

EDITAL DE CITAÇÃO

Processo Digital nº: **1000405-70.2022.8.26.0447**
Classe – Assunto: **Usucapião - Usucapião Extraordinária**
Requerente: **Fabiana Aparecida de Oliveira e outro**

Vara ÚnicaVara Única
EDITAL DE CITAÇÃO – PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 1000405-70.2022.8.26.0447

O(A) MM. Juiz(a) de Direito da Vara Única, do Foro de Pinhalzinho, Estado de São Paulo, Dr(a). Fábio Franco de Camargo, na forma da Lei, etc.

FAZ SABER a todos quantos o presente edital virem ou dele conhecimento tiverem, que por este r. Juízo e Cartório do Ofício tramita ação de USUCAPIÃO requerido pelos Autores, são legítimos possuidores por si e por seus antecessores há mais de 15 (quinze anos) anos, vêm mantendo a posse de forma localizada, mansa, pacífica, contínua, sem oposição e com “animus domini”, sobre Um TERRENO com área de 1.217,41m², localizado na Estrada Municipal Tereza de Moraes Lopes, Bairro Da Cachoeirinha, Município e Comarca de Pinhalzinho, Estado de São Paulo. Com a seguinte descrição: O imóvel inicia junto ao marco 1, descrito em planta anexa, com coordenadas U T M Este (X) 338.964,89 e Norte (Y) 7.485.261,58; localizado do lado par da Estrada Municipal Tereza de Moraes Lopes e a 326,00 metros da intersecção com a (SP 008) Rodovia Capitão Barduino; do vértice 1 segue em direção até o vértice 2 no azimute 355°09'22", em uma distância de 10,34m, con-

frontando com Estrada Municipal Tereza de Moraes Lopes, por divisa com Cerca; do vértice 2 segue em direção até o vértice 3 no azimute 0°01'17", em uma distância de 21,04m, confrontando com Estrada Municipal Tereza de Moraes Lopes, por divisa com Cerca; do vértice 3 segue em direção até o vértice 4 no azimute 25°42'04", em uma distância de 37,55m, confrontando com João Batista de Faria, Maria Aparecida de Oliveira, por divisa com Cerca; do vértice 4 segue em direção até o vértice 5 no azimute 125°15'17", em uma distância de 30,22m, confrontando com João Batista de Faria, Maria Aparecida de Oliveira, por divisa com Cerca; finalmente do vértice 5 segue até o vértice 1, (início da descrição), no azimute de 220°01'53", na extensão de 62,33 m, confrontando com Vagner Eduardo Bertoletti, fechando assim uma área de 1.217,41 m².Deixo de noticiar na descrição do imóvel aqui em trato a quadra (quartirão) em que está ele a se situar, como exigido no “caput”, do artigo 225 da lei dos Registros Públicos, uma vez não sendo possível tal elemento, devido a características do local. E, pelo presente edital, ficam citados os terceiros interessados, incertos e desconhecidos, para responderem os termos da sobredita ação bem como para que, no prazo de 15 (quinze) dias, CONTESTEM, querendo, a presente ação, ficando advertidos de que, inexistindo contrariedade, presumir-se-ão verdadeiros todos os fatos alegados pelos autores. E para que chegue ao conhecimento de todos e no futuro ninguém possa alegar ignorância, mandou expedir o presente edital com prazo de 20 dias, que será publicado e afixado na forma da Lei e que o prazo de contestação fluirá após o prazo do Edital. **NADA MAIS.** Dado e passado nesta cidade de Pinhalzinho, aos 05 de março de 2024.

(2714)

EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 20 DIAS. PROCESSO Nº 1011126-24.2023.8.26.0099 (A) MM. Juiz(a) de Direito da 1ª Vara Cível, do Foro de Bragança Paulista, Estado de São Paulo, Dr(a). Carlos Eduardo Gomes dos Santos, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a (o) M.D.B. ARRÁGADA ALARME ME, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ sob nº 13.338.242/0001-31, situada na Rua Voluntário Abílio de Oliveira Degue, nº 280,Núcleo Habitacional Padre Aldo Bolini,na cidade de Bragança Paulista/SP, CEP 12908-300, que, lre foi proposta uma ação de AÇÃO DE INTEGRAÇÃO DE POSSE COM PEDIDO LIMINAR por parte de Banco Bradesco S.A, alegando em síntese: Tal contrato foi firmado em 01 de Fevereiro de 2012, a requerente deu a requerida, em Arrendamento Mercantil, também conhecido como leasing, o bem adiante identificado, no valor de R\$ 26.375,00(Vinte e seis mil e trezentos e setenta e cinco reais), o qual, com acréscimo de juros perfaz o montante de R\$ 22.952,40(Vinte e dois mil novecentos e cinquenta e dois reais e quarenta centavos) o que foi acordado pelas partes e formalizado através da nota promissória que acompanha presente peça exordial devendo o arrendatário quitarem 60(Sessenta) parcelas fixas mensais e sucessivas no valor de R\$ 382,54(Trezentos e oitenta e dois reais e cinquenta e quatro centavos) cada, tendo vencido a primeira em 01/03/2012e a última em 01/02/2017. Encontrando-se os réus em lugar incerto e não sabido, foi determinada a sua CITAÇÃO, por EDITAL, para, no prazo de 15 (quinze) dias, pagar o valor indicado no demonstrativo discriminado e atualizado do crédito, acrescido de custas, se houver. A parte evasada fica advertida de que, transcorrido o prazo previsto no art.523 sem o pagamento voluntário, inicia-se o prazo de 15 (quinze) dias para que, independentemente de penhora ou nova intimação, apresente, nos próprios autos, sua impugnação. E ainda que não ocorrendo pagamento voluntário no prazo do artigo 523 do CPC, o débito será acrescido de multa de dez por cento e, também, de honorários de advogado de dez por cento. 2. No prazo para embargos, reconhecendo o crédito do(a) exequente e comprovando o depósito de 30% (trinta por cento) do valor em execução, inclusive custas e honorários de advogado, o(a,s) executado(a,s) poderá(ão) requerer autorização do Juízo para pagar(em) o restante do débito em até 6 (seis) parcelas mensais, corrigidas pela Tabela Prática do Tribunal de Justiça e acrescidas de juros de 1% (um por cento) ao mês (Art. 745-A do Código de Processo Civil). 3. Não efetuado o pagamento, procederá, de imediato, à PENHORA e AVALIAÇÃO de bens pelos quantos bastem para a satisfação da dívida. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. **NADA MAIS.** Dado e passado nesta cidade de Bragança Paulista, aos 06 de junho de 2019.

