

MINUTA DE EDITAL

Edital de citação e intimação de possíveis terceiros interessados, ausentes, incertos e desconhecidos que se encontram em lugar incerto e não sabido, com prazo de 30 dias. O Dr. ANDRÉ GONÇALVES SOUZA, MM. Juiz de Direito da 3ª Vara de Direito da Comarca de Bragança Paulista- SP, na forma da Lei, etc. FAZ SABER que por este MM. Juízo se processa uma Ação de USUCAPIÃO ORDINÁRIA, processo n. 1003232-94.2023.8.26.0099, requerido por **ADAUTO CELIO CUNHA E ROSANGELA GIABBANI CUNHA**, já qualificados nos autos, tendo como objeto uma área com **1.158,58 m2**, situado no Bairro Sete Pontes, neste Município e Comarca de Bragança Paulista - SP. Inicia a descrição deste perímetro no vértice **P1**, de coordenadas **N 7.456.058,66m e E 354.585,89m**, ponto á esquerda na frente, deste, segue confrontando com a propriedade de Gerson Soares da Silva, com os seguintes azimutes planos e distâncias: 324°40'23" e 32,72m até o vértice **P2**, de coordenadas **N 7.456.085,35m e E 354.566,97m**, ponto á esquerda nos fundos, deste, segue confrontando com Rua 03, com os seguintes azimutes planos e distâncias: 52°43'13" e 35,00m até o vértice **P3**, de coordenadas **N 7.456.106,55m e E 354.594,82m**, ponto á direita nos fundos, deste, segue confrontando com a propriedade de José de Nadai Neto e Fabia Miranda de Nadai, com os seguintes azimutes planos e distâncias: 144°37'18" e 33,49m até o vértice **P4**, de coordenadas **N 7.456.079,24m e E 354.614,21m**, ponto á direita na frente, deste, segue confrontando com a Estrada Municipal Jurandir Furtado de Almeida, com os seguintes azimutes planos e distâncias: 233°59'33" e 35,01m até o vértice **P1**, de coordenadas **N 7.456.058,66m e E 354.585,89m**, ponto inicial da descrição deste perímetro e encerrando uma área de: **1.158,58m2**. Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico de Referência (SGR) **SIRGAS 2000**, sendo projetadas no Sistema UTM, fuso 23 e hemisfério S, a partir das quais todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculados. Pela presente ficam citados e intimados possíveis terceiros interessados, ausentes, incertos e desconhecidos, que se encontram em lugar incerto e não sabido ,em todos os termos da referida ação para contestar, querendo, no prazo de 15 dias, que começará a fluir da publicação deste Edital que terá prazo de 30 dias, sob pena de reputarem-se verdadeiros os fatos afirmados pelos requerentes, sendo nomeado curador especial em caso de revelia. E, para que chegue ao conhecimento de todos e ninguém possa alegar ignorância, expediu-se o presente Edital que será publicado e afixado na forma da Lei.

Bragança Paulista-SP, 26 de junho de 2023.

