

Sábado, 1º de junho de 2024

www.jornalemedia.com.br

**EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 20 DIAS.** PROCESSO N° 1011429-38.2023.8.26.0099 O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 3ª Vara Cível, do Foro de Bragança Paulista, Estado de São Paulo, Dr(a). Frederico Lopes Azevedo, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o) CHRISTOFFER CARVALHO SILVA - CARVANE AUTOMÓVEIS, CNPJ Christoffer Carvalho Silva que Ronald Henrique Serrano ajuizou Ação de Procedimento Comum (R\$20.296,00 - 23.11.23) objetivando a condenação dos réus na obrigação de assinar o CRV do veículo GM/Celta Spirit, cor prata, anel/mod. 10/10, placas HNA-6350, Renavam 002230795, adquirido pelo autor em 26.08.23, sob pena de multa, considerando que foi vítima de fraude. Estando o correio em lugar ignorado, expede-se o edital para que no prazo de 15 dias, a fluir os 20 supra, conteste a ação, sob pena de confissão e revelia, caso em que será nomeado curador especial. Será o edital, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de Bragança Paulista, aos 13 de maio de 2024. K-2505e0106

**EDITAL DE CITAÇÃO E INTIMAÇÃO DE TERCEIROS INTERESSADOS, INCERTOS E DESCONHECIDOS, EXPEDIDO NOS AUTOS DA AÇÃO DE USUCAPIÃO, REQUERIDO POR FLÁVIO ANDRADE DIAS E SUA ESPOSA LOIDE JOSE DA ROSA DIAS, COM PRAZO DE 30 (TRINTA) DIAS.** PROCESSO N° 1003754-24.2023.8.26.0099

O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 3ª Vara Cível, do Foro de Bragança Paulista, Estado de São Paulo, Dr(a). André Gonçalves Souza, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a todos quantos o presente edital virem ou dele tiverem conhecimento, que nos autos do processo n° 0004049-20.23.8.26.0099, que nele é intitulado "Ação de Usucapião", que o Juiz e Cartório Ofício, nos termos do art. 47º do Código Civil em seu art. 1º, parágrafo único, e art. 18º, da Lei 12.000/09, respeitado o disposto no art. 2º, § 1º, da Lei 12.868/06, o filho de Lino Ramalho, nº 18, 2023000 SSP-SP, CEP 13.328-420, nomeado, ressalvado, nas pág. 26 e 29, o nome de Lino Ramalho, Maria de Souza Ramalho, no qual autor JOSE APARECIDO BAIAO, requerida tentativas dos contratos agrícolas firmados para plantação de lavouras de batatas. Foi realizado tentativas para localizar fez nos endereços Rua Dr. Candido Fontoura da Silveira, nº 50 Bairro dos Lavapés na cidade Bragança Paulista SP, Estrada Bairro dos Botânicos, s/nº Fazenda Flores, município de Jundiaí-SP, CEP 12.980-000, como estes mesmo em lugares não foram salvo, não sendo possível identificá-los. Por tal motivo, o Juiz e Cartório Ofício, no prazo de 15 dias, para comprovarem que não possam promover sua defesa se notificado dos ultimos termos do processo, que deverá comparecer, sob pena de revelia. Para conhecimento de todos passado presente edital, cuja 2ª via fica afixada no local de costume. Edital, para os atos termos da ação proposta para que, no prazo de 15 dias, que fluirá após encerramento do prazo de 30 dias, apresente resposta. Não sendo contestada ação, réu será considerado revel caso em que será nomeado curador especial nos termos do art. 257 do CPC. Será presente edital, extrato, afixado e publicado na forma da lei. Nada Mais. Dado e passado nesta cidade de Bragança Paulista, aos 09 de novembro de 2023. K-01e0806