K-27040405

EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 15 DIAS. PROCESSO Nº 0007231-48.2018.8.26.0099. (A) MM. Juiz(a) de Direito da 3ª Vara Cível, do Foro de Bragança Paulista, Estado de São Paulo, Dr(a). André Gonçalves Sousa, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a (o) M.D.B. ARRÁGADA ALARME ME, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ sob nº 13.338.242/0001-31, situada na Rua Voluntário Abílio de Oliveira Degue, nº 280,Núcleo Habitacional Padre Aldo Bolini,na cidade de Bragança Paulista/SP, CEP 12908-300, que, lre foi proposta uma ação de AÇÃO DE INTEGRAÇÃO DE POSSE COM PEDIDO LIMINAR por parte de Banco Bradesco S.A, alegando em síntese: Tal contrato foi firmado em 01 de Fevereiro de 2012, a requerente deu a requerida, em Arrendamento Mercantil, também conhecido como leasing, o bem adiante identificado, no valor de R\$ 26.375,00(Vinte e seis mil e trezentos e setenta e cinco reais), o qual, com acréscimo de juros perfaz o montante de R\$ 22.952,40(Vinte e dois mil novecentos e cinquenta e dois reais e quarenta centavos) o que foi acordado pelas partes e formalizado através da nota promissória que acompanha presente peça exordial devendo o arrendatário quitarem 60(Sessenta) parcelas fixas mensais e sucessivas no valor de R\$ 382,54(Trezentos e oitenta e dois reais e cinquenta e quatro centavos) cada, tendo vencido a primeira em 01/03/2012e a última em 01/02/2017. Encontrando-se os réus em lugar incerto e não sabido, foi determinada a sua CITAÇÃO, por EDITAL, para, no prazo de 15 (quinze) dias, pagar o valor indicado no demonstrativo discriminado e atualizado do crédito, acrescido de custas, se houver. A parte evasada fica advertida de que, transcorrido o prazo previsto no art.523 sem o pagamento voluntário, inicia-se o prazo de 15 (quinze) dias para que, independentemente de penhora ou nova intimação, apresente, nos próprios autos, sua impugnação. E ainda que não ocorrendo pagamento voluntário no prazo do artigo 523 do CPC, o débito será acrescido de multa de dez por cento e, também, de honorários de advogado de dez por cento. 2. No prazo para embargos, reconhecendo o crédito do(a) exequente e comprovando o depósito de 30% (trinta por cento) do valor em execução, inclusive custas e honorários de advogado, o(a,s) executado(a,s) poderá(ão) requerer autorização do Juízo para pagar(em) o restante do débito em até 6 (seis) parcelas mensais, corrigidas pela Tabela Prática do Tribunal de Justiça e acrescidas de juros de 1% (um por cento) ao mês (Art. 745-A do Código de Processo Civil). 3. Não efetuado o pagamento, procederá, de imediato, à PENHORA e AVALIAÇÃO de bens pelos quantos bastem para a satisfação da dívida. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. **NADA MAIS.** Dado e passado nesta cidade de Bragança Paulista, aos 06 de junho de 2019.