BRAGANÇA PAULISTA-SP
4ª VARA CÍVEL
JUIZ DE DIREITO – Dr. RODRIGO SETTE CARVALHO

EDITAL DE CITAÇÃO E INTIMAÇÃO DE TERCEIROS INTERESSADOS, INCERTOS E DESCONHECIDOS E ESPECIALMENTE DO CONFRONTANTE **CELSO LUIZ MACIEL LEME**, expedido nos autos da ação de USUCAPIÃO EXTRAORDINÁRIA, requerida por **ODÉCIO ALBERTO TOFANIN e NAIR FUMACHI TOFANIN**; com prazo de 20 (vinte) dias, processo nº 1000330-71.2023.8.26.0099. O Dr. RODRIGO SETTE CARVALHO, M.M Juiz de Direito da 4ª Vara Cível da comarca de Bragança Paulista/SP. FAZ SABER a todos quantos o presente edital virem ou dele conhecimento tiverem, que por este r. Juízo e Cartório desta Vara, tramita ação de USUCAPIÃO requerida pelos Autores, na qual alegam que mantêm os direitos de posse que exercem, por si e seus antecessores, de forma mansa, contínua e com “*animus domini*”, há mais de 15 (quinze) anos, sobre **UM IMÓVEL RURAL**, com área de **9.8871 há**, situado na **Estrada Municipal Israel Chiovatto, Bairro Fazenda Velha**, município e comarca de **Bragança Paulista**, Estado de São Paulo, com a seguinte descrição: “Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice AEK-M-3012, de coordenadas Long: 46°39'11,130"W, Lat: 22°55'42,927"S e Alt: 836,74m, cravado no canto de divisa com o Sítio São Francisco I, que é propriedade de Odécio Alberto Tofanin e Nair Fumachi Tofanin, o Sítio São José, que é propriedade de João José Moreno Bueno, e com a Granja Santa Terezinha, que é propriedade de Maria de Lourdes Pozza, matrícula nº34.953; deste segue, em sentido horário, confrontando com a Granja Santa Terezinha, por divisa com cerca, no azimute 138°53' e distância de 259,91m até o vértice AEK-M-9515, de coordenadas Long: 46°39'05,134"W, Lat: 22°55'49,293"S e Alt: 804,25m, cravado na divisa com o Sítio Barbosa, que é propriedade de Raul Rodrigues Barbosa; deste deflete à direita e segue confrontando com o Sítio Barbosa, por divisa com cerca, no azimute 191°25' e distância de 16,70m até o vértice AEK-M-9514, de coordenadas Long: 46°39'05,250"W, Lat: 22°55'49,825"S e Alt: 804,23m, cravado na divisa com o Sítio Esperança, que é propriedade de Manoel Soares Climaco, Miguel Soares Climaco e José Soares Climaco, matrícula nº918-R.14; deste deflete à direita e segue confrontando com o Sítio Esperança, por divisa com cerca, nos seguintes azimutes e distâncias: 237°13' e 34,67m até o vértice AEK-P-14871, de coordenadas Long: 46°39'06,273"W, Lat: 22°55'50,435"S e Alt: 810,74m; 212°40' e 19,37m até o vértice AEK-M-13566, de coordenadas Long: 46°39'06,640"W, Lat: 22°55'50,965"S e Alt: 810,60m; 229°00' e 245,60m até o vértice AEK-M-13567, de coordenadas Long: 46°39'13,145"W, Lat: 22°55'56,202"S e Alt: 802,59m; e 228°41' e 2,84m até o vértice AEK-V-10900, de coordenadas Long: 46°39'13,220"W, Lat: 22°55'56,263"S e Alt: 802,59m, situado na divisa com a propriedade de José Benedito Alves; deste deflete à direita e segue confrontando com a propriedade de José Benedito Alves, por divisa com linha ideal, no azimute 307°08' e distância de 6,83m até o vértice AEK-V-10901, de coordenadas Long: 46°39'13,411"W, Lat: 22°55'56,129"S e Alt: 802,61m, situado na divisa com o Recanto São Gabriel, que é propriedade de Camila Alves Silva; deste segue confrontando com o Recanto São Gabriel, por divisa com linha ideal, no azimute 307°16' e distância de 39,47m até o vértice AEK-V-10902, de coordenadas Long: 46°39'14,513"W, Lat: 22°55'55,352"S e Alt: 803,58m, situado na divisa com a propriedade do Espólio de Antonio Francisco Leme, tendo como viúva meiera Adelina Alves Leme e tendo como herdeiros Roseli Aparecida Leme Amorim, Rosana Aparecida Leme, Rosmari Aparecida Leme Forão, Reginaldo Antonio Leme e Reinaldo Antonio Leme; deste segue confrontando com estes, por divisa com linha ideal, no azimute 308°45' e distância de 36,47m até o vértice AEK-V-10903, de coordenadas Long: 46°39'15,511"W, Lat: 22°55'54,610"S e Alt: 804,61m, situado na divisa com o Recanto da Vitória, que é propriedade de Sérgio Chaves Zambrotto, matrícula nº12.611-R.27; deste segue confrontando com o Recanto Vitória, por divisa com linha ideal, no azimute 309°52' e distância de 30,67m até o vértice AEK-V-10904, de coordenadas Long: 46°39'16,337"W, Lat: 22°55'53,971"S e Alt: 807,01m, situado na divisa com a propriedade de Vítor Roberto de Souza; deste segue confrontando com a propriedade de Vítor Roberto de Souza, por divisa com linha ideal, no azimute 310°48' e distância de 29,14m até o vértice AEK-V-10905, de coordenadas Long: 46°39'17,111"W, Lat: 22°55'53,352"S e Alt: 809,41m, situado na divisa com a propriedade de Célio Luiz Maciel Leme, matrícula nº12.611-R.1; deste segue confrontando com a propriedade de Célio Luiz Maciel Leme, por divisa com linha ideal, no azimute 311°04' e distância de 119,64m até o vértice AEK-V-10906, de coordenadas Long: 46°39'20,276"W, Lat: 22°55'50,797"S e Alt: 814,26m, situado na divisa com o Refúgio dos Del Passo, que é propriedade de Santos Vequentini Del Passo, matrícula nº 12.611-R.28; deste segue confrontando com o Refúgio dos Del Passo, por divisa com linha ideal, no azimute 309°53' e distância de 30,46m até o vértice AEK-V-10761, de coordenadas Long: 46°39'21,096"W, Lat: 22°55'50,162"S e Alt: 817,99m, situado na divisa com o Sítio São Francisco I, que é propriedade de Odécio Alberto Tofanin e Nair Fumachi Tofanin; deste deflete à direita e segue confrontando com o Sítio São Francisco I, por divisa com cerca, nos seguintes azimutes e distâncias: 38°46' e 3,28m até o vértice AEK-P-14664, de coordenadas Long: 46°39'21,024"W, Lat: 22°55'50,079"S e Alt: 817,56m; 42°33' e 146,74m até o vértice AEK-M-13413, de coordenadas Long: 46°39'17,541"W, Lat: 22°55'46,566"S e Alt: 799,39m; e 58°29' e 214,27m até o vértice AEK-M-3012, descrição inicial da descrição deste perímetro. Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro, tendo como DATUM o SIRGAS 2000.” E pelo presente edital, ficam citados os terceiros interessados incertos e desconhecidos, para responderem os termos da sobredita ação bem como para que, no prazo de 15 (quinze) dias CONTESTEM, querendo, a presente ação, ficando advertidos de que, inexistindo contrariedade, presumir-se-ão verdadeiros todos os fatos alegados pelos Autores, bem como será nomeado curador especial para os sucessores da confrontante **CELSO LUIZ MACIEL LEME**. E para que chegue ao conhecimento de todos e no futuro ninguém possa alegar ignorância, mandou expedir o presente edital com prazo de 20 dias, que será publicado e afixado na forma da Lei Eu, Técnico Judiciário, digitei, Eu, (a) Diretor de Serviço, a subscrevi. (o) Dr. RODRIGO SETTE CARVALHO, Juiz de Direito, que assino. (2 e 9/9)

