Edital de intimação

Processo nº 0000468-89.2022.8.26.0099 – O Dr. André Gonçalves Souza, MM. Juiz de Direito da 3ª Vara Cível da Comarca de Bragança Paulista-SP, na forma da lei, etc...

Faz saber a **MONTEIRO & POZAM NEGOCIOS IMOBILIARIOS LTDA** do presente cumprimento de sentença, movido por **MAURO RIZO PIAZZA,** já qualificado nos autos da ação de obrigação de fazer nº 1006630-88.2019.8.26.0099, para que, nos termos do artigo 523 do Código de Processo Civil, e no prazo de 15 (quinze) dias, efetue o pagamento da quantia de **R$ 32.780,67 (trinta e dois mil setecentos e oitenta reais),** sob pena de, não o fazendo no prazo acima, incorrer em multa de 10% (dez por cento) além de honorários advocatícios de 10% (dez por cento), nos moldes do artigo 523, §1º. Fica ainda a parte advertida de que, não realizando o pagamento no prazo legal, inicia-se a contagem do prazo de 15 (quinze dias) para oferecimento de impugnação, independentemente de nova intimação. E, para que chegue ao conhecimento de todos e ninguém possa alegar ignorância, expediu-se o presente edital com o prazo de 20 (vinte) dias, o qual será publicado e afixado na forma da Lei. Bragança Paulista, 18 de abril de 2022. Eu, (Escrevente, digitei). Eu, (Diretor de Serviços, subscrevi). Dr. André Gonçalves Souza (22 e 29)