K-27040405

BRAGANÇA PAULISTA/SP

1ª VARA CÍVEL

JUIZ DE DIREITO – Dr. CARLOS EDUARDO GOMES DOS SANTOS

EDITAL DE CITAÇÃO E INTIMAÇÃO DE TERCEIROS INTERESSADOS, INCERTOS E DESCONHECIDOS, expedido nos autos da ação de USUCAPIÃO ORDINÁRIA, requerida por **HPE EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA**; com prazo de 30 (trinta) dias, processo nº 1001942-49.2020.8.26.0099. O Dr. CARLOS EDUARDO GOMES DOS SANTOS, M.M Juiz de Direito da 1ª Vara Cível da comarca de Bragança Paulista/SP. FAZ SABER a todos quantos o presente edital virem ou dele conhecimento tiverem, que por este r. Juízo e Cartório desta Vara, tramita ação de USUCAPIÃO requerida pela Autora, na qual alega que mantem os direitos de posse que exerce, por si e por seus antecessores, de forma mansa, contínua e com “*animus domini*”, mais de 10 anos, sobre 03 Glebas, situadas no **Bairro do Curitibaanos**, município e comarca de Bragança Paulista, Estado de São Paulo, possuindo as seguintes medidas: **GLEBA 1** - Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice **AEK-M-12580**, de coordenadas **Long: 46°32'38,819"W, Lat: 22°54'20,670"S e Alt: 796,06m**, cravado no limite direito da faixa de domínio da **Rodovia Pedro Astenori Marigliani (SP – 08)**, (Km 97+492,09m), sentido Bragança Paulista à Pinhalzinho, junto à divisa com a propriedade da **Prefeitura Municipal de Bragança Paulista (Antigo Leito da Estrada de Ferro Bragantina)**; vértice este distante 25,00m (vinte e cinco metros) medidos perpendicularmente ao eixo da mesma; deste segue, em sentido horário, confrontando com a Prefeitura Municipal de Bragança Paulista (Antigo Leito da Estrada de Ferro Bragantina), nos seguintes azimutes e distâncias: 114°28' e 40,93m até o vértice **AEK-M-12581**, de coordenadas **Long: 46°32'37,512"W, Lat: 22°54'21,221"S e Alt: 795,35m**; e 109°54' e 26,65m até o vértice **AEK-M-12582**, de coordenadas **Long: 46°32'36,633"W, Lat: 22°54'21,516"S e Alt: 794,05m**, cravado na divisa com a propriedade da **Prefeitura Municipal de Bragança Paulista (Antiga Estrada Bragança – Socorro)**; deste deflete à direita e segue confrontando com a Prefeitura Municipal de Bragança Paulista (Antiga Estrada Bragança – Socorro), nos seguintes azimutes e distâncias: 148°42' e 12,24m até o vértice **AEK-M-12583**, de coordenadas **Long: 46°32'36,410"W, Lat: 22°54'21,856"S e Alt: 794,20m**; 166°39' e 38,42m até o vértice **AEK-M-12584**, de coordenadas **Long: 46°32'36,099"W, Lat: 22°54'23,071"S e Alt: 798,90m**; 165°35' e 17,53m até o vértice **AEK-M-12585**, de coordenadas **Long: 46°32'35,946"W, Lat: 22°54'23,623"S e Alt: 801,06m**; 162°24' e 64,90m até o vértice **AEK-M-12586**, de coordenadas **Long: 46°32'35,258"W, Lat: 22°54'25,634"S e Alt: 810,43m**; 157°45' e 38,32m até o vértice **AEK-M-12587**, de coordenadas **Long: 46°32'34,749"W, Lat: 22°54'26,787"S e Alt: 815,34m**; 154°41' e 43,87m até o vértice **AEK-M-12588**, de coordenadas **Long: 46°32'34,091"W, Lat: 22°54'28,076"S e Alt: 821,83m**; e 158°16' e 9,94m até o vértice **AEK-M-12589**, de coordenadas **Long: 46°32'33,962"W, Lat: 22°54'28,376"S e Alt: 822,31m**, cravado na divisa com a propriedade de **José Mauricio Battazza, Norma Molizani Battazza, Jair Battazza, Marcelo Battazza e Rose Battazza Brandi**, matrícula nº76.954; deste deflete à direita, segue confrontando com estes, por divisa com cerca, nos seguintes azimutes e distâncias: 242°29' e 9,06m até o vértice **AEK-M-12590**, de coordenadas **Long: 46°32'34,244"W, Lat: 22°54'28,512"S e Alt: 822,59m**; 233°39' e 97,26m até o vértice **AEK-M-12591**, de coordenadas **Long: 46°32'36,993"W, Lat: 22°54'30,385"S e Alt: 809,49m**; 234°34' e 24,10m até o vértice **AEK-M-12592**, de coordenadas **Long: 46°32'37,682"W, Lat: 22°54'30,839"S e Alt: 803,69m**; 231°29' e 21,49m até o vértice **AEK-M-12593**, de coordenadas **Long: 46°32'38,272"W, Lat: 22°54'31,274"S e Alt: 798,56m**; e 233°35' e 59,71m até o vértice **AEK-M-12594**, de coordenadas **Long: 46°32'39,588"W, Lat: 22°54'32,426"S e Alt: 786,28m**, cravado na divisa com a propriedade da **Prefeitura Municipal de Bragança Paulista (Antigo Leito da Estrada de Ferro Bragantina)**; deste deflete à direita e segue confrontando com a Prefeitura Municipal de Bragança Paulista (Antigo Leito da Estrada de Ferro Bragantina), nos seguintes azimutes e distâncias: 303°35' e 11,57m até o vértice **AEK-M-12595**, de coordenadas **Long: 46°32'40,296"W, Lat: 22°54'32,218"S e Alt: 785,65m**; 301°57' e 11,62m até o vértice **AEK-M-12596**, de coordenadas **Long: 46°32'40,642"W, Lat: 22°54'32,018"S e Alt: 785,78m**; 299°29' e 11,69m até o vértice **AEK-P-11809**, de coordenadas **Long: 46°32'40,999"W, Lat: 22°54'31,831"S e Alt: 785,80m**; 297°25' e 10,02m até o vértice **AEK-M-12597**, de coordenadas **Long: 46°32'41,311"W, Lat: 22°54'31,681"S e Alt: 785,65m**; 294°37' e 9,97m até o vértice **AEK-P-11810**, de coordenadas **Long: 46°32'41,629"W, Lat: 22°54'31,546"S e Alt: 785,63m**; 293°23' e 10,00m até o vértice **AEK-P-11811**, de coordenadas **Long: 46°32'41,951"W, Lat: 22°54'31,417"S e Alt: 785,98m**; 293°21' e 11,18m até o vértice **AEK-P-11812**, de coordenadas **Long: 46°32'42,311"W, Lat: 22°54'31,273"S e Alt: 786,35m**; 292°07' e 11,11m até o vértice **AEK-P-11813**, de coordenadas **Long: 46°32'42,672"W, Lat: 22°54'31,137"S e Alt: 786,87m**; 290°50' e 11,07m até o vértice **AEK-P-11814**, de coordenadas **Long: 46°32'43,035"W, Lat: 22°54'31,009"S e Alt: 787,63m**; e 288°57' e 11,36m até o vértice **AEK-M-12598**, de coordenadas **Long: 46°32'43,412"W, Lat: 22°54'30,889"S e Alt: 789,87m**, cravado no limite direito da faixa de domínio da **Rodovia Pedro Astenori Marigliani (SP – 08)** (Km 97+151,53m), sentido Bragança Paulista à Pinhalzinho; vértice este distante 25,00m (vinte e cinco metros) medidos perpendicularmente ao eixo da mesma; deste deflete à direita e segue, pelo limite direito da faixa de domínio da referida rodovia, sempre paralelo e equidistante 25,00m (vinte e cinco metros) do eixo da mesma, no azimute 22°36' e distância de 340,56m até o vértice **AEK-M-12580**, vértice inicial da descrição deste perímetro. Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro, tendo como DATUM o **SIRGAS 2000**. Todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculadas no sistema local de coordenadas com origem do plano definido pela média das coordenadas (SGL – Sistema Geodésico Local); **GLEBA 2** – “Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice **AEK-P-11832**, de coordenadas **Long: 46°32'43,386"W, Lat: 22°54'19,411"S e Alt: 793,21m**, situado na divisa com a propriedade da **Prefeitura Municipal de Bragança Paulista (Antigo Leito da Estrada de Ferro Bragantina)**; deste segue em sentido horário, confrontando com a Prefeitura Municipal de Bragança Paulista (Antigo Leito da Estrada de Ferro Bragantina), nos seguintes azimutes e distâncias: 90°00' e 11,54m até o vértice **AEK-P-11833**, de coordenadas **Long: 46°32'42,981"W, Lat: 22°54'19,411"S e Alt: 793,96m**; 94°50' e 13,87m até o vértice **AEK-M-12620**, de coordenadas **Long: 46°32'42,496"W, Lat: 22°54'19,449"S e Alt: 794,90m**; 98°54' e 12,52m até o vértice **AEK-P-11834**, de coordenadas **Long: 46°32'42,062"W, Lat: 22°54'19,512"S e Alt: 795,63m**; 104°47' e 18,81m até o vértice **AEK-P-11835**, de coordenadas **Long: 46°32'41,424"W, Lat: 22°54'19,668"S e Alt: 796,43m**; 106°05' e 8,66m até o vértice **AEK-P-11836**, de coordenadas **Long: 46°32'41,132"W, Lat: 22°54'19,746"S e Alt: 796,78m**; e 110°49' e 21,80m até o vértice **AEK-M-12621**, de coordenadas **Long: 46°32'40,417"W, Lat: 22°54'19,998"S e Alt: 797,67m**, cravado no limite esquerdo da faixa de domínio da **Rodovia Pedro Astenori Marigliani (SP – 08)**, (Km 97+493,79m), sentido Bragança Paulista à Pinhalzinho; vértice este distante 25,00m (vinte e cinco metros) medidos perpendicularmente ao eixo da mesma; deste deflete à direita e segue pelo limite esquerdo da faixa de domínio da referida rodovia, sempre paralelo e equidistante 25,00m (vinte e cinco metros) do eixo da mesma, no azimute 202°37' e distância de 345,04m até o vértice **AEK-M-12599**, de coordenadas **Long: 46°32'45,074"W, Lat: 22°54'30,350"S e Alt: 788,94m**, cravado na divisa com a propriedade da **Prefeitura Municipal de Bragança Paulista (Antigo Leito da Estrada de Ferro Bragantina)**; deste deflete à direita e segue confrontando com a Prefeitura Municipal de Bragança Paulista (Antigo Leito da Estrada de Ferro Bragantina), nos seguintes azimutes e distâncias: 291°13' e 14,95m até o vértice **AEK-M-12600**, de coordenadas **Long: 46°32'45,563"W, Lat: 22°54'30,174"S e Alt: 788,28m**; 296°11' e 14,99m até o vértice **AEK-M-12601**, de coordenadas **Long: 46°32'46,035"W, Lat: 22°54'29,959"S e Alt: 787,98m**; 300°59' e 15,00m até o vértice **AEK-M-12602**, de coordenadas **Long: 46°32'46,486"W, Lat: 22°54'29,708"S e Alt: 787,70m**; 306°03' e 14,95m até o vértice **AEK-M-12603**, de coordenadas **Long: 46°32'46,910"W, Lat: 22°54'29,422"S e Alt: 787,31m**; 310°50' e 14,96m até o vértice **AEK-M-12604**, de coordenadas **Long: 46°32'47,307"W, Lat: 22°54'29,104"S e Alt: 787,06m**; 315°45' e 15,07m até o vértice **AEK-M-12605**, de coordenadas **Long: 46°32'47,676"W, Lat: 22°54'28,753"S e Alt: 786,90m**; 319°54' e 8,36m até o vértice **AEK-P-11815**, de coordenadas **Long: 46°32'47,865"W, Lat: 22°54'28,545"S e Alt: 786,47m**; 323°19' e 12,12m até o vértice **AEK-P-11816**, de coordenadas **Long: 46°32'48,119"W, Lat: 22°54'28,229"S e Alt: 786,02m**; 326°42' e 7,58m até o vértice **AEK-P-11817**, de coordenadas **Long: 46°32'48,265"W, Lat: 22°54'28,023"S e Alt: 785,90m**; 327°51' e 7,34m até o vértice **AEK-P-11818**, de coordenadas **Long: 46°32'48,402"W, Lat: 22°54'27,821"S e Alt: 785,71m**; 329°05' e 7,60m até o vértice **AEK-P-11819**, de coordenadas **Long: 46°32'48,539"W, Lat: 22°54'27,609"S e Alt: 785,31m**; 332°02' e 7,42m até o vértice **AEK-P-11820**, de coordenadas **Long: 46°32'48,661"W, Lat: 22°54'27,396"S e Alt: 785,25m**; 336°17' e 9,64m até o vértice **AEK-M-12606**, de coordenadas **Long: 46°32'48,797"W, Lat: 22°54'27,109"S e Alt: 785,18m**; 339°13' e 14,94m até o vértice **AEK-M-12607**, de coordenadas **Long: 46°32'48,983"W, Lat: 22°54'26,655"S e Alt: 784,74m**; 343°46' e 15,00m até o vértice **AEK-M-12608**, de coordenadas **Long: 46°32'49,130"W, Lat: 22°54'26,187"S e Alt: 784,52m**; 349°18' e 14,90m até o vértice **AEK-M-12609**, de coordenadas **Long: 46°32'49,227"W, Lat: 22°54'25,711"S e Alt: 784,59m**; 354°03' e 15,16m até o vértice **AEK-M-12610**, de coordenadas **Long: 46°32'49,282"W, Lat: 22°54'25,221"S e Alt: 784,38m**; 358°47' e 14,92m até o vértice **AEK-M-12611**, de coordenadas **Long: 46°32'49,293"W, Lat: 22°54'24,736"S e Alt: 784,50m**; 3°55' e 15,02m até o vértice **AEK-M-12612**, de coordenadas **Long: 46°32'49,257"W, Lat: 22°54'24,249"S e Alt: 784,37m**; 9°07' e 14,92m até o vértice **AEK-M-12613**, de coordenadas **Long: 46°32'49,174"W, Lat: 22°54'23,770"S e Alt: 784,50m**; 14°03' e 16,90m até o vértice **AEK-P-11821**, de coordenadas **Long: 46°32'49,030"W, Lat: 22°54'23,237"S e Alt: 785,09m**; 17°00' e 3,41m até o vértice **AEK-P-11822**, de coordenadas **Long: 46°32'48,995"W, Lat: 22°54'23,131"S e Alt: 786,08m**; 21°35' e 15,42m até o vértice **AEK-P-11823**, de coordenadas **Long: 46°32'48,796"W, Lat: 22°54'22,665"S e Alt: 786,88m**; 23°54' e 9,29m até o vértice **AEK-M-12614**, de coordenadas **Long: 46°32'48,664"W, Lat: 22°54'22,389"S e Alt: 786,96m**; 30°24' e 16,84m até o vértice **AEK-P-11824**, de coordenadas **Long: 46°32'48,365"W, Lat: 22°54'21,917"S e Alt: 788,58m**; 36°26' e 13,20m até o vértice **AEK-M-12615**, de coordenadas **Long: 46°32'48,090"W, Lat: 22°54'21,572"S e Alt: 790,49m**; 41°09' e 16,59m até o vértice **AEK-P-11825**, de coordenadas **Long: 46°32'47,707"W, Lat: 22°54'21,166"S e Alt: 791,92m**; 46°14' e 13,30m até o vértice **AEK-M-12616**, de coordenadas **Long: 46°32'47,370"W, Lat: 22°54'20,867"S e Alt: 791,21m**; 51°00' e 13,50m até o vértice **AEK-P-11826**, de coordenadas **Long:**

