivo; setor cultura diversificado (**data-base: 1º/10/2025 - 31/09/2026**);

3) Autorizar o desconto em Folha e Fixação da Contribuição Assistencial referente aos trabalhadores, empregados da base Territorial de: Bragança Pta., Bom Jesus dos Perdões, Joanópolis, Pedra Bela, Pinhalzinho, Piracaia, Nazaré Paulista, Vargem, Tuiuti. As deliberações serão tomadas estatutariamente.

Bragança Paulista 29 de Agosto de 2025

Agenor Pires de Camargo - Presidente

(30/9)

BRAGANÇA PAULISTA/SP

1ª VARA CÍVEL

JUIZ DE DIREITO – Dr. CARLOS EDUARDO GOMES DOS SANTOS

EDITAL DE CITAÇÃO E INTIMAÇÃO DE TERCEIROS INTERESADOS, INCERTOS E DESCONHECIDOS, expedido nos autos da ação de USUCAPião EXTRAORDINÁRIA, requerida por JULIANA NASCIMENTO VEIGA DE MORAES, com prazo de 30 dias, processo nº 1009750-66.2024.8.26.0099. O Dr. CARLOS EDUARDO GOMES DOS SANTOS, M.M Juiz de Direito da 1ª Vara Cível da comarca de Bragança Paulista/SP. FAZ SABER a todos quantos o presente edital virem ou dele conhecimento tiverem, que por este r. Juízo e Cartório desta Vara, tramita ação de USUCAPIAÇÃO requerida pela Autora, na qual alega que mantém os direitos de posse que exerce, por si e por seus antecessores, de forma mansa, contínua e com “animus domini”, mais de 15 (quinze) anos, sobre UM TERRENO medindo 136,51 m², situado no Bairro Vila Santa Ana, município e comarca de Bragança Paulista, Estado de São Paulo, localizada em área urbana do município e cadastrado no IPTU em área maior sob nº 1.11.06.26.0032.0130.00.00, conforme mapa e memorial descritivo que constam da presente ação, possuindo as seguintes medidas e confrontações: “Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice denominado de nº1, situado no lado ímpar da Rua Dona Giovanna Dal Santo, junto à divisa com o prédio de nº135, que é propriedade de Bruno Nascimento Veiga; vértice este distante 14,77m (quatorze metros e setenta e sete centímetros) do alinhamento predial da Rua Dona Giovanna Dal Santo com o alinhamento predial da Rua João Garcia Pagan; deste segue em sentido horário, confrontando com a lateral da referida rua, no azimute de 33°42’41” e distância de 5,25 até o vértice de nº2, situado na divisa com o prédio de nº89, que é propriedade de Rivail Aparecido de Godoi; deste deflete à direita, deixa a lateral da referida rua e segue confrontando com o prédio de nº89, que é propriedade de Rivail Aparecido de Godoi, por divisa com muro, no azimute de 127°36’23” e distância de 26,36 até o vértice de nº3, situado na divisa com o prédio de nº136, que é propriedade de Braz Serafim da Veiga; deste deflete à direita e segue confrontando com o prédio de nº136, que é propriedade de Braz Serafim da Veiga, por divisa com muro, no azimute de 215°24’36” e distância de 5,15 até o vértice de nº4, situado na divisa com o prédio de nº135, que é propriedade de Bruno Nascimento Veiga; deste deflete à direita e segue confrontando com o prédio de nº135, que é propriedade de Bruno Nascimento Veiga, por divisa com muro, no azimute 307°25’03” e distância de 26,20 até o vértice de nº1; vértice inicial da descrição desse perímetro, encerrando uma área de 136,51m² (cento e trinta e seis metros quadrados e cinquenta e um décimos quadrados).” E pelo presente edital, ficam citados os terceiros interessados incertos e desconhecidos, para responderem os termos da sobredita ação, bem como para que, no prazo de 15 (quinze) dias CONTESTEM, querendo, a presente ação, ficando advertidos de que inexistindo contrariedade, presumir-se-ão verdadeiros todos os fatos alegados pela Autora. E para que chegue ao conhecimento de todos e no futuro ninguém possa alegar ignorância, mandou expedir o presente edital com prazo de 30 dias, que será publicado e afixado na forma da Lei Eu, Técnico Judiciário, digitei, Eu,(a) Diretor de Serviço, a subscrevi. (o) Dr. CARLOS EDUARDO GOMES DOS SANTOS, Juiz de Direito, que assino.