Edital de Citação. Processo Digital nº: 1001307-97.2022.8.26.0099. Classe: Assunto: Usucapião-Usucapião Extraordinária Requerente: **Luis Carlos Oseliero Filho** e outro. Edital de Citação e Intimação de Terceiros Interessados, Incertos e Desconhecidos, e Todos os Confinantes do Imóvel Usucapiendo, expedido nos autos da ação de Usucapião, com prazo de 30(trinta)dias, Processo nº 1001307-97.2022.8.26.0099. O MM. Juiz de Direito da **3ªVara Cível,do Foro de Bragança Paulista**, Estado de São Paulo, **Dr. André Gonçalves Souza**, na forma da Lei, etc. Faz Saber a todos quantos o presente edital virem ou dele conhecimento tiverem, que por este r. Juízo e Cartório de 3º Ofício Cível tramita ação de Usucapião requerido por Luiz Carlos Oseliero Filho e outra, na qual alegam que mantêm a posse mansa, pacífica e com animus domini por mais de 20(vinte)anos, sobre um imóvel situado no Sítio São Jose, sito no Bairro do Lima Rico, Tuiuti,SP., com área de 3,4435 Ha e com as seguintes divisas e confrontações:""Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice CPK-V-7710,de coordenadas(Longitude:-46°40'53,870", Latitude:-22°48'09,711"e Altitude:804,81m);situado no vértice de divisa entre a propriedade de Waldir da Silva Leme e a propriedade de Luiz Alberto da Silva Morosi; deste, segue confrontando com a propriedade de Luiz Alberto da Silva Morosi, com os seguintes azimutes e distâncias;135°08' e 7,60m até o vértice CPK-P-15200(Longitude:-46°40'53,682", Latitude:-22°48'09,866"e Altitude:805,20m);151° 35'e5,04m até o vértice CPK-M-13099(Longitude:-46°40'53,598", Latitude:-22°48'10,030" e Altitude:805,81m);143°13' e 47,12m até o vértice CPKM-13098(Longitude:-46°40'52,609", Latitude:-22°48'11,257"eAltitude:811,84m);142°49'e3,43m até o vértice CPK-M-13097(Longitude:-46°40'52,538", Latitude:-2 2°48'11,347" e Altitude:812,01m);148°16' e 1,95 m até o vértice CPK-M-13096(Longitude:-46°40'52,502", Latitude:-22°48'11,401"e Altitude: 812,39m);143°59'e 235,77m até o vértice CPK-M-13102(Longitude:-46°40'47,642", Latitude:-22°48'17,600'e Altitude: 854,97m);onde deflete à direita e se segue confrontando com a propriedade de Benjamin Steinbruch-Fazenda da Mata, Matricula 55.364, comos seguintes azimutes e distâncias:196°48' e 23,17m até o vértice CPK-M-11981(Longitude:-46°40'47,877" Latitude:-22°48'18,321"e Altitude:856,49m);193°23'e14,04m até o vértice CPK M-13109(Longitude:-46°40'47,391" Latitude:-22°48'18,765"e Altitude:857,34m);183°05'e44,92m até o vértice CPK-M-13108(Longitude:-46°40' 48,079", Latitude:-22°48'20,223" e Altitude: 859,29m);192°10' e 93,70m até o vértice CPK-M-13107(Longitude:-46°40'48,769", Latitude:-22°48' 23,200"e Altitude:865,59m);onde deflete à direita e segue confrontando com a propriedade de Plinio Frias Cezar, Victoriano Frias Cezar e João Fábio Frias Cezar, com os seguintes azimutes e distâncias:331°38'e76,70m até o vértice CPK-M-13106(Longitude:-46°40'50,046" Latitu de:-22°48'21,006" e Altitude: 857,05m);331°51'e323,20m até o vértice CPK-M-13105(Longitude:-46°40'55,391", Latitude:-22°48'11,743"e Altitude:806,93m);298°20'e1,68m até o vértice CPKM-13104(Longitude:-46°40'55,443", Latitude:-22°48'11,717"e Altitude:806,92m);349°12'e 2,29m até o vértice CPK-M-13103(Longitude:-46°40'55,458", Latitude:-22°48'11,644" e Altitude:806,11m);deste segue confrontando com a propriedade de Waldir da Silva Leme, com os seguintes azimutes e distâncias:336°26'e6,78m até o vértice CPK-M-13101(Longitude:-46°40'55,553", Latitude:-22°48'11,442"e Altitude:805,37m);332°03' e 15,46m até o vértice CPK-M-1882(Longitude:-46°40'55,807", Latitude:-22°48'10,998"e Altitude:803,91m);340°33'e12,17m até o vértice CPK-M-13100(Longitude:-46°40'55,949", Latitude:-22°48'10,625" e Altitude:804,45m);340°42'e 10,79m até o vértice CPK-V-7711(Longitude:-46°40'56,074", Latitude:-22°48'10,294"e Altitude:803,45m),onde deflete à direita e segue com os seguintes azimutes e distâncias:80°27'e15,59m até o vértice CPK-P-15201(Longitude:-46°40'55,535", Latitude:-22°48'10,210"e Altitude:803,76m);89°54' e 20,40m até o vértice CPK-P-15202(Longitude:-46°40'54,820", Latitude:-22°48'10,209"e Altitude:804,16m);75°39'e3,97m até o vértice CPK-P-15203(Longitude:-46°40'54,685", Latitude:-22°48'10,177"e Altitude: 804,24m);42°05'e 17,58m até o vértice CPK-P15204(Longitude:-46°40'54,272", Latitude:-22°48'09,753"e Altitude:804,59m);83°34'e11,54m até o vértice CPK-V-7710,ponto inicial da descrição deste perímetro." E para que chegue ao conhecimento de todos, principalmente os confinantes do imóvel usucapiendo e no futuro ninguém possa alegar ignorância, mandou expedir o presente edital com prazo de30dias, que será publicado e afixado na forma da lei, sendo que findo o prazo começará a fluir o prazo de 15(quinze)dias, para que, querendo, Contestem a presente ação, ficando advertidos de que, inexistindo contrariedade, presumir-se-ão verdadeiros todos os fatos alegados pela Autora. Nada Mais. **Dado e passado nesta cidade de Bragança Paulista, aos 13 de fevereiro de fevereiro de 2023.**