O, Dr. André Gonçalves Souza, MM. Juiz de Direito da 3ª Vara Cível da Comarca de Bragança Paulista na forma da Lei, FAZ SABER aos terceiros interessados, incertos e desconhecidos quais se encontrem em local incerto e não sabido, bem como seus cônjuges, se casados forem e aos eventuais interessados que neste Juízo de Direito, que nos autos do processo nº 1004606-48.2023.8.26.0099, proposta por CARLOS DE FARIA e MARLI MONTEIRO CARDOSO DE FARIA, ação de Usucapião, do imóvel assim descrito: “Um terreno e sua respectiva casa localizado na Rua Alvaro Suarez Acedo, 58, Jardim do Cedro, cidade e comarca de Bragança Pta., com as medidas e confrontações apontadas no mapa e memorial encartado às fls. 18 e 19 do processo. Assim, fica o(s) interessado(s) citado(s) para responder a ação, querendo, no prazo de 30 (trinta) dias, contados do transcurso do prazo do edital. Advertência: não sendo contestada a ação no prazo, presumir-se-ão como verdadeiros todos os fatos apontados pelos autores na exordial (arts 334 e 341, CPC). (2 e 9/9)

EDITAL DE CONVOCAÇÃO PARA ASSEMBLEIA GERAL DA CATEGORIA

CAMPANHA SALARIAL 2023/2024

O Sindicato dos Trabalhadores nas Indústrias de Fiação e Tecelagem em geral de Malharias e Meias, Tinturaria, Estamparia e Demais Empresas de Beneficiamento de Linhas, Fios, Tecidos e não Tecidos de Fibras Naturais, Artificiais e Sintéticas de Bragança Paulista-SP. Edital de Convocação – Assembleia Geral da Categoria. Na forma legal e estatutária, convocam todos os integrantes da categoria, associados ou não, para participarem da Assembleia Geral, a realizar-se no dia: **14/09/2023**, às 08h30min em primeira convocação. Não havendo número legal de associados presentes para a realização da assembleia na hora convocada, fica marcada outra meia hora após, as 09h00min, no mesmo dia e local, a qual será realizada com qualquer número de associados presentes, na sede social, sito á Avenida Antônio Pires Pimentel nº99, Sala 01, Centro, Bragança Paulista-SP, para discussão da seguinte Ordem do Dia:

A) Elaboração, Discussão, Votação e aprovação do Rol de Reivindicações para Renovação da Convenção Coletiva de Trabalho celebrada com os Sindicatos representativos da categoria econômica cuja vigência terminará em 31 de outubro de 2023 e preservar a data base em primeiro de novembro;

B) Elaboração, Discussão, Votação e aprovação ou não dos percentuais relativos as Contribuições: Assistencial / Inserção Social, Confederativa, Associativa, Negocial e outras formas de arrecadação para manutenção das assistências jurídicas, odontológicas, laboratorial e outros;

C) Discussão, Votação e apresentação da Participação nos Lucros ou Resultados das Empresas;

D) Autorizar o Presidente a promover negociações com Sindicatos Patronais, perante o DRT/SP ou TRT/SP.