46°32'47,002"W, Lat: 22°54'20,591"S e Alt: 792,32m; 55°24' e 16,58m até o vértice **AEK-M-12617**, de coordenadas **Long: 46°32'46,523"W, Lat: 22°54'20,285"S e Alt: 792,33m**; 60°27' e 14,97m até o vértice **AEK-M-12618**, de coordenadas **Long: 46°32'46,066"W, Lat: 22°54'20,045"S e Alt: 793,13m**; 64°46' e 20,07m até o vértice **AEK-P-11827**, de coordenadas **Long: 46°32'45,429"W, Lat: 22°54'19,767"S e Alt: 792,17m**; 69°54' e 11,11m até o vértice **AEK-P-11828**, de coordenadas **Long: 46°32'45,063"W, Lat: 22°54'19,643"S e Alt: 791,84m**; 74°30' e 10,94m até o vértice **AEK-P-11829**, de coordenadas **Long: 46°32'44,693"W, Lat: 22°54'19,548"S e Alt: 791,62m**; 79°45' e 7,62m até o vértice **AEK-P-11830**, de coordenadas **Long: 46°32'44,430"W, Lat: 22°54'19,504"S e Alt: 791,27m**; 80°23' e 10,32m até o vértice **AEK-M-12619**, de coordenadas **Long: 46°32'44,073"W, Lat: 22°54'19,448"S e Alt: 792,95m**; 86°07' e 8,20m até o vértice **AEK-P-11831**, de coordenadas **Long: 46°32'43,786"W, Lat: 22°54'19,430"S e Alt: 792,89m**; e 87°03' e 11,42m até o vértice **AEK-P-11832**, vértice inicial da descrição deste perímetro. Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro, tendo como DATUM o **SIRGAS 2000**. Todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculadas no sistema local de coordenadas com origem do plano definido pela média das coordenadas (SGL – Sistema Geodésico Local).”; e **GLEBA 3** – “Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice **AEK-V-8344**, de coordenadas **Long: 46°32'41,852"W, Lat: 22°54'13,949"S e Alt: 782,34m**, situado na “**Faixa Marginal da União – Art.20 inciso III CF**” (quinze metros medidos perpendicularmente à margem do Rio Jaguari); deste segue, em sentido horário, confrontando com a “Faixa Marginal da União – Art.20 inciso III CF”, sempre paralelo e equidistante 15,00m (quinze metros) da margem do Rio Jaguari, nos seguintes azimutes e distâncias: 101°42' e 11,06m até o vértice **AEK-V-8345**, de coordenadas **Long: 46°32'41,472"W, Lat: 22°54'14,022"S e Alt: 782,85m**; 93°39' e 35,64m até o vértice **AEK-V-8346**, de coordenadas **Long: 46°32'40,224"W, Lat: 22°54'14,096"S e Alt: 782,40m**; 99°14' e 23,19m até o vértice **AEK-V-8347**, de coordenadas **Long: 46°32'39,421"W, Lat: 22°54'14,217"S e Alt: 782,70m**; 109°36' e 9,44m até o vértice **AEK-V-8348**, de coordenadas **Long: 46°32'39,109"W, Lat: 22°54'14,320"S e Alt: 782,85m**; e 120°43' e 33,06m até o vértice **AEK-V-8349**, de coordenadas **Long: 46°32'38,112"W, Lat: 22°54'14,869"S e Alt: 782,99m**, situado no limite esquerdo da faixa de domínio da **Rodovia Pedro Astenori Marigliani (SP – 08)**, (Km 97+664,61m), sentido Bragança Paulista à Pinhalzinho; vértice este distante 25,00m (vinte e cinco metros) medidos perpendicularmente ao eixo da mesma; deste deflete à direita e segue pelo limite esquerdo da faixa de domínio da referida rodovia, sempre paralelo e equidistante 25,00m (vinte e cinco metros) do eixo da mesma, no azimute 202°37' e distância 150,82m até o vértice **AEK-M-12622**, de coordenadas **Long: 46°32'40,148"W, Lat: 22°54'19,394"S e Alt: 790,47m**, cravado na divisa com a propriedade da **Prefeitura Municipal de Bragança Paulista (Antigo Leito da Estrada de Ferro Bragantina)**; deste deflete à direita e segue confrontando com a Prefeitura Municipal de Bragança Paulista (Antigo Leito da Estrada de Ferro Bragantina), nos seguintes azimutes e distâncias: 290°44' e 18,68m até o vértice **AEK-M-12623**, de coordenadas **Long: 46°32'40,761"W, Lat: 22°54'19,179"S e Alt: 789,70m**; 287°10' e 15,01m até o vértice **AEK-M-12624**, de coordenadas **Long: 46°32'41,264"W, Lat: 22°54'19,035"S e Alt: 789,51m**; 284°33' e 15,05m até o vértice **AEK-M-12625**, de coordenadas **Long: 46°32'41,775"W, Lat: 22°54'18,912"S e Alt: 790,05m**; 281°15' e 14,97m até o vértice **AEK-M-12626**, de coordenadas **Long: 46°32'42,290"W, Lat: 22°54'18,817"S e Alt: 790,91m**; 275°34' e 14,86m até o vértice **AEK-M-12627**, de coordenadas **Long: 46°32'42,809"W, Lat: 22°54'18,770"S e**