EDITAL DE CITAÇÃO DOS TERCEIROS INTERESSADOS, INCERTOS E DESCONHECIDOS, CONFRONTANTES, ALIENANTES E SEUS CÔNJUGES, SE CASADOS FOREM, expedido nos autos de Ação de USUCAPIÃO, processo nº 1008115-55.2021.8.26.0099, requerida por ELIANE DONHA GONÇALVES VARUZZA e PAULO ROBERTO VARUZZA, CHRISTIANE DONHA GONÇALVES TEIXEIRA e CELSO CURY TEIXEIRA, RODRIGO DE MEDEIROS DONHA e LARISSA LIMA DE MEDEIROS DONHA, MARIANA WARTUSCH, RAFAEL DONHA SANCHES NETO, com prazo de 20 (vinte) dias. O Dr. André Gonçalves Souza, MM. Juiz de Direito da 3ª Vara Cível da Comarca de Bragança Paulista, Estado de São Paulo, na forma de Lei, etc...FAZ SABER, a todos quantos o presente edital virem ou conhecimento dele tiverem, que por este Juízo e Cartório do 3º Ofício Cível, se processam os termos de uma Ação de Usucapião, tendo por objeto o imóvel que possui a seguinte descrição: Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice CWO-M- 1559, de coordenadas (longitude: -46°35'42.798", latitude - 22°56'40.408" e Altitude: 819,83 m), situado na margem esquerda da Estrada Municipal Paschoa Bonafatti Azziz; deste, segue confrontando com ROGERIO LEME DE CAMARGO com o azimute de 137°46' e distância de 35,44 m até o vértice CWO-M-1560, de coordenadas (Longitude: -46°35' 41.962", Latitude – 22°56'41.261" e Altitude: 821,15m); deste, segue confrontando com JAIR JOSE TOLEDO, com o azimute de 137°47' e distância de 12,04m até o vértice CWO-M-1561, de coordenadas (Longitude: - 46°35' 41.678", Latitude – 22° 56' 41.551" e Altitude: 820,81 m); deste, segue confrontando com JOSE APARECIDO SILVA, com os seguintes azimutes e distâncias: 137°38' e 48,21m até o vértice CWO-M-1562, de coordenadas (Longitude: -46°35'40.538", Latitude -22°56'42.709" e Altitude: 816,58m); 56°53' e 25,23m até o vértice CWO-M-1555, de coordenadas (Longitude: -46°35' 39.796", Latitude -22°56' 42.261" e Altitude: 816,17m); deste, segue pela cerca de arame, confrontando com GISANLUCA LUZ TESSICINI, com o azimute de144°43' e distância de 18,29m até o vértice CWO-M-1554, de coordenadas (Longitude: -46°35'39.425", Latitude -22°56' 42.746" e Altitude: 816,18m); deste, segue pela cerca de arame, confrontando com ROGERIO VIEIRA LIMA FILHO, com os seguinte azimutes e distâncias: 213°00' e 16,58m até o vértice CWO-M-1563, de coordenadas (Longitude: - 46° 35' 39.742", Latitude - 22°56'43.198" e Altitude: 816,57m); 303°30' e 6,35m até o vértice CWO-M-1564, de coordenadas (Longitude: -46°35'39.928", Latitude: -22°56'43.084" e Altitude: 817,41m); deste, segue pela cerca de arame, confrontando com CARLOS ALBERTO GEBIN, com os seguintes azimutes e distâncias: 304°49' e 6,73m até o vértice CWO-M-1565, der coordenadas (Longitude: -46°35'40.122", Latitude -22°56' 42.959" e Altitude: 818,45m); 245°09' e 21,82m até o vértice CWO-M-1566, de coordenadas (Longitude: -46°35'40.817", Latitude – 22°56'43.257" e Altitude: 819,66m); 266°40' e 23,37m até o vértice CWO-M-1567, de coordenadas (Longitude: - 46°35'41.636", Latitude -22°56'43.30" e Altitude: 820,23m); 271°26' e 18,38m até o vértice CWO-M-1568, de coordenadas (Longitude: -46°35' 42.281", Latitude -22°56' 43.286" e Altitude:823,55m); deste, segue pela cerca de arame, confrontando com WILSON MOREIRA, COM AZIMUTE DE 328°22' E DISTÂNCIA DE 98,15m até o vérticeCWIO-M-1569, de coordenadas (Longitude: -46°35'44.087", Latitude – 22°56' 40.569" e Altitude: 822,34m), situado na referida margem esquerda da Estrada Municiapl Paschoa Bonafatti Azziz; deste, segue pela referida Estrada Municipal Paschoa Bonafatti Azziz, com os seguinte azimutes e distâncias 46°35'43.674, Latitude -22°56'40.469 e Altitude: 821,72m); 85°42´ e 25,03m até o vértice CWO-M-1559, ponto inicial da descrição deste perímetro. Todas as coordenadas aqui descritas estão georeferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro, tendo como datum o SIRGAS2000. A área foi obtida pelas coordenadas cartesianas locais, referenciadas ao sistema Geodésico Locas (SGL-SIGEF). Todos os azimutes foram calculados pela fórmula do Problema Geodésico Inverso (Puissant). Perímetro e Distância foram calculados pelas coordenadas cartesianas geocêntricas. Para tanto ficam citados terceiros interessados, incertos e desconhecidos, confortantes e, os alienantes e seus cônjuges, se casados forem, em todos os termos da referida ação, para, querendo, contestar no prazo de 15 dias, que começará a fluir a partir da publicação deste edital que terá o prazo de 30 (trinta) dias. E, para que chegue ao conhecimento de todos e ninguêm possa alegar ignorância foi expedido o presente edital, que será afixado e publicado na forma da Lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de Bragança Paulista, ao 12 de julho de 2022. (22 e 29)