**EDITAL DE CITAÇÃO Prazo de 30 Dias.** Processo N° 0004049-20.2019.8.26.0099 O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 3ª Vara Cível, do Foro de Bragança Paulista, Estado de São Paulo, Dr(a). André Gonçalves Souza, na forma da Lei, etc. FAZ Saber todos os que presente edital, virem ou dele tiverem conhecimento, que nos autos do processo n° 0004049-20.23.8.26.0099, que nele é intitulado "Ação de Usucapião". Que o Juiz e Cartório Ofício, nos termos do art. 47º do Código Civil em seu art. 1º, parágrafo único, e art. 18º, da Lei 12.000/09, respeitado o disposto no art. 2º, § 1º, da Lei 12.868/06, o filho de Lino Ramalho, nº 18, 2023000 SSP-SP, CEP 13.328-420, nomeado, ressalvado, nas pág. 26 e 29, o nome de Lino Ramalho, Maria de Souza Ramalho, no qual autor JOSE APARECIDO BAIAO, requerida tentativas dos contratos agrícolas firmados para plantação de lavouras de batatas. Foi realizado tentativas para localizar fez nos endereços Rua Dr. Candido Fontoura da Silveira, nº 50 Bairro dos Lavapés na cidade Bragança Paulista SP, Estrada Bairro dos Botânicos, s/nº Fazenda Flores, município de Jundiaí-SP, CEP 12.980-000, como estes mesmo em lugares não foram salvo, não sendo possível identificá-los. Por tal motivo, o Juiz e Cartório Ofício, no prazo de 15 dias, para comprovarem que não possam promover sua defesa se notificado dos ultimos termos do processo, que deverá comparecer, sob pena de revelia. Para conhecimento de todos passado presente edital, cuja 2ª via fica afixada no local de costume. Edital, para os atos termos da ação proposta para que, no prazo de 15 dias, que fluirá após encerramento do prazo de 30 dias, apresente resposta. Não sendo contestada ação, réu será considerado revel caso em que será nomeado curador especial nos termos do art. 257 do CPC. Será presente edital, extrato, afixado e publicado na forma da lei. Nada Mais. Dado e passado nesta cidade de Bragança Paulista, aos 09 de novembro de 2023. K-01e0806

## SINDICATO DOS EMPREGADOS EM ESTABELECIMENTOS BANCARIOS DE BRAGANÇA PAULISTA E REGIÃO

Edital – Prestação de Contas do ano de 2023

### BALANÇO PATRIMONIAL

Período de 01/01/2023 à 31/12/2023

ATIVO	3.149.981,85
Ativo Circulante	1.723.030,24
Ativo Não Circulante	1.426.951,61
PASSIVO	3.149.981,85
Passivo Circulante	220,00
Patrimônio Líquido	3.149.761,85

### DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO DO EXERCÍCIO

Período de 01/01/2023 à 31/12/2023

RECEITAS	930.790,95
Renda Social / Mensalidades	359.597,92
Reembolso de Ráteio	11.703,00
Rendas de Serviços	216.222,84
Renda de aplicações financeiras	172.738,05
Renda / Contribuição Negocial	170.528,14
DESPESAS	560.635,98
Despesas Administrativas	531.428,98
Despesas Financeiras	2.086,91
Despesas Tributárias	27.280,09
RESULTADO DO EXERCÍCIO	370.154,97

"Reconhecemos a exatidão do Balanço Patrimonial e da Demonstração do Resultado do Exercício, realizados em conformidade com as documentações apresentadas, que apresentam um superávit de R\$ 370.154,97 (Trezentos e setenta mil, cento e cinquenta e quatro reais e noventa e sete centavos), aprovados em Assembleia Geral Ordinária realizada no dia 23 de Maio de 2024."

Bragança Paulista 23 de Maio de 2024.

Isabel Rosa dos Santos Machado  
Treasuraria  
CPF 096.731.178-02

Marcilio Juvinaliano Barros  
Presidente  
CPF 039.306.168-07

Carlos Augusto de Oliveira Preto  
Contador  
CRC 15P1289710-9



GODOY CONTÁBIL

(11) 4033-8285

⌚ (11) 9.9861-2070

elias@godoycontabil.com.br

Rua Aquidaban, 185 - Vila Aparecida  
Bragança Paulista - SP - CEP 12914-270

**EDITAL DE CITAÇÃO e INTIMAÇÃO de possíveis TERCEIROS INCERTOS e DESCONHECIDOS, expedido nos autos da ação de USUCAPIÃO, com prazo de 30 (trinta) dias – Processo – 1002126-97.2023.8.26.0099.**

O Doutor ANDRÉ GONÇALVES SOUZA, MM. Juiz de Direito da Terceira Vara Cível de Bragança Paulista, Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a todos quantos o presente edital virem ou dele tiverem conhecimento, que por este Juiz e Cartório Ofício, se processam os termos de uma Ação de Usucapião de número 1002126-97.2023.8.26.0099, requerida por TRANSBRAGANÇA AUTO ONIBUS LTDA ME, tendo como objeto o imóvel, assim descrito:

UM TERRENO, com área total de 251,10m² (duzentos e cinquenta e um vírgula dez metros quadrados), nele edificado um salão comercial, sob nº. 283 da Rua Advogado Zeferino Vasconcelos, Lavapés, com are construída total de 251,10m² (duzentos e cinquenta e um vírgula dez metros quadrados), inserido no quarteirão formado pela Rua Advogado Zeferino Vasconcelos, Rua Jayme Barcellos, Avenida dos Imigrantes e Rua Candido Fontoura da Silveira, nesta cidade e comarca de Bragança Paulista, tem a seguinte descrição perimétrica: Tem início no ponto 1 (um), localizado no alinhamento da Rua Advogado Zeferino Vasconcelos, dividindo com a casa nº. 273 da Rua Advogado Zeferino Vasconcelos, de propriedade de EUFLOSINO DOMINGUES NETO, deste ponto segue em linha reta até encontrar o ponto 2 (dois), numa distância de 20,79m (vinte e setenta e nove centímetros), confrontando neste trecho com a Avenida dos Imigrantes; deste ponto desflete a direita, num ângulo interno de 81° (oitenta e um graus) e segue em linha reta até encontrar o ponto 4(quatro) numa distância de 12,17m (doze metros e dezesseis centímetros), confrontando neste trecho com a casa nº. 273 da Rua Advogado Zeferino Vasconcelos de propriedade de EUFLOSINO DOMINGUES NETO; deste ponto, desflete a direita, num ângulo interno de 100° (cem graus) e segue em linha reta até encontrar o ponto 3 (três), numa distância de 10,31m (dez metros e trinta e um centímetros),confrontando neste trecho com a Avenida dos Imigrantes; deste ponto desflete a direita, num ângulo interno de 89° (oitenta e nove graus) e segue em linha reta até encontrar o ponto 5 (cinco), numa distância de 12,17m (doze metros e dezesseis centímetros), confrontando neste trecho com a casa nº. 307 da Rua Advogado Zeferino Vasconcelos, de propriedade de Transbragança Auto Ônibus Ltda; deste ponto desflete a esquerda, num ângulo interno de 270°(duzentos e setenta graus), e segue em linha reta até encontrar o ponto 6 (seis), numa distância de 8,96m (oito metros e noventa e seis centímetros), confrontando neste trecho com a casa nº. 307 da Rua Advogado Zeferino Vasconcelos, de propriedade de Transbragança Auto Ônibus Ltda; deste ponto desflete a direita, num ângulo interno de 90° (noventa graus) e segue em linha reta até encontrar o ponto 7 (sete), numa distância de 14,58 (catorze metros e cinquenta e oito centímetros)confrontando neste trecho com a casa nº. 307 da Rua Advogado Zeferino Vasconcelos, de propriedade de Transbragança Auto Ônibus Ltda; este ponto desflete a esquerda, num ângulo interno de 270°(duzentos e setenta graus), e segue em linha reta até encontrar o ponto 8 (oito), numa distância de 8,96m (oito metros e noventa e seis centímetros), confrontando neste trecho com a casa nº. 307 da Rua Advogado Zeferino Vasconcelos, de propriedade de Transbragança Auto Ônibus Ltda; este ponto desflete a direita, num ângulo interno de 89° (oitenta e nove graus) e segue em linha reta até encontrar o ponto 9 (nove), numa distância de 14,58 (catorze metros e cinquenta e oito centímetros)confrontando neste trecho com a casa nº. 307 da Rua Advogado Zeferino Vasconcelos, de propriedade de Transbragança Auto Ônibus Ltda; este ponto desflete a esquerda, num ângulo interno de 270°(duzentos e setenta graus), e segue em linha reta até encontrar o ponto 10 (dez), numa distância de 8,96m (oito metros e noventa e seis centímetros), confrontando neste trecho com a casa nº. 307 da Rua Advogado Zeferino Vasconcelos, de propriedade de Transbragança Auto Ônibus Ltda; este ponto desflete a direita, num ângulo interno de 85° (oitenta e cinco graus).