EDITAL DE CITAÇÃO

Processo Digital nº: **1000575-42.2022.8.26.0447**
Classe – Assunto: **Usucapião - Usucapião Ordinária**
Requerente: **Laercio Amâncio Silva e outro**

EDITAL DE CITAÇÃO – PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 1000575-42.2022.8.26.0447

O(A) MM. Juiz(a) de Direito da Vara Única, do Foro de Pinhalzinho, Estado de São Paulo, Dr(a). Fábio Franco de Camargo, na forma da Lei, etc., **FAZ SABER** aos réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que **Eliana Toledo Silva e Laercio Amâncio Silva** ajuizaram ação de USUCAPÍÃO, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal - Processo nº 1000575-42.2022.8.26.0447, visando usucapir um imóvel com área de 1.934,15m², situado na esquina da Rua dos Sabiás com a Rua “dos Beija Flores”, no Bairro da Cachoeirinha (atual Loteamento “Recanto Tranquilo” – vide fl. 95 dos autos), em Pinhalzinho/SP. Seus confrontantes são: **1- Município de Pinhalzinho; 2- Carlos Eduardo Camargo Godói e 3- Marcelo Gonzaga de Camargo**. Antecessor na posse: **JOSUÉ DE PAULA MORAES e sua cônjuge, D.ª Selma Marinho Moraes**. Proprietários registraís: os próprios Requerentes (**matricula 2.435 - R-5 - CRI de Bragança Paulista**). Data da Aquisição: em 19/10/1988 (fl. 2 dos autos), por meio de Escritura Pública. As coordenadas do referido imóvel estão descritas e devidamente caracterizadas pela planta (fls. 17) e memorial descritivo (fl. 92) constantes dos autos, os quais poderão ser consultados pelo (s) possível (is) interessado (s). Valor para fins legais R\$ 90.000,00 (fl. 7 dos autos). Estando em termos, exped-se o presente edital para citação dos supramencionados para, **no prazo de 15 (quinze) dias úteis**, a fluir após o prazo de 20 dias. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que ser-lheá nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. **NADA MAIS**. Dado e passado nesta cidade de Pinhalzinho/ SP, aos 26 de março de 2024.