ASSOCIAÇÃO RESIDENCIAL PORTO BRAGANÇA

CNPJ nº. 10.687.551/0001-29

Avenida Sepetiba, 440 – Bragança Paulista/SP CEP. 12.915-570

EDITAL DE CONVOCAÇÃO DE ASSEMBLEIA GERAL DA ASSOCIAÇÃO RESIDENCIAL PORTO

CONVOCAMOS os senhores interessados a participarem da Assembleia Geral da Associação Residencial Porto Bragança, associação civil sem fins econômicos, a ser instalada na cidade de Bragança Paulista, SP, na Garagem Náutica da Associação, localizada à Avenida Sepetiba, 440, no dia **20 de maio de 2023**, às **08:30 horas**, em primeira convocação, ocasião em que será discutida e votada a seguinte ordem do dia:

a) Apresentação e aprovação de projeto e deliberação de rateio dos custos para a obra da garagem náutica

É de extrema importância o comparecimento senhores associados para podermos deliberar os assuntos citados acima.

Ficam os senhores associados informados que, se não comparecerem número suficiente de interessados em primeira convocação, instalar-se-á a Assembleia em segunda convocação, com qualquer número de presentes, às 09:00 horas.

Bragança Paulista, 17 de abril de 2023.

ASSOCIAÇÃO RESIDENCIAL PORTO BRAGANÇA

Edvaldo Evangelista Novais – Diretor Presidente

EDITAL DE CITAÇÃO DE CONFRONTANTES, TERCEIROS INTERESSADOS, INCERTOS, AUSENTES E DESCONHECIDOS. Prazo de 20 dias. Processo nº **1000569-69.2021.8.26.0447**. O MM. Juiz de Direito Dr. Fabio Franco de Camargo, da Vara Única da Comarca de Pinhalzinho-SP, FAZ SABER a todos quantos o presente edital virem ou dele conhecimento tiverem, que por este Juízo e Cartório tramita AÇÃO DE USUCAPIÃO requerida por **DURVAL FRANDE CARISTO e ANGELA APARECIDA BRITO FRANDE CARISTO**, tendo por objeto USUCAPIR um imóvel com metragem total de **1.031,38m²**, situado no Bairro da Posse, município de Pinhalzinho-SP, assim descrito no levantamento planimétrico e memorial descritivo conforme fls., "O perímetro do imóvel descrito abaixo, está Geo-referenciado no Sistema Geodésico Brasileiro, e tem início no marco denominado 1 de coordenadas Plano Retangulares Relativas, Sistema U T M - Datum SIRGAS2000, Este (X) 337.860,46 m e Norte (Y) 7.475.214,93 m referentes ao meridiano central 45°00'; daí, confrontando com CAMINHO DE SERVIDÃO, com azimute de 128°14'09" e distância de 17,15m, segue até o marco **2** de coordenada Norte (Y) 7.475.204,31m, Este (X) 337.873,93m ; daí, confrontando com LUIZ CARLOS BENTO, com azimute de 228°27'10" e distância de 39,57m, segue até o marco **3** de coordenada Norte (Y) 7.475.178,07 m, Este (X) 337.844,32m ; daí, confrontando com LUIZ CARLOS BENTO, com azimute de 262°18'55" e distância de 19,79m, segue até o marco **4** de coordenada Norte (Y) 7.475.175,42 m, Este (X) 337.824,70m ; daí, confrontando com LUIZ CARLOS BENTO, com azimute de 267°01'22" e distância de 16,31m, segue até o marco **5** de coordenada Norte (Y) 7.475.174,58m, Este (X) 337.808,42m ; daí, confrontando com LUIZ CARLOS BENTO, com azimute de 306°59'30" e distância de 1,60m, segue até o marco **6** de coordenada Norte (Y) 7.475.175,54m, Este (X) 337.807,14m; Finalmente do marco **6** segue até o marco **1**, (início da descrição), confrontando com LUIZ CARLOS BENTO, com azimute de 53°32'48", e distância de 66,29m, fechando assim o perímetro acima descrito". Em síntese a posse dos requerentes, somada à dos antecessores, é exercida há mais de 15 (quinze) anos, posse sempre havida com "animus domini", sem nenhuma espécie de contestação, sendo que tal área já está cercada, com suas divisas sempre respeitadas pelos vizinhos; E pelo presente edital, ficam citados e intimados os terceiros interessados, incertos e desconhecidos, para responderem aos termos da sobredita ação, bem como para que, no prazo de 15 (quinze) dias, a fluir após prazo do Edital supra, CONTESTEM (art. 335 do CPC), querendo, a presente ação, ficando advertidos de que, inexistindo contrariedade, presumir-se-ão verdadeiros todos os fatos alegados pelos autores. E, para que chegue ao conhecimento de todos e, no futuro, ninguém possa alegar ignorância, mandou expedir o presente edital com prazo de 20 dias, que será publicado e afixado na forma da Lei. (22)