Sendo que as medidas e características se encontram devidamente descritas no mapa e memorial descritivo junto aos autos, que poderá ser consultado pelos interessados. Em síntese alega o autor, que por si e por seus antecessores, há mais de 15 (quinze) anos, vêm possuindo a posse mansa, ininterrupta com "animus dominii" sobre a área usucapiada. Pois ficam os terceiros interessados, incertos e desconhecidos CITADOS e INTIMADOS, em todos os termos da referida ação, para contestar, querendo, o prazo é de 15 (quinze) dias, que começará a fluir da publicação deste Edital que terá prazo de 30 dias, sob pena de reputarem-se verdadeiros os fatos afirmados pelos requerentes, sendo nomeado curador especial em caso de revelia. E, para que chegue ao conhecimento de todos e ninguém possa alegar ignorância, expedi-se o presente Edital que será publicado e afixado na forma da Lei. Dado e passado nesta Comarca de Bragança Paulista, aos 07 de Agosto de 2023.

Bragança Paulista-SP, 06 de dezembro de 2023.  
(1 e 8/6)

## MINUTA DE EDITAL

**Editor de citação e intimação de LUIS ANTONIO e possíveis terceiros interessados, ausentes, incertos e desconhecidos que se encontram em lugar incerto e não sabido, com prazo de 30 dias.** O Dr. ANDRÉ GONÇALVES SOUZA, MM. Juiz de Direito da 3ª Vara de Direito da Comarca de Bragança Paulista-SP, na forma da Lei, etc. FAZ SABER que por este MM. Juiz se processa uma Ação de USUCAPIÃO EXTRAORDINÁRIA, processo n° 1011653-10.2023.8.26.0099, requerido por ADRIANA APARECIDA BAPTISTA FERRAZ e s/m JOÃO APARECIDO FERRAZ e outros, já qualificados nos autos, tendo como objeto uma área com 176,29 m², situado no JARDIM ÁGUAS CLARAS, município e comarca de Bragança Paulista, São Paulo. Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice P1, de coordenadas N 7.465.741,73m e E 343.155,93m, ponto á esquerda na frente, destes, segue confrontando com LUIZ ANTONIO, com os seguintes azimutes planos e distâncias: 204°05'48" e 25,26m até o vértice P2, de coordenadas N 7.465.718,67m e E 343.145,61m, ponto á esquerda nos fundos, destes, segue confrontando com P. C. USINA DE RECICLAGEM E REMOÇÃO DE ENTULHOS LTDA, com os seguintes azimutes planos e distâncias: 24°05'44" e 25,11m até o vértice P4, de coordenadas N 7.465.744,54m e E 343.149,51m, ponto á direita na frente, destes, segue confrontando com P. C. USINA DE RECICLAGEM E REMOÇÃO DE ENTULHOS LTDA, com os seguintes azimutes planos e distâncias: 113°38'54" e 7,00m até o vértice P1, ponto inicial da descrição deste perímetro. Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico de Referência (SGR) SIRGAS 2000, sendo projetadas no Sistema UTM, fuso 23 e hemisfério S, a partir das quais todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculados. Pela presente ficam citados e intimados LUIS ANTONIO e possíveis terceiros interessados, ausentes, incertos e desconhecidos, que se encontram em lugar incerto e não sabido, em todos os termos da referida ação para contestar, querendo, no prazo de 15 dias, que comece a fluir da publicação deste Edital que terá prazo de 30 dias, sob pena de reputarem-se verdadeiros os fatos afirmados pelos autores. E, para que chegue ao conhecimento de todos e ninguém possa alegar ignorância, expedi-se o presente Edital que será publicado e afixado na forma da Lei. Dado e passado nesta Comarca de Bragança Paulista, aos 07 de Agosto de 2023.

Bragança Paulista-SP, 06 de dezembro de 2023.  
(1 e 8/6)

## VENDO

Chevrolet PRISMA JOY MPFI 1.0 8V, Flex, 4P, Cinza, Manual, Completo, Ano 17/17

R\$ 44.000,00

Fone: (11) 9.9597-0570

**Pelo quarto mês consecutivo, Bragança apresenta saldo positivo de geração de empregos**

Nessa quarta-feira, 29, o governo federal divulgou as informações do Caged (Cadastro Geral de Empregados e Desempregados) referentes a abril e, pelo quarto mês consecutivo, Bragança Paulista obteve saldo positivo.

Somente em abril, foram abertas 351 vagas formais de emprego – saldo resultante de 11.220 admissões e 10.332 demissões, sendo o melhor resultado do ano até o momento. Entre janeiro e abril, o saldo foi de 888 vagas.

O setor que mais empregou, tanto no mês de abril como em todo o ano, foi de serviços.

Atualmente, Bragança Paulista tem 52.129 pessoas empregadas com carteira assinada.

*Feliz é o homem que empresta com generosidade e que com honestidade conduz os seus negócios.*  
Salmos 11