(27/4)

BRAGANÇA PAULISTA - SP
2ª VARA CÍVEL

JUIZ DE DIREITO – DR. FREDERICO LOPES AZEVEDO

EDITAL DE CITAÇÃO E INTIMAÇÃO DE TERCEIROS INTERES- SADOS, INCERTOS E DESCONHECIDOS, expedido nos autos da ação de USUCAPÍÃO, requerida por **VEROWILSON RODRIGUES e sua esposa ROSANA BUENO RODRIGUES**, com prazo de 30 (trinta) dias, processo nº 1002202-24.2023.8.26.0099. O Dr. FREDERICO LOPES DE AZEVEDO, MM. Juiz de Direito da 2ª Vara Cível da comarca de Bragança Paulista-SP. FAZ SABER a todos quantos o presente edital virem ou dele conhecimento tiverem, que por este r. Juízo e Cartório desta Vara, tramita ação de USUCAPÍÃO requerida pelos Autores, na qual alegam que mantêm e exercem os direitos de posse há mais de 20 (vinte) anos, por si e seus antecessores **de forma mansa, pacífica, contínua, sem oposição e com “animus domini”**, sobre UM **IMÓVEL URBANO** com a área total de **103,59m²** (cento e três metros e cinquenta e nove decímetros quadrados), situado na Rua Coronel João Leme, Centro, neste Município e Comarca de Bragança Paulista, Estado de São Paulo, assim descrita: “Inicia-se a descrição deste perímetro, inserido no quarteirão compreendido entre a Rua Coronel João Leme, a Travessa Itália, a Rua Barão de Juqueri e a Rua Dona Carolina, no vértice nº 1, lado ímpar da **Rua Coronel João Leme**, junto à divisa com a casa de nº 951, que é propriedade de **Maria Neusa Ferreira**; vértice este distante 35,23 metros da intersecção do alinhamento predial desta rua com o alinhamento predial da Travessa Itália; daí deixa a lateral da Rua Coronel João Leme e segue confrontando com a propriedade de Maria Neusa Ferreira, por divisa com muro de alvenaria, no azimute de 281°28'00” e distância de 24,10 metros até o vértice nº 2, situado na divisa com a propriedade de **José Francisco Staboli**; daí deflete à direita e segue confrontando com José Francisco Staboli, por divisa com muro de alvenaria, no azimute de 03°10'11” e distância de 2,22 metros até o vértice nº 3, situado na divisa com a propriedade de **Francisca Nilda Conti, Ieda Maria Sanchez Garcia e Marcos Vicente Sanchez Garcia**; daí segue confrontando com Francisca Nilda Conti, Ieda Maria Sanchez Garcia e Marcos Vicente Sanchez Garcia, por divisa com muro de alvenaria, no azimute de 03°10'11” e distância de 2,15 metros até o vértice nº 4, situado na divisa com a propriedade de **Mathias Fernando Gonçalves e José Eduardo Gonçalves**; daí deflete à direita e segue confrontando com Mathias Fernando Gonçalves e José Eduardo Gonçalves, por divisa com muro de alvenaria, no azimute de 101°50'09” e distância de 24,72 metros até o vértice nº 5, situado no lado ímpar da **Rua Coronel João Leme**; daí deflete à direita e segue confrontando pela lateral da referida rua, no azimute de 191°18'49” e distância de 4,16 metros até o vértice nº 1, vértice inicial da descrição deste perímetro, encerrando uma área de 103,59m² (cento e três metros quadrados e cinquenta e nove decímetros quadrados). Faz parte integrante deste memorial descritivo a planta topográfica.” E para que chegue ao conhecimento de todos e no futuro ninguém possa alegar ignorância, mandou expedir o presente edital com prazo de 30 dias, que será publicado e afixado na forma da Lei. Bragança Paulista, ____ de de 2024. Diretor de Serviço, a subscrevi. Eu, Dr. Juiz de Direito, assino. Eu,, Técnico Judiciário, digitei.

(20 e 27/4)