EDITAL DE CITAÇÃO E INTIMAÇÃO - PRAZO DE 30 DIAS
Processo nº 1008467-76.2022.8.26.0099

EDITAL DE CITAÇÃO E INTIMAÇÃO de interessados, incertos e desconhecidos, expedido nos autos da Ação de Usucapião Extraordinária, Processo nº 1008467-76.2022.8.26.0099, com prazo de 30 (trinta) dias, requerido por **ROGÉRIO ANTONIO DE GODOY**, ajuizou Ação de Usucapião Extraordinária o qual declara por si e por seus antecessores há mais de 15 (anos) possui a posse mansa, pacífica, contínua, sem oposição e que nunca sofreu qualquer contestação ou impugnação sobre o imóvel localizado na Estrada Municipal João Batista Ferreira, Bairro do Pico, município de Vargem e comarca de Bragança Paulista, Estado de São Paulo, com uma área que mede 20.761,00 m². Como o imóvel não possui registro, deseja regularizar a situação do mesmo, via ação de usucapião, vez que preenche todos os requisitos dos artigos 1.243 e 1.238 ambos do Código Civil de 2002. O Dr. Frederico Lopes Azevedo, MM. Juiz de direito da 2ª Vara Cível da Comarca de Bragança Paulista, na forma da lei, faz saber a todos quantos o presente edital virem ou dele conhecimento tiverem, que por este r. Juízo tramita uma Ação de Usucapião Extraordinária, tendo por objeto as seguintes descrições e perímetros: **UMA GLEBA** de terras denominada Sítio Caminho Pra Cima, com área total de **20.761,00m² (vinte mil setecentos e sessenta e um metros quadrados)** ou 2,0761 ha, localizada na Estrada Municipal João Batista Ferreira, no bairro do Pico, município de Vargem e comarca de Bragança Paulista, Estado de São Paulo, apresentando a seguinte descrição perimétrica: Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice RWMH-M-1056, georreferenciado no Sistema Geodésico Brasileiro, DATUM - SIRGAS2000, MC-45°W, de coordenadas Longitude:-46°23'13,429", Latitude:-22°49'27,050" de altitude 1.271,56m; deste segue sempre sentido horário, fazendo frente para a **ESTRADA MUNICIPAL JOÃO BATISTA FERREIRA**, até o vértice RWMH-M-1063, com os seguintes azimutes, distâncias e coordenadas: 138°39' e 52,42m até o vértice RWMH-M-1057, de coordenadas Longitude:-46°23'12,215", Latitude:-22°49'28,329" de altitude 1.280,96m; 139°10' e 12,52m até o vértice RWMH-M-1058, de coordenadas Longitude:-46°23'11,928", Latitude:-22°49'28,637" de altitude 1.283,08m; 138°26' e 7,48m até o vértice RWMH-M-1059, de coordenadas Longitude:-46°23'11,754", Latitude:-22°49'28,819" de altitude 1.284,18m; 135°08' e 14,15m até o vértice RWMH-M-1060, de coordenadas Longitude:-46°23'11,404", Latitude:-22°49'29,145" de altitude 1.286,21m; 129°11' e 15,24m até o vértice RWMH-M-1061, de coordenadas Longitude:-46°23'10,990", Latitude:-22°49'29,458" de altitude 1.288,58m; 129°54' e 4,46m até o vértice RWMH-M-1062, de coordenadas Longitude:-46°23'10,870", Latitude:-22°49'29,551" de altitude 1.289,11m; 88°45' e 5,65m até o vértice RWMH-M-1063, de coordenadas Longitude:-46°23'10,672", Latitude:-22°49'29,547" de altitude 1.289,55m; deste, deflete a direita e passa a confrontar com a propriedade de **LUIS CARLOS DE FARIA e REGINA MARTA DA SILVA FARIA** até o vértice RWMH-M-1079, com os seguintes azimutes, distâncias e coordenadas: 156°32' e 1,58m até o vértice RWMH-M-1064, de coordenadas Longitude:-46°23'10,650", Latitude:-22°49'29,594" de altitude 1.290,05m; 147°16' e 12,87m até o vértice RWMH-M-1065, de coordenadas Longitude:-46°23'10,406", Latitude:-22°49'29,946" de altitude 1.290,63m; 127°32' e 5,00m até o vértice RWMH-M-1066, de