Bragança Paulista, 05 de Setembro de 2023. (9/9)

BRAGANÇA PAULISTA/SP
3ª VARA CÍVEL
JUIZ DE DIREITO – Dr. André Gonçalves de Souza

EDITAL DE CITAÇÃO E INTIMAÇÃO DE TERCEIROS INTERESSADOS, INCERTOS E DESCONHECIDOS, expedido nos autos da ação de USUCAPIÃO, requerida por GONÇALO EMIDIO DE SOUZA JUNIOR e outra, com prazo de 30 (trinta) dias, processo nº 100-1002439-58.2023.8.26.0099. O Dr. André Gonçalves de Souza, MMº. Juiz de Direito da 3ª Vara Cível da comarca de Bragança Paulista/SP. FAZ SABER a todos quantos o presente edital virem ou dele conhecimento tiverem, que por este r. Juízo e Cartório desta Vara, tramita ação de USUCAPIÃO requerida pelos Autores, na qual alegam que mantêm e exercem os direitos de posse há mais de 15 (quinze) anos, por si e por seus antecessores, ~~de forma mansa, pacífica, contínua, sem oposição e com “animus domini”~~, sobre uma área de terras, situada no Bairro da Boa Vista, neste município e comarca de Bragança Paulista, Estado de São Paulo, medindo 1,2646 ha., cujas medidas constam do mapa e memorial descritivo acostados aos autos, com as seguintes divisas e confrontações: Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice SEG-P-3847, de coordenadas (Longitude: - 46°29'56,034", Latitude: -23°00'19,301" e Altitude: 836,98 m); Linha ideal; deste, segue confrontando com Estrada Municipal Ovídio Dorigo, com os seguintes azimutes e distâncias: 97°50' e 5,63 m até o vértice SEG-P-3848, (Longitude: -46°29'55,838", Latitude: -23°00'19,326" e Altitude: 835,57 m); Linha ideal; deste, segue confrontando com Estrada Municipal Pedro da Silva Pinto Sobrinho, com os seguintes azimutes e distâncias: 128°53' e 11,27 m até o vértice SEG-P-2500, (Longitude: -46°29'55,530", Latitude: -23°00'19,556" e Altitude: 834,34 m); Cerca; deste, segue confrontando com Neide Aparecida Dorigo Silva, RG: 26.331.278-1, CPF: 261.741.178-80, com os seguintes azimutes e distâncias: 156°03' e 56,08 m até o vértice SEG-P-1967, (Longitude: -46°29'54,731", Latitude: -23°00'21,222" e Altitude: 820,89 m); Linha ideal; deste, segue confrontando com Neide Aparecida Dorigo Silva, RG: 26.331.278-1, CPF: 261.741.178-80, com os seguintes azimutes e distâncias: 156°02' e 79,48 m até o vértice SEG-P-V-0058, (Longitude: - 46°29'53,598", Latitude: -23°00'23,583" e Altitude: 820,11 m); Linha ideal; deste, segue confrontando com Paulo Sergio do Prado, CPF: 400.310.118-96; RG: 26.097.488-2, com os seguintes azimutes e distâncias: 259°42' e 30,83 m até o vértice SEG-P-V-0059, (Longitude: -46°29'54,663", Latitude: -23°00'23,762" e Altitude: 820,12 m); Linha ideal; deste, segue confrontando com Benedito Domingues Pais, CPF: 441.897.028-20, RG: 5.015.511-8, Lucy de Oliveira Pais, CPF: 137.459.168-83, RG: 10.476.286-x, com os seguintes azimutes e distâncias: 259°45' e 24,05 m até o vértice AEK-V-4595, (Longitude: -46°29'55,494", Latitude: -23°00'23,901" e Altitude: 820,10 m); Linha ideal; deste, segue confrontando com Sítio Daólio, Luiz Antonio Fraulo, CPF: 774.704.198-53, RG: 6.905.015-6, Irineia de Moura Fraulo, CPF: 849.151.968-87, RG: 10.477.196-3, com os seguintes azimutes e distâncias: 312°43' e 75,22 m até o vértice AEK-V-4594, (Longitude: -46°29'57,434", Latitude: -23°00'22,242" e Altitude: 820,47 m); Córrego; deste, segue confrontando com Sítio Daólio, Luiz Antônio Fraulo, CPF: 774.704.198-53, RG: 6.905.015-6, Irineia de Moura Fraulo, CPF: 849.151.968-87, RG: 