(30/8 e 6/9)

EDITAL DE CITAÇÃO E INTIMAÇÃO DE APARECIDA DE OLIVEIRA CRUZ, LÁZARO PINTO DA CRUZ, ELVIRA DE OLIVEIRA APARECIDO, MANOEL DE OLIVEIRA CEZAR, CONCEIÇÃO DE OLIVEIRA CESAR PINTO, BENEDITO PINTO, LUIS CARLOS DA SILVA E TERCEIROS INTERESSADOS, INCERTOS E DESCONHECIDOS, expedido nos autos da ação de USUCAPIAÇÃO, requerida por NEANDER ARAUJO BATISTA E PAOLA BUENO DE OLIVEIRA, com prazo de 30 (trinta) dias, processo n.º **1009849-41.2021.8.26.0099**. O Dr. Carlos Eduardo Gomes dos Santos, juiz de direito da 1ª vara cível da comarca de Bragança Paulista - SP, FAZ SABER a todos quanto o presente edital virem ou dele conhecimento tiverem, que por este r. Juízo e Cartório do 1º Ofício Cível tramita ação de USUCAPIAÇÃO EXTRAORDINÁRIA requerida por NEANDER ARAUJO BATISTA E PAOLA BUENO DE OLIVEIRA, na qual alegam que mantêm a posse pública, mansa, pacífica e com “animus domini” por mais de 15 (quinze) anos, sobre uma fração ideal das matrículas 5.555 e 12.960, todas do livro 2 do Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Bragança Paulista, localizado na Rua Antônio de Oliveira Cesar, Bairro Rio Acima, no município de Vargem, com área total de 3.000,00m², memorial descritivo e planta elaborada pelo profissional Eng. Reinaldo Lima da Cruz, no qual faz divisa com os seguintes azimutes e distâncias: um terreno com área de 3.000,00m² localizado na rua Antônio de Oliveira Cesar, bairro Rio Acima, Vargem-SP, inserido em quadra ou quarteirão não definido, tendo em vista as características do local, que não permitem a configuração de uma quadra ou quarteirão, no lado ímpar, a uma distância de 85,00m do Marco “1”, da esquina com a Estrada Municipal Olímpia Cardoso Pinto, com a seguinte descrição: “Inicia-se a descrição deste perímetro no Marco “0=PP”, de coordenadas (UTM) 23K 351424,37mE e 7464652,33mS (data: 29/01/2.021), conforme informação constante do Programa de Visualização por Satélite “Google Earth”, localizado no canto de divisa, onde confronta com a Rua Antonio de Oliveira Cesar e a propriedade de José de Oliveira Cesar e Angelina de Moraes Cesar e segue com Az.342°01’01” e a distância de 35,02m, confrontando neste trecho com a Rua Antonio de Oliveira Cesar até o marco “1”, daí deflete à direita e segue com Az.88°44’48” e a distância de 116,44m, confrontando neste trecho com a propriedade de Maria Joaquina Alves da Cruz até o marco “2”, daí deflete à direita e segue com Az.173°41’39” e a distância de 17,96m, confrontando neste trecho com a propriedade Aparecida de Oliveira Cesar até o marco “3”, daí deflete à direita e segue com Az.256°15’14” e a distância de 111,67 confrontando neste trecho com a propriedade de José de Oliveira Cesar e Angelina de Moraes Cesar até o Marco “0=PP”, ponto inicial da descrição, fechando assim o perímetro do polígono acima descrito. E para que chegue ao conhecimento de todos e no futuro ninguém possa alegar ignorância, mandou expedir o presente edital com prazo de 30 dias, que será publicado e afixado na forma da lei, sendo que findo o prazo começará a fluir o prazo de 15 (quinze) dias, para que, querendo, CONTESTEM a presente ação, ficando cientes de que não sendo contestada a ação, presumir-se-ão aceitos como verdadeiros os fatos articulados pelos autores. Bragança Paulista, 02 de julho de 2025.