coordenadas Longitude:-46°23'10,267", Latitude:-22°49'30,045" de altitude 1.290,95m; 129°56' e 14,95m até o vértice RWMH-M-1067, de coordenadas Longitude:-46°23'09,865", Latitude:-22°49'30,357" de altitude 1.292,66m; 126°29' e 14,90m até o vértice RWMH-M-1068, de coordenadas Longitude:-46°23'09,445", Latitude:-22°49'30,645" de altitude 1.294,88m; 189°13' e 4,80m até o vértice RWMH-M-1069, de coordenadas Longitude:-46°23'09,472", Latitude:-22°49'30,799" de altitude 1.294,10m; 186°13' e 5,79m até o vértice RWMH-M-1070, de coordenadas Longitude:-46°23'09,494", Latitude:-22°49'30,986" de altitude 1.293,79m; 196°39' e 3,08m até o vértice RWMH-M-1071, de coordenadas Longitude:-46°23'09,525", Latitude:-22°49'31,082" de altitude 1.294,75m; 194°34' e 8,04m até o vértice RWMH-M-1072, de coordenadas Longitude:-46°23'09,596", Latitude:-22°49'31,335" de altitude 1.293,38m; 193°30' e 7,69m até o vértice RWMH-M-1073, de coordenadas Longitude:-46°23'09,659", Latitude:-22°49'31,578" de altitude 1.292,70m; 192°50' e 17,07m até o vértice RWMH-M-1074, de coordenadas Longitude:-46°23'09,792", Latitude:-22°49'32,119" de altitude 1.292,35m; 197°34' e 23,04m até o vértice RWMH-M-1075, de coordenadas Longitude:-46°23'10,036", Latitude:-22°49'32,833" de altitude 1.289,61m; 199°50' e 6,80m até o vértice RWMH-M-1076, de coordenadas Longitude:-46°23'10,117", Latitude:-22°49'33,041" de altitude 1.288,28m; 203°30' e 7,58m até o vértice RWMH-M-1077, de coordenadas Longitude:-46°23'10,223", Latitude:-22°49'33,267" de altitude 1.287,45m; 205°26' e 11,42m até o vértice RWMH-M-1078, de coordenadas Longitude:-46°23'10,395", Latitude:-22°49'33,602" de altitude 1.286,15m; 204°55' e 12,79m até o vértice RWMH-M-1079, de coordenadas Longitude:-46°23'10,584", Latitude:-22°49'33,979" de altitude 1.284,27m; deste, passa a confrontar com o imóvel **MATRÍCULA 14.952**, propriedade de **JOSÉ ALVES DE OLIVERA NETTO e JOANILDE APARECIDA LEME DE OLIVEIRA**, e segue pelo azimute de 212°15' e distância de 3,53m até o vértice RWMH-M-1080, de coordenadas Longitude:-46°23'10,650", Latitude:-22°49'34,076" de altitude 1.283,40m; deste, deflete a direita e passa a confrontar com o imóvel **MATRÍCULA 31.873**, propriedade de **IBANIL DOS SANTOS SIMPLÍCIO**, até o vértice RWMH-M-1092, com os seguintes azimutes, distâncias e coordenadas: 308°16' e 3,38m até o vértice RWMH-M-1081, de coordenadas Longitude:-46°23'10,743", Latitude:-22°49'34,008" de altitude 1.283,54m; 322°18' e 7,23m até o vértice RWMH-M-1082, de coordenadas Longitude:-46°23'10,898", Latitude:-22°49'33,822" de altitude 1.283,90m; 329°55' e 8,53m até o vértice RWMH-M-1083, de coordenadas Longitude:-46°23'11,048", Latitude:-22°49'33,582" de altitude 1.284,48m; 331°41' e 6,68m até o vértice RWMH-M-1084, de coordenadas Longitude:-46°23'11,159", Latitude:-22°49'33,391" de altitude 1.284,81m; 325°36' e 5,55m até o vértice RWMH-M-1085, de coordenadas Longitude:-46°23'11,269", Latitude:-22°49'33,242" de altitude 1.285,01m; 322°34' e 4,88m até o vértice RWMH-M-1086, de coordenadas Longitude:-46°23'11,373", Latitude:-22°49'33,116" de altitude 1.284,97m; 242°32' e 7,07m até o vértice RWMH-M-1087, de coordenadas Longitude:-46°23'11,593", Latitude:-22°49'33,222" de altitude 1.283,68m; 244°32' e 17,25m até o vértice RWMH-M-1088, de coordenadas Longitude:-46°23'12,139", Latitude:-22°49'33,463" de altitude 1.280,66m; 243°41' e 16,04m até o vértice RWMH-M-1089, de coordenadas