10.477.196-3, com os seguintes azimutes e distâncias: 312°51' e 2,22 m até o vértice AEK-P-2654, (Longitude: -46°29'57,491", Latitude: -23°00'22,193" e Altitude: 820,63 m); 312°36' e 3,13 m até o vértice AEK-P-2653, (Longitude: -46°29'57,572", Latitude: -23°00'22,124" e Altitude: 820,86 m); 314°47' e 2,97 m até o vértice AEK-P-2652, (Longitude: -46°29'57,646", Latitude: -23°00'22,056" e Altitude: 821,67 m); 292°07' e 3,11 m até o vértice AEK-P-2651, (Longitude: -46°29'57,747", Latitude: -23°00'22,018" e Altitude: 821,84 m); 304°08' e 4,71 m até o vértice AEK-P-2650, (Longitude: -46°29'57,884", Latitude: -23°00'21,932" e Altitude: 821,14 m); 278°24' e 4,00 m até o vértice AEK-P-2649, (Longitude: -46°29'58,023", Latitude: -23°00'21,913" e Altitude: 822,34 m); 285°27' e 2,31 m até o vértice AEK-P-2648, (Longitude: -46°29'58,101", Latitude: -23°00'21,893" e Altitude: 821,96 m); 288°53' e 2,38 m até o vértice AEK-P-2647, (Longitude: -46°29'58,180", Latitude: -23°00'21,868" e Altitude: 822,14 m); 324°24' e 3,33 m até o vértice AEK-P-2646, (Longitude: -46°29'58,248", Latitude: -23°00'21,780" e Altitude: 823,30 m); 298°47' e 3,64 m até o vértice AEK-P-2645, (Longitude: -46°29'58,360", Latitude: -23°00'21,723" e Altitude: 823,34 m); 307°50' e 3,21 m até o vértice AEK-P-2644, (Longitude: -46°29'58,449", Latitude: -23°00'21,659" e Altitude: 823,61 m); 306°57' e 4,35 m até o vértice AEK-P-2643, (Longitude: -46°29'58,571", Latitude: -23°00'21,574" e Altitude: 823,93 m); 292°15' e 4,95 m até o vértice SEG-P-3849, (Longitude: -46°29'58,732", Latitude: -23°00'21,513" e Altitude: 823,23 m); Cerca; deste, segue confrontando com Jose João, RG: 523077932-SSP/SP, CPF: 286.146.878-50, com os seguintes azimutes e distâncias: 359°03' e 12,09 m até o vértice SEG-P-1968, (Longitude: -46°29'58,739", Latitude: -23°00'21,120" e Altitude: 821,63 m); 359°05' e 51,82 m até o vértice SEG-P-1969, (Longitude: -46°29'58,768", Latitude: -23°00'19,436" e Altitude: 846,98 m); Linha ideal; deste, segue confrontando com Estrada Municipal Ovídio Dorigo, com os seguintes azimutes e distâncias: 87°18' e 8,50 m até o vértice SEG-P-3850, (Longitude: -46°29'58,470", Latitude: -23°00'19,423" e Altitude: 849,09 m); 88°14' e 41,20 m até o vértice SEG-P-3851, (Longitude: -46°29'57,024", Latitude: -23°00'19,382" e Altitude: 840,60 m); 87°18' e 17,08 m até o vértice SEG-P-3852, (Longitude: -46°29'56,425", Latitude: -23°00'19,356" e Altitude: 838,43 m); 81°21' e 11,26 m até o vértice SEG-P-3847, ponto inicial da descrição deste perímetro. E pelo presente edital, ficam citados os terceiros interessados, incertos e desconhecidos, para responderem os termos da sobredita ação, bem como para que, no prazo de 15 (quinze) dias CONTESTEM, querendo, a presente ação, ficando advertidos de que inexistindo contrariedade, presumir-se-ão verdadeiros todos os fatos alegados pelos Autores. E para que chegue ao conhecimento de todos e no futuro ninguém possa alegar ignorância, mandou expedir o presente edital com prazo de 30 dias, que seja publicado e afixado na forma da Lei. Bragança Paulista, de de 2023. Eu, Técnico Judiciário, digitei. Eu, Diretor de Serviço, a subscrevi. Eu, Dr., Juiz de Direito, assino. (9 e 16-P)

EDITAL DE CITAÇÃO

Processo Digital nº: **1000171-88.2022.8.26.0447** Prioridade Idoso
Classe – Assunto: **Usucapião - Usucapião Ordinária** Tramitação prioritária
Requerente: **Luiz Roberto Fustini e outro**