(25 e 30/8)

BRAGANÇA PAULISTA/SP

4ª VARA CÍVEL

JUIZ DE DIREITO – Dr. RODRIGO SETTE CARVALHO

EDITAL DE CITAÇÃO E INTIMAÇÃO DE TERCEIROS INTERESADOS, INCERTOS E DESCONHECIDOS, expedido nos autos da ação de USUCAPIAÇÃO, requerida por MARIA ALBERTINA MONTEIRO MONTEMURRO; com prazo de 20 (vinte) dias, processo nº 1005859-03.2025.8.26.0099. O Dr. RODRIGO SETTE CARVALHO, M.M Juiz de Direito da 4ª Vara Cível da comarca de Bragança Paulista/SP. FAZ SABER a todos quantos o presente edital virem ou dele conhecimento tiverem, que por este r. Juízo e Cartório desta Vara, tramita ação de USUCAPIAÇÃO requerida pela Autora, na qual alega que mantém os direitos de posse que exerce, por si e seu antecessor, de forma mansa, contínua e com “animus domini”, há mais de 15 (quinze) anos, sobre UM TERRENO medindo 5.775,50 m², situada no Bairro do Passa Três, município de Tuiuti, comarca de Bragança Paulista, Estado de São Paulo, com a seguinte descrição: “Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice AMGJ-M-0612, de coordenadas N=7.471.296,12m e E=328.671,46m, cravado na divisa com o Haras’Cy, que é propriedade José Domingos Brandi Filho e Rose Battazza Brandi, junto a lateral de uma Servidão de Passagem, em local onde não faz frente para via pública e estando distante 63,31m (sessenta e três metros e trinta e um centímetros) do limite esquerdo da faixa de domínio da Estrada Municipal José de Camargo Filho, sentido Rodovia SP-95 à Estrada Municipal Sebastião Frazão, onde o sistema viário do entorno não fecha quarteirão; deste segue em sentido horário, confrontando com Haras’Cy, propriedade de José Domingos Brandi Filho e Rose Battazza Brandi, por divisa com cerca, no azimute de 217°04’04” e distância de 179,26m até o vértice AMGJ-M-0611, de coordenadas N=7.471.153,08m e E=328.563,40m, cravado na divisa com a propriedade de Laércio Aparecido de Camargo e Lindaura Margaret Vianello de Camargo; deste deflete à direita e segue confrontando com a propriedade de Laércio Aparecido de Camargo e Lindaura Margaret Vianello de Camargo, por divisa com cerca, nos seguintes azimutes e distâncias: 302°40’05” e 16,30m até o vértice de nº1, de coordenadas N=7.471.161,88m e E=328.549,68m; 303°51’59” e 19,81m até o vértice de nº2, de coordenadas N=7.471.172,92m e E=328.533,23m; 38°14’09” e 40,19m até o vértice de nº3, de coordenadas N=7.471.204,49m e E=328.558,10m; 41°56’53” e 41,32m até o vértice de nº4, de coordenadas N=7.471.235,22m e E=328.585,72m; 35°15’35” e 49,46m até o vértice de nº5, de coordenadas N=7.471.275,61m e E=328.614,28m; e 37°36’54” e 34,82m até o vértice de nº6, de coordenadas N=7.471.303,19m e E=328.635,53m, cravado na divisa com a propriedade de Antonio Doratiotto e Bernardete de Souza Rodrigues Doratiotto; deste deflete à direita e segue confrontando com a propriedade de Antonio Doratiotto e Bernardete de Souza Rodrigues Doratiotto, por divisa com cerca, nos seguintes azimutes e distâncias: 103°56’11” e 19,33m até o vértice de nº7, de coordenadas N=7.471.298,54m e E=328.654,29m; e 97°18’20” e 13,02m até o vértice de nº8, de coordenadas N=7.471.296,88m e E=328.667,21m, cravado na lateral de uma Servidão de Passagem; deste segue pela lateral da referida servidão, no azimute de 100°08’18” e distância de 4,32m até o vértice AMGJ-M-0612; vértice inicial da descrição deste perímetro.”. E pelo presente edital, ficam citados os terceiros interessados incertos e desconhecidos, para responderem os termos da sobredita ação, bem como para que, no prazo de 15 (quinze) dias CONTESTEM, querendo, a presente ação, ficando advertidos de que inexistindo contrariedade, presumir-se-ão verdadeiros todos os fatos alegados pela Autora. E para que chegue ao conhecimento de todos e no futuro ninguém possa alegar ignorância, mandou expedir o presente edital com prazo de 20 dias, que será publicado e afixado na forma da Lei Eu, Técnico Judiciário, digitei, Eu,(a) Diretor de Serviço, a subscrevi. (o) Dr. RODRIGO SETTE CARVALHO, Juiz de Direito, que assino.