Longitude:-46°23'12,643", Latitude:-22°49'33,694" de altitude 1.277,33m; 239°51' e 12,07m até o vértice RWMH-M-1090, de coordenadas Longitude:-46°23'13,009", Latitude:-22°49'33,891" de altitude 1.275,17m; 242°22' e 13,01m até o vértice RWMH-M-1091, de coordenadas Longitude:-46°23'13,413", Latitude:-22°49'34,087" de altitude 1.272,44m; 242°48' e 6,06m até o vértice RWMH-M-1092, de coordenadas Longitude:-46°23'13,602", Latitude:-22°49'34,177" de altitude 1.271,70m; deste deflete à direita e passa a fazer frente para a **ESTRADA MUNICIPAL JOÃO BATISTA FERREIRA**, até o vértice RWMH-M-1106, com os seguintes azimutes, distâncias e coordenadas: 344°19' e 2,43m até o vértice RWMH-M-1093, de coordenadas Longitude:-46°23'13,625", Latitude:-22°49'34,101" de altitude 1.271,20m; 350°22' e 10,24m até o vértice RWMH-M-1094, de coordenadas Longitude:-46°23'13,685", Latitude:-22°49'33,773" de altitude 1.271,41m; 350°07' e 10,65m até o vértice RWMH-M-1095, de coordenadas Longitude:-46°23'13,749", Latitude:-22°49'33,432" de altitude 1.271,30m; 342°17' e 10,69m até o vértice RWMH-M-1096, de coordenadas Longitude:-46°23'13,863", Latitude:-22°49'33,101" de altitude 1.271,66m; 339°36' e 12,44m até o vértice RWMH-M-1097, de coordenadas Longitude:-46°23'14,015", Latitude:-22°49'32,722" de altitude 1.271,74m; 340°45' e 13,59m até o vértice RWMH-M-1098, de coordenadas Longitude:-46°23'14,172", Latitude:-22°49'32,305" de altitude 1.271,94m; 344°18' e 15,82m até o vértice RWMH-M-1099, de coordenadas Longitude:-46°23'14,322", Latitude:-22°49'31,810" de altitude 1.271,78m; 345°43' e 17,11m até o vértice RWMH-M-1100, de coordenadas Longitude:-46°23'14,470", Latitude:-22°49'31,271" de altitude 1.271,75m; 345°41' e 12,92m até o vértice RWMH-M-1101, de coordenadas Longitude:-46°23'14,582", Latitude:-22°49'30,864" de altitude 1.271,79m; 347°42' e 17,41m até o vértice RWMH-M-1102, de coordenadas Longitude:-46°23'14,712", Latitude:-22°49'30,311" de altitude 1.271,64m; 355°50' e 18,08m até o vértice RWMH-M-1103, de coordenadas Longitude:-46°23'14,758", Latitude:-22°49'29,725" de altitude 1.271,67m; 1°29' e 16,40m até o vértice RWMH-M-1104, de coordenadas Longitude:-46°23'14,743", Latitude:-22°49'29,192" de altitude 1.271,68m; 5°40' e 18,15m até o vértice RWMH-M-1105, de coordenadas Longitude:-46°23'14,680", Latitude:-22°49'28,605" de altitude 1.271,23m; 6°34' e 20,94m até o vértice RWMH-M-1106, de coordenadas Longitude:-46°23'14,596", Latitude:-22°49'27,929" de altitude 1.270,19m; deste, deflete a direita e passa a confrontar com a propriedade de **NATAL DE JESUS MARQUES e RITA DE CÁSSIA LEME MARQUES** pelo azimute de 50°54' e distância de 42,89m até o vértice RWMH-M-1056, ponto inicial da descrição deste perímetro. z\Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro tendo como Datum o SIRGAS2000. A área foi obtida pelas coordenadas cartesianas locais referenciadas ao Sistema Geodésico Local (SGL-SIGEF). Todos os azimutes foram calculados pela fórmula do Problema Geodésico Inverso (Puissant). Perímetro e Distâncias foram calculados pelas coordenadas cartesianas geocêntricos. Para os termos da mencionada ação, podendo contestá-la no prazo legal. Ficam advertidos de que, inexistindo contrariedade, serão havidos como verdadeiros os fatos alegados pelo Autor. E, para que ninguém alegue ignorância, expediu-se o presente edital que será publicado e afixado na forma da Lei. Dado e passado nesta cidade de Bragança Paulista em 10 de março de 2023. (15 e 22)