EDITAL DE CITAÇÃO E INTIMAÇÃO DE GERALDO ALVES DA SILVA, TEREZINHA PINHEIRO TEIXEIRA, ORLANDO ALVES TEIXEIRA, JOSEPHA PINHEIRO ROSSI, MILTON ROSSI, WALTER TONELOTTO, IVONE GALLO TONELOTTO, ANGELINA DA SILVA PINHEIRO, VANIA DE FÁTIMA PINHEIRO, CÉLIO ALVES DE OLIVEIRA, SUELI ALVES TEIXEIRA DE OLIVEIRA, JOSÉ BENEDITO DE SOUZA, ZELINA ROSSI, SOLANGE ROSSI, CRISTIANE APARECIDA DE GODOI, JOSÉ LUIS DE GODOI, JÉSSICA DA SILVA GODOI, IVAN APAREDCIDO DE GODOI, VIVIANE APARECIDA DE GODOI E TERCEIROS INTERESSADOS, INCERTOS E DESCONHECIDOS, expedido nos autos da ação de USUCAPÍÃO, com prazo de 30 (trinta) dias, processo nº **1003353-81.2023.8.26.0048**. O Dr. André Gonçalves Souza, juiz de direito da 3ª vara cível da comarca de Bragança Paulista - SP, FAZ SABER a todos quanto o presente edital virem ou dele conhecimento tiverem, que por este r. Juízo requerida por **MARIA SELMA DE SOUZA SANTOS e PLACIDIO JOSÉ DOS SANTOS**, na qual alegam que mantêm a posse pública, mansa, pacífica e com “animus domini” por mais de 15 (quinze) anos sobre o imóvel, conforme memorial descritivo e planta elaborada pelo profissional técnico agrimensor. Leonardo de Oliveira Santana, com a seguinte descrição: UM IMÓVEL: com a área total de 1.922,29 m2 (mil novecentos e vinte e dois metros e vinte e nove decímetros quadrados), situado no Bairro Boa Vista dos Silva, Zona de Expansão Urbana desta cidade e Comarca de Bragança Paulista - SP, o imóvel faz frente para o lado ímpar (esquerdo) da Estrada Municipal João Buoso, equidistante à 4.142,43 m da Rodovia Padre Aldo Bolini SP 63, onde as Estradas não fecham quarteirão, com as seguintes medidas e confrontações: Inicia-se a descrição deste perímetro no ponto denominado de no1; fazendo frente para Estrada Municipal João Buoso; situado no canto da divisa do imóvel da propriedade de João Xavier de Souza c/c Leonice Stalammov Souza; por divisa, no seguinte azimute de 175°33'33” e distância de 38,99- metros, até o ponto no2; segue confrontando com o imóvel da propriedade de Marilda Gonçalves; por divisa, no seguinte azimute de 175°26'22” e distância de 27,18 metros, até o ponto no3; daí deflete a direita e segue confrontando com o imóvel da propriedade de Osmar Souza Ribas; por divisa, no seguinte azimute de 270°07'47” e distância de 30,94 metros, até o ponto de nº4; daí deflete a direita e segue confrontando com a propriedade de Ronaldo Nizer Mayer; por divisa, no seguinte azimute 355°56'03” e distância de 33,27 metros, até o ponto de nº5; segue confrontando com o imóvel da propriedade de Rodrigo José de Souza; por divisa, no seguinte azimute de 355°56'03” e distância de 25,90 metros, até o ponto de no6; daí deflete a direita e segue confrontando com a Estrada Municipal João Buoso; inicialmente mencionado por divisa, nos seguintes azimutes e distancias de 75°06'21” e 9,04 metros, até o ponto nº7; 77°55'20” e 21,70 metros, até o ponto no1; onde deu início e agora finda deste perímetro e confrontações. Nesta descrição acima consta uma área construída de 134,89 m2 (cento e trinta e quatro metros e oitenta e nove decímetros quadrados). E para que chegue ao conhecimento de todos e no futuro ninguém possa alegar ignorância, mandou expedir o presente edital com prazo de 30 dias, que será publicado e afixado na forma da lei, sendo que findo o prazo começará a fluir o prazo de 15 (quinze) dias, para que, querendo, CONTESTEM a presente ação, ficando cientes de que não sendo contestada a ação, presumir-se-ão aceitos como verdadeiros os fatos articulados pelos autores. Advertimos que será nomeado curador especial à parte ré em caso de revelia.

(20 e 27/4)

EDITAL DE CITAÇÃO E INTIMAÇÃO DE JOSÉ BENEDITO GARCIA E TERCEIROS INTERESSADOS, INCERTOS E DESCONHECIDOS, expedido nos autos da ação de USUCAPÍÃO, com prazo de 30 (trinta) dias, processo nº **1007469-11.2022.8.26.0099**. O Dr. Carlos Eduardo Gomes dos Santos, juiz de direito da 1ª vara cível da comarca de Bragança Paulista - SP, FAZ SABER a todos quanto o presente edital virem ou dele conhecimento tiverem, que por este r. Juízo e Cartório requerido por **JOSÉ LUIZ TAVARES ACEDO E TAMIRES DAIANE MARUKAWA DE OLIVEIRA**, na qual alega que mantém a posse pública, mansa, pacífica e com “animus domini” por mais de 15 (quinze) anos sobre o imóvel localizado no Bairro Estiva do Agudo, com área total de 7,0002ha, conforme memorial descritivo e planta elaborada pelo profissional Eng. Ronaldo Tadeu Mori, no qual confronta com a propriedade dos Srs. Maria de Lourdes Leme Frigi, João Benedito Garcia, Cristiane Pinto Faccas Garcia, Luciana Pinto Faccas Garcia, Waldir Bertazzi, Iára da Soledade Galvão, Luciana de Lócio e Silva Stefani, Enry de Saint Falbo Junior, Estrada Municipal Fernando Frias Fernandes (BGP 010), Prefeitura do Município de Bragança Paulista, Escola Municipal Rural do Agudo e Mitra Diocesana de Bragança Paulista. E para que chegue ao conhecimento de todos e no futuro ninguém possa alegar ignorância, mandou expedir o presente edital com prazo de 30 dias, que será publicado e afixado na forma da lei, sendo que findo o prazo começará a fluir o prazo de 15 (quinze) dias, para que, querendo, CONTESTEM a presente ação, ficando cientes de que não sendo contestada a ação, presumir-se-ão aceitos como verdadeiros os fatos articulados pelo autor.

(27/4 e 4/5)



EDITAL PARA CONHECIMENTO DE TERCEIROS INTERESSADOS, COM PRAZO DE 10 (DEZ) DIAS, expedido nos autos do PROC. Nº 1008703-38.2016.8.26.0099. O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 1ª Vara Cível, do Foro de Bragança Paulista, Estado de São Paulo, Dr(a). Carlos Eduardo Gomes dos Santos, na forma da Lei, etc. FAZ SABER que por este Juízo e respectiva secretaria tramitam os autos da AÇÃO DE INSTITUIÇÃO DE SERVIÇÃO DE PASSAGEM nº 1008703-38.2016.8.26.009, movida pela COMPANHIA DE SANEAMENTO BÁSICO DO ESTADO DE SÃO PAULO - SABESP em face de JOSÉ DOMINGUES, tendo por objeto uma área de 27,02m² (vinte e sete metros e dois decímetros quadrados), sob imóvel localizado na Rua São Marcos, nº 276 - Bairro Vila Cruzeiro, Município de Bragança Paulista/SP; matrícula nº 1.099 registrada no 1º CRI Bragança Paulista, obra declarada de utilidade pública, por ser necessária à implantação de uma Rede Coletora de Esgoto - R.C.E Ø200, que é parte integrante do sistema de esgoto sanitário do Município e Comarca de Bragança Paulista/SP, através do Decreto Municipal nº 2.335 de 26/08/2016. Sendo depositado o valor de R\$ 2.900,00 (dois mil e novecentos reais), à título de oferta prévia. Em cumprimento ao disposto no art. 34 do Decreto-lei nº 3.365/41, foi determinada a expedição deste edital, com prazo de 10 (dez) dias a contar da publicação no Órgão Oficial, para conhecimento e eventual impugnação de terceiros interessados, que será publicado e afixado na forma da Lei. **NADA MAIS**. Dado e passado nesta cidade de Bragança Paulista, aos 15 de abril de 2024.