(30/8 e 6/9)

EDITAL DE CITAÇÃO

Processo Digital nº: **1009932-23.2022.8.26.0099**
Classe: Assunto: **Usucapião - DIREITO PROCESSUAL CIVIL E DO TRABALHO**
Requerente: **Carlos Eduardo Mancano e outro**

EDITAL DE CITAÇÃO DE EVENTUAIS TERCEIROS INTERESADOS, INCERTOS, AUSENTES E DESCONHECIDOS, EXPEDIDO NOS AUTOS DA AÇÃO - PRAZO DE 30 DIAS. PROCESSO Nº 1009932-23.2022.8.26.0099

O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 3ª Vara Cível, do Foro de Bragança Paulista, Estado de São Paulo, Dr(a). André Gonçalves Souza, na forma da Lei, etc.

FAZ SABER a todos quanto o presente edital virem ou dele tiverem conhecimento, que por este r. Juízo e Cartório do 3º Ofício Cível tramita a mencionada ação de usucapião que tem como autores: CARLOS EDUARDO MANÇANO, brasileiro, electricista, portador do RG 35.363.475 SSP/SP, inscrito no CPF 283.466.428-57 e ROSI ELAINE DOS SANTOS, brasileira, comerciante, portadora do RG n.º 27.865.481 e inscrita no CPF/MF sob n.º 274.870.178-00 e, como réus ESPÓLIO DE JOÃO MEIRELLES DAS CHAGAS e IRACI MEIRELLES DAS CHAGAS, o primeiro representado por sua inventariante IRACI PEREIRA DAS CHAGAS, brasileira, viúva, aposentada, portadora do RG 90153510 e inscrita no CPF/MF sob n.º 163.592.268-20, na qual alegam que mantêm a posse pública, ad usucapinem, em nome próprio, com justo título e boafé, de forma ininterrupta, mansa e pacífica e com animus domini, por mais de 32 anos sobre o imóvel objeto da matrícula nº 11.008, do Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Bragança Paulista/UF, localizado no Bairro Atibaianos, estando a distância de 338,15 metros do lado ímpar (esquerdo) da Estrada Municipal João Baptista Camargo do Rancho, cidade de Bragança Paulista/SP, com área total de 1.053,93m², conforme memorial descritivo e planta elaborado pelo Eng. Fernando Alves de Oliveira, registro CRT/RNP n. 37484158852, vinculados à guia de Anotação de Responsabilidade Técnica ART nº 8224351598, e que representam fielmente o imóvel in loco, com a seguinte descrição: Um terreno com a área total de 1.053,93 m2, (mil e cinquenta e três metros e noventa e três décimos quadrados) situado no Bairro Atibaianos, neste Município e Comarca de Bragança Paulista - SP, o imóvel fica equidistante a 338, 15 metros do lado ímpar (esquerdo) da Estrada Municipal João Baptista de Camargo, onde as Estradas não fecham o quarteirão devido às características do local, com as seguintes medidas e confrontações:Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice FSFZ-M-0042, de coordenadas (Longitude: -46°37’06,982”, Latitude: -22°51’22,721”e Altitude: 824,93 m); Situado na Cerca; deste, segue confrontando com Celito Meireles das Chagas, com o seguinte azimute e distância:165°46’ e 20,67 m até o vértice FSFZ-M-0043, (Longitude: -46°37’06,804”, Latitude: -22°51’23,372” e Altitude: 826,96 m);Situado na Cerca; deste, segue confrontando com Maria Aparecida Pitoco de Souza, com o seguinte azimute e distância: 237°54’ e 49,32 m até o vértice FSFZ-M-0044, (Longitude: -46°37’08,270”. Latitude: -22°51’24,224” e Altitude: 834,76 m); Situado na Cerca; deste, segue confrontando com Maria de Lourdes Caruso, com o seguinte azimute e distância: 326°02’ e 20,21 m até o vértice FSFZ-M-0045,(Longitude: - 46°37’08,666”, Latitude: - 22°51’23,679” e Altitude:833,73 m); Situado na Cerca; deste, segue confrontando com Joel Donizetti Souza de Godoi, com o seguinte azimute e distância: 58°27’e 56,34 m até o vértice FSFZM-0042, ponto inicial da descrição deste perímetro. Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro tendo como datum o SIRGAS2000. A área foi obtida pelas coordenadas cartesianas locais, referenciada ao Sistema Geodésico Local (SGL-SIGEF). Todos os azimutes foram calculados pela fórmula do Problema Geodésico Inverso (Puzzant). Perímetro e Distâncias foram calculados pelas coordenadas cartesianas geocêntricas. E para que chegue ao conhecimento de todos e no futuro ninguém possa alegar ignorância, mandou expedir o presente edital com prazo de 30 dias, que será publicado e afixado na forma da lei, sendo que findo o prazo começará a fluir o prazo de 15 (quinze) dias, para que, querendo,