Publicação de editais, balanços e outros documentos é no Jornal Em Dia!

Temos o melhor preço!

Ligue e confira: (11) 4033-8383 ou 9 4934-0020

Orçamento rápido e prova em PDF

Publicação no jornal impresso e no site,

VEÍCULOS

RENAULT SANDERO 1.0

Vende-se: ano 2017, branco, 4 portas, flex, completo. Faz 16km com gasolina.
Pra vender hoje!
Valor: R$ 38.000,00.

Tratar: (11) 9. 9597-0570

VENDE-SE
YAMAHA DRAG STAR

2007, com 18 mil km, impecável, 2 jogos de escapamento, esportivo e original, jogo de bolsas, sem uso.
Contato: 9 9981- 9758, falar com Adriano/Kanguroo Massas.

DIVERSOS

VENDE-SE

Gaiolas (grandes) usadas para criar Agaporne e Calopsita.
Medidas – Agapornes – 70 cm comp./31 cm larg. e 37 cm de alt.
Medidas – Calopsita - 80 cm comp./40 cm larg. e 40 cm de alt.
Contatos: (11) 9. 7292-0640, falar com Lázaro. (22-4)

IMÓVEIS / TERRENOS

PLANEJADA II

Vendo casa com 3 dormitórios, sala, cozinha, banheiro. Terreno com 125m², sendo 115m² de área construída.Ótimo preço! Informações: (11) 9 9962-1208. (15 e 22)

VILA MUNICIPAL

Vendo casa com 3 dormitórios, sala e garagem para 2 veículos. Informações: (11) 9 9962-1208. (15 e 22)

VENDE-SE

Terreno 5x25m², na Rua Aquidabam, 229, na Vila Aparecida. Valor: R$ 150 mil. Tratar com Ade da Farmácia pelo número (11) 9 3404-2943 (até 29/4)

UBATUBA
P. DURA

Vendo 1.000m², próprio para pousada.
Tratar: (11) 9 9962-1208. (22)

VENDE-SE

Terreno 315 metros de área total, de frente para as duas ruas, no Bairro do Pereira, em Toledo -MG:
Valor: R$ 70,000 mil. Contato: (11) 9 5699-3379.

Anuncie nos classificados 9 4934-0020

SERVIÇOS

MANUTENÇÃO DE JARDIM

Faço manutenção e serviços gerais de jardinagem. Contato: (11) 9 7485-2660, falar com Natalino.

MOTORISTA E TÁXI DOG

Motorista com conhecimento em todo o Sul de Minas: Itajubá, Pouso Alegre, Alfenas, Poços de Caldas, São Lourenço, Lambari, Caxambu, Baependi, Viçosa, Carrancas, Varginha, Três Corações, Juiz de Fora, Belo Horizonte, Cambuquira e Campanha. Também presto serviço de Táxi Dog.
Contato **(11) 9 8484-3653** falar com Marcelo

Na **"BANCA DO ROSÁRIO"**, você encontra o **JORNAL EM DIA** todos os sábados

A Banca do Rosário está localizada na Praça Princesa Isabel, (em frente a Igreja do Rosário), no Centro, e funciona de segunda a sexta, das 8h30 às 18h, e aos sábados, das 8h30 às 14h. Para mais informações, ligue: (11) 3404-3698 ou (11) 9 7128-7961.

Para mais informações, ligue:

(11) 3404-3698 ou (11) 9 7128-7961

Impressos:
Gráfica Bragança
4033-8383