EDITAL DE CITAÇÃO – PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 1000171-88.2022.8.26.0447 - O MM. Juiz de Direito da Vara Única, do Foro de Pinhalzinho, Estado de São Paulo, Dr(a). Fábio Franco de Camargo, na forma da Lei, etc. FAZ SABER que por este MM. Juízo se processa uma Ação de Usucapião Ordinária, proc. n.º 1000171-88.2022.8.26.0447, requerida LUIZ ROBERTO FUSTINI e outra tendo como objeto usucapir um imóvel assim descrito: uma área de 2217,81 m2, situada no Bairro da Rosa Mendes, Município de Pinhalzinho/SP, que confronta com José Manas, Paulo Destro e Fernando Marigliani cujos melhores dados podem ser obtidos do processo. Alegam os requerentes, em síntese, que adquiriram r. área através de contrato, e que há mais de 10 anos, mediante sucesso, vem exercendo de forma mansa, pacífica e ininterruptamente com animus domini a posse sobre a área usucapienda. Pela presente ficam os terceiros interessados certos, incertos e desconhecidos, citados e intimados em todos os termos da referida ação para contestar, querendo, o prazo de 15 dias, que começará a fluir da publicação deste Edital que terá prazo de 20 dias. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. E, para que chegue ao conhecimento de todos e ninguém possa alegar ignorância, expediu-se o presente Edital que será publicado e afixado na forma da Lei. **NADA MAIS**. Dado e passado nesta cidade de Pinhalzinho, aos 11 de agosto de 2023.

SINDICATO RURAL DE BRAGANÇA PAULISTA

Candido de Moraes Leme nº 455 - (Fax.: (011) 4034-0440
e-mail: sindicatouralbp@uol.com.br
BRAGANÇA PAULISTA

EDITAL DE CONVOCAÇÃO ASSEMBLÉIA GERAL EXTRAORDINÁRIA

O presidente do Sindicato Rural de Bragança Paulista, no estado de São Paulo atendendo disposições estatutárias, convoca os senhores associados, quites com suas obrigações sociais, para participar, da Assembleia Geral Extraordinária, a realizar-se no dia 22 de setembro 2023, às 16h00, na sede da Entidade, a fim de discutir e votar a seguinte Ordem do Dia:

a) leitura, discussão e votação da ata da assembleia anterior;

b) apreciação e deliberação e pauta de reivindicação de natureza social e econômica do setor da cultura diversificada, válida para o período de 01/10/2023 à 30/09/2024.

c) outorga de poderes a presidência deste Sindicato Rural para todas as rodadas de negociação coletiva e assinatura da Convenção Coletiva de Trabalho válida para o setor da cultura diversificada;

d) apreciação e aprovação do Balanço anual da Entidade, referente ao exercício de 2022;

e) assuntos gerais;

Não havendo número legal de associados presentes para a realização da Assembleia em 1ª convocação, fica determinada a 2ª às 17h00, no mesmo dia e local com qualquer numero de associados.

Bragança Paulista, 05 DE setembro de 2023. (9/9)

Sergio Perrone Ribeiro - Presidente

1ª Vara Cível

EDITAL DE CITAÇÃO – PRAZO DE 30 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 1005882-95.2015.8.26.0099

O MM. Juiz de Direito da 1ª Vara Cível, do Foro de Bragança Paulista, Estado de São Paulo, Dr. Carlos Eduardo Gomes dos Santos, na forma da Lei, etc.

FAZ SABER aos réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que por este Juízo tramita a ação de Usucapião requerida por Luiz Delazari e sua mulher Maria Dulcília Rossi Delazari, Oswaldo De Lazari e sua mulher Claudécira Bifi De Lazari, Marta Pereira De Lazari, Diana De Lazari Siqueira e seu marido Adriano de Siqueira e Daiane De Lazari Campos e seu marido Luis Paulo Damásio de Campos, alegando que exercem posse mansa e pacífica, com “animus domini”, por mais de quinze (15) anos, sobre o imóvel, denominado Sítio “São João”, com a área de 5,0367 has. e perímetro 1.427,31m., situado no Bairro Boa Vista dos Silva, Município e Comarca de Bragança Paulista, SP, declarado no ITR sob nº 634.034.016.934-1, confrontando com o Sítio Santa Cruz, de propriedade de Laide Buozo Cavalaro, Neusa Maria Buozo, Benedito Buozo e Basílio Buozo; com o Sítio Cerazza, de propriedade de José Francisco da Silva e Maria José Cerazza da Silva; com o Sítio Santa Terezinha, de propriedade de Paulo Alves de Souza e José Carlos Alves; com a Estrada Municipal João Buoso; com a Chácara Ipê Amarelo, de propriedade de Juarez Moreira de Azevedo; com o Sítio Vale do Sol, de propriedade de Armando Lima Sampaio; e com o Sítio São Francisco, de propriedade de Anton Kammerer. Pelo presente edital, ficam citados interessados ausentes, incertos e desconhecidos para, no prazo de quinze (15) dias, CONTESTAREM, querendo, a presente ação, sob pena de presumirem-se aceitos os fatos alegados, pela qual ação os autores pretendem ver reconhecido por sentença, que lhes servirá de título para matrícula no Cartório de Registro de Imóveis, seu pleno domínio sobre o imóvel individuado na inicial, memorial descritivo e planta que a instruíram. E para que chegue ao conhecimento de todos e ninguém possa alegar ignorância, expedise o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 30 dias. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. **NADA MAIS**. Dado e passado nesta cidade de Bragança Paulista, aos 29 de agosto de 2023. (9 e 16-P)