CONTESTEM dita ação, ficando cientes de que não sendo contestada a ação, presumir-se-ão aceitos como verdadeiros os fatos articulados pelos autores. **NADA MAIS.** Dado e passado nesta cidade de Bragança Paulista, aos 11 de abril de 2025.

(16 e 30/8)

Gráfica Bragança

9 4934-0020

11 99770-6989

DANIANEMELLOCORRETORA

DANIANE MELLO

CORRETORA DE IMÓVEIS

CRECI 93382F

VENDA | LOCAÇÃO | ADMINISTRAÇÃO

✝ Notas de Sepultamento ✝

De acordo com a Secom (Secretaria Municipal de Comunicação), entre os dias 22 e 28, foram realizados 27 sepultamentos.

Sexta-feira, 23

- **Gilmar Donizete de Oliveira**, aos 60 anos. Residia no Henedina Cortez.
- **Denise Motta Martins**, aos 70 anos. Residia na Vila Batista.
- **Vera Lúcia Kimiko Sato**, aos 73 anos. Residia na Vila Aparecida.
- **Luizete Batista Clemente**, aos 69 anos. Residia no Jardim Nova América.
- **Elisete Silva Leme**, aos 55 anos. Residia na Vila Aparecida.

Sábado, 23

- **José Wilson de Moraes**, aos 76 anos. Residia no Jardim do Cedro.

Domingo, 24

- **Gisele Pereira da Silva**, aos 41 anos. Residia no Jardim São Miguel.
- **Edileuza Vieira Lacerda Teixeira**, aos 56 anos. Residia na Chácara Julieta Cristina.
- **Sanderly Aparecida dos Reis**, aos 48 anos. Residia no Condomínio Berbari II.
- **Thereza de Oliveira Pinto**, aos 82 anos. Residia no Jardim São Lourenço.
- **José Maurício de Souza**, aos 75 anos. Residia no Centro.
- **Maria Gonçalves da Silva Eduardo**, aos 75 anos. Residia na Estrada do Agudo.
- **Rubens Ferreira**, aos 75 anos. Residia na Hípica Jaguari.
- **Dorival Alves de Oliveira**,

aos 74 anos. Residia no Curitibaanos.

- Terça-feira, 26
- **José Divanir Bueno Camargo**, aos 70 anos. Residia na Vila Aparecida.
- **Enedina Aparecida de Oliveira**, aos 56 anos. Residia na Vila Davi.
- **José Carlos Martins**, aos 65 anos. Residia no Jardim São Lourenço.
- **Darci de Oliveira**, aos 84 anos (pai do vereador Rafael de Oliveira). Residia na Vila Motta.

Quarta-feira, 27

- **Vilma Carrijó Lopes Santana**, aos 72 anos. Residia na Hípica Jaguari.
- **João Rosário dos Santos**, aos 89 anos. Residia no Jardim São Lourenço.
- **Sandra de Souza**, aos 59 anos. Residia na Penha.
- **Maria Madalena Mariano de Lima Moreira**, aos 65 anos. Residia no Jardim Recreio.

Quinta-feira, 28

- **Angelina Duraes Rodrigues**, aos 84 anos. Residia no Toró.
- **José Maria Alves Ferreira**, aos 91 anos. Residia no Centro.
- **Celso Dericco**, aos 72 anos. Residia no Uberaba.
- **Alex Cunha**, aos 47 anos. Residia no Jardim do Lago.
- **Manoel da Silva Matos**, aos 81 anos. Residia no Parque Brasil.

- MISSA DE SÉTIMO DIA -

Darci de Oliveira

JUNTE-SE A NÓS E HONRE SUA MEMÓRIA.

01/09 SEGUNDA-FEIRA AS 19:00

IGREJA CATEDRAL NOSSA SENHORA DA CONCEIÇÃO

Publicação de editais, balanços e outros documentos é no Jornal Em Dia!

Temos o melhor preço!

Ligue e confira: (11) 4033-8383 ou 9 4934-0020

Orçamento rápido e prova em PDF