SÃO PAULO
GOVERNO DO ESTADO

(27/4 e 4/5)

Divulgada classificação dos projetos selecionados no edital de premiação da Lei Municipal de Incentivo à Cultura

A Prefeitura de Bragança Paulista, por meio da Secretaria de Cultura e Turismo, divulgou, na quinta-feira, 25, a classificação dos projetos selecionados no Edital de Premiação nº 01/2023 – reconhecimento cultural, oriundo da Política Municipal de Fomento à Cultura.

Os candidatos foram convocados a apresentar, no prazo de três dias úteis, a documentação de que trata o artigo 13 do referido edital, compatível à inscrição efetuada, sob pena de substituição do (a) premiado (a), frente ao não atendimento da convocação. Os documentos devem ser enviados pelo e-mail: incentivo.cultura@braganca.sp.gov.br.

O edital completo pode ser acessado na Edição nº 1774 da Imprensa Oficial do município, disponível em: https://dosp.com.br/exibe_do.php?i=NDg4MDQx.

✝ Notas de Sepultamento ✝

De acordo com a Secom (Secretaria Municipal de Comunicação), entre os dias 19 e 25 de abril, foram realizados 19 sepultamentos. Confira:

Sexta-feira, 19
- **Rita Aparecida do Carmo**, aos 63 anos. Residia na Vila Aparecida.
- **Renato Baptista de Moraes**, aos 81 anos. Residia no Conjunto Habitacional Hípica Jaguari.
- **Francisco Hélio Trugilo**, aos 83 anos. Residia no Lavapés.

Sábado, 20
- **Anna Maria Dalri**, aos 95 anos. Residia no Jardim Nova Bragança.
- **Cláudia Levina Miranda Fonseca**, aos 43 anos. Residia no Cruzeiro.
- **Maria Aparecida de Almeida**, aos 95 anos. Residia no Lavapés.

Domingo, 21
- **Democlaire Tereza Tabertti Pais**, aos 82 anos. Residia no Centro.
- **Maria Lúcia Toledo**, aos 82 anos. Residia no Cruzeiro.
- **Majolim Vieira de Souza**, aos 93 anos. Residia no Jardim Júlio de Mesquita.
- **Luiz Antônio de Oliveira**, aos 67 anos. Residia na Vila Mota.
- **Maria da Paz Oliveira**, aos

91 anos. Residia no Jardim Águas Claras.

Segunda-feira, 22
- **Neusa Guilherme dos Santos**, aos 73 anos. Residia na Santa Libânia.
- **Taciano Ricardo Nascimento Athaídes**, aos 74 anos. Residia no Jardim Júlio de Mesquita.

- **Júlio Mauro Bueno de Godoy**, aos 59 anos. Residia no Parque dos Estados.

Terça-feira, 23
- **Vanda Aparecida Porrino Vicente**, aos 58 anos. Residia nos Atibaianos.
- **Maria José de Oliveira Silva**, aos 76 anos. Residia no Parque Brasil.

Quarta-feira, 24
- **Ednalva Conceição da Silva dos Santos**, aos 75 anos. Residia na Vila Motta.
- **Célia Pereira Pedrosa**, aos 102 anos. Residia no Jardim Anchieta.

Quinta-feira, 25
- **Ana Ferreira da Silva Lima**, aos 73 anos. Residia no Cruzeiro.

VENDO

Chevrolet PRISMA JOY MPFI 1.0 8V, Flex, 4P, Cinza, Manual, Completo, Ano 17/17
R\$ 44.000,00
Fone: (11) 9.9597-0570

TERRENO VEM VIVER

Vendo com 140m² localizado na Avenida Guatambus, ao lado do número 126. O terreno está todo cercado. Para mais informações, favor contatar: **9 9996-6128**.

(27/04)

Prefeitura adere ao Programa Facilita SP Municípios para desburocratizar serviços

A fim de desburocratizar processos para licenças e alvarás, a Prefeitura de Bragança Paulista informou que irá aderir ao Facilita SP Municípios. A decisão foi formalizada no Decreto nº 4.428, de 3 de abril, e contribuirá para tornar o ambiente de negócios mais competitivo e favorável na cidade.


Após a regulamentação das leis e criação do Comitê Facilita SP, cerca de 900 atividades econômicas já foram classificadas como de baixo risco, livres de licenças e alvarás, agilizando processos. Com a adesão, a Prefeitura recebe o suporte técnico e consultoria especializada por toda a jornada de adequação regulatória, integração tecnológica e modernização processual.

O município também pode adotar as mesmas atividades econômicas que são classificadas como baixo risco pelo estado e dispensadas de licenças e alvarás. A lista contempla 900 CNAEs (Classificação Nacional de Atividades Econômicas) e acesso à Rede SIM (abertura de empresas) por meio de um único instrumento.

O Programa Facilita SP também libera uma ferramenta de análise automatizada de “viabilidade locacional”, facilitando o trabalho das prefeituras: atualmente, são necessários cerca de seis dias para essa atividade e, com a integração, ela ocorrerá de forma instantânea.

Outro benefício é o reconhecimento por meio de selos (ouro, prata, bronze e inovação) com base no número de medidas municipais para promover um ambiente livre ao desenvolvimento econômico e a geração de empregos. Dessa forma,

- Reduzir a burocracia;
- Otimizar o fluxo de trabalho;
- Rapidez na emissão de alvará;
- Permitir uma visão estratégica do município;
- Atender a Lei de Liberdade Econômica e a Lei do Ambiente de Negócios;
- Eliminar a necessidade de digitação dos dados cadastrais das empresas;
- Reduzir o atendimento no balcão;
- O cidadão pode acompanhar o processo sem a necessidade de entrar em contato com a Prefeitura;
- Órgãos licenciadores são acionados automaticamente, digitalmente, sem a necessidade de aguardar outras áreas;
- Automatização da análise de viabilidade;
- O sistema possui gráficos e mapas que otimizam a gestão e controle.



Gráfica e Editora
Impressão offset

Desde 1992 imprimindo
ideias com qualidade!

(11) 9.4934-0020
4033-8383