BRAGANÇA PAULISTA/SP 3ª VARA CÍVEL JUIZ DE DIREITO – DR. ANDRÉ GONÇALVES SOUZA. EDITAL DE CITAÇÃO E INTIMAÇÃO DE TERCEIROS INTERESSADOS, INCERTOS E DESCONHECIDOS, expedido nos autos da ação de USUCAPIÃO EXTRAORDINÁRIA, requerida por **ROBERTO CIRINO DE ALMEIDA e CRISTINA FERREIRA MOREIRA**, com prazo de 30 (trinta) dias, **processo nº 1003307-70.2022.8.26.0099**. O Dr. ANDRÉ GONÇALVES SOUZA, MM. Juiz de Direito da 3ª Vara Cível da comarca de Bragança Paulista/SP. FAZ SABER a todos quantos o presente edital virem ou dele conhecimento tiverem, que por este r. Juízo e Cartório desta Vara, tramita ação de **USUCAPIÃO EXTRAORDINÁRIA** requerida pelo Autor, na qual alega que mantêm e exerce os direitos de posse há mais de 15 (quinze) anos, por si só, de forma mansa, pacífica, contínua, sem oposição e com “animus domini”, sobre **UMA ÁREA** de terras medindo 20.056,32 m² (vinte mil cento e cinquenta e seis metros quadrados e trintae dois decímetros), situado no Bairro da Boa Vista dos Silva, neste Município e Comarca de Bragança Paulista, Estado de São Paulo, com as seguintes medidas e confrontações: “Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice **LPRL-M-0631**, de coordenadas (Longitude: - 46°29'02,185", Latitude: - 23°01'04,502" e Altitude: 800,53m); Situado na Cerca; deste, segue confrontando com **Fernando Alves de Oliveira**, com o seguinte azimute e distância: 95°5' e 375,55 m até o vértice **LPRL-M-0632**, (Longitude: - 46°28'49,067", Latitude: -23°01'05,750" e Altitude: 849,39 m); Situado na Estrada Municipal; deste, segue confrontando e fazendo frente para a Estrada Municipal, com o seguinte azimute e distância: 153°50' e 7,30 m até o vértice LPRL-P-0147, (Longitude: - 46°28'48,954", Latitude: - 23°01'05,63" e Altitude: 849,47 m), 180°34' e 36,52 m até o vértice **LPRL-P-0148**, (Longitude: - 46°28'48,967", Latitude: -23°01'07,150" e Altitude: 850,77 m), 183°27' e 8,97 m até o vértice **LPRL-P-0633**, (Longitude: - 46°28'48,9986", Latitude: -23°01'07,441" e Altitude: 850,66 m), deste segue confrontando com **FERNANDO ALVES DE OLIVEIRA**, com seguinte azimute e distância: Situado no Córrego; deste, segue confrontando com **Benedito Correia, Gonçalo Franco de Oliveira, José Antonio Pinheiro Benedito Pedroso Pinheiro**, com os seguintes azimutes e distâncias: 28°11' e 25,20 m, até o vértice **LPRL-P-0154**, (Longitude: - 46°29'02,562", Latitude: -23°01'05,388" e Altitude: 800,32 m); 18°28' e 25,79 m, até o vértice **LPRL-P-0155**, (Longitude: - 46°29'02,275", Latitude: -23°01'04,593" e Altitude: 800,47 m e 42°28' e 3,80 m, até o vértice **LPRL-P-0631**, ponto inicial da descrição deste perímetro. Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro tendo como datum o SIRGAS2000. A área foi obtida pelas coordenadas cartesianas locais, referenciada ao Sistema Geodésico Local (SGL-SIGEF). Todos os azimutes foram calculados pela fórmula do Problema Geodésico Inverso (Puissant). Perímetro e Distâncias foram calculados pelas coordenadas cartesianas geocêntricas.” E pelo presente edital, ficam citados os terceiros interessados incertos e desconhecidos, para responderem os termos da sobredita ação, bem como para que, no prazo de 15 (quinze) dias CONTESTEM, querendo, a presente ação, ficando advertidos de que inexistindo contrariedade, presumir-se-ão verdadeiros todos os fatos alegados pelo Autor. E para que chegue ao conhecimento de todos e no futuro ninguém possa alegar ignorância, mandou expedir o presente edital com prazo de 30 dias, que será publicado e afixado na forma da Lei.

Bragança Paulista, de de 2023. (6 e 9/9-P)

Edital de citação de terceiros interessados, incertos e desconhecidos, com o prazo de 20dias, processo nº 1002187-55.2023.8.26.0099. O Dou- tor Rodrigo Sette Carvalho, MM. Juiz de Direito da 4ª Vara Cível da Comarca de Bragança Paulista-SP, na forma da Lei, etc. Faz saber que por este meio cita, para todos os termos até final sentença, a todos os réus interessados, incertos, ausentes e desconhecidos, que pôr este juízo do 4º Ofício Cível, tramita uma AÇÃO DE USUCAPIÃO, distribuída sob o nº 1002187-55.2023.8.26.0099, em que EDUARDO PAVANI, pretende usucapir o imóvel que assim se descreve: Um lote de terreno sob nº 07, localizado com frente para Rua, distrito, município, comarca e circunscri- ção de Bragança Paulista-SP, localizado ao lado PAR, a 45,00 metros da esquina com a Rua Capitão Basílio Ribeiro da Costa e está inscrito no quarteirão formado pelas vias: Rua Antônio Siriani, Rua Clarisse Fuck Nini, Alameda XV de Dezembro e Rua Capitão Basílio Ribeiro da Costa, que tem início no ponto 1, no canto da divisa, a bordo da Rua Antônio Siriani e segue em frente 0°, margeando a Rua Clarisse Fuck Nini, na distância de 10 metros até o ponto 2; deflete a direita a 90° no sentido horário e segue na distância de 38,50 metros, confrontando com lote 06 de propriedade de Valdirlei da Silva até o ponto 3; deflete a direita a 45° no sentido horário segue com a distância de 10,75 metros confrontando com a propriedade de Telefônica Brasil S/A, matrícula nº 44.965 do CRI de Bragança Paulista, até o ponto 4; deflete a direita a 135° no sentido horário segue com a distância de 42,50 metros, confrontando com o lote 08, de propriedade de José Carlos Pereira, até atingir o ponto 1, onde teve início e agora finda a presente descrição, perfazendo uma área total de 405,00m². E, para que chegue ao conhecimento de todos e ninguém possa alegar ignorância, expediu-se o presente edital, com o prazo de 20 dias, sendo o prazo para contestação de 15 dias, sob pena de confissão e revelia. O presente edital será publicado e afixado na forma da Lei. Nada Mais. Dado e passado nesta Comarca de Bragança Paulista, aos 21 de julho de 2023.



EDITAL PARA CONHECIMENTO DE TERCEIROS INTERESSADOS, COM PRAZO DE 10 (DEZ) DIAS, expedido nos autos do PROC. Nº 0014702-38.2006.8.26.0099 - ORDEM: 2282/06 O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 1ª Vara Cível, do Foro de Bragança Paulista, Estado de São Paulo, Dr(a). Carlos Eduardo Gomes dos Santos, na forma da Lei, etc. FAZ SABER A TERCEIROS INTERESSADOS NA LIDE que o(a) Companhia de Saneamento Básico do Estado de São Paulo move uma Reintegração / Manutenção de Posse - Posse de Desapropriação contra Euclides de Souza Pinto, Maria de Brito de Souza, Iracema de Souza Pinto, Benedito Rodrigues Barbosa, Gentil Pinto da Fonseca, Alice de Souza Barbosa, Agrício de Souza Pinto, Manir Souza Pinto, Aparecida Dionísio Fonseca, Eurides da Fonseca Prata, Antonio Marques, Wilson Batista de Souza, João Ferreira de Souza, Claudio Batista de Souza, Margarida Pereira de Souza, Elsieo Fabri, Lourdes de Oliveira Fabri, Elza Aparecida de Oliveira Marques, Oscar Ferreira Prata, Maria Aparecida Vilaça, Nilson Baptista de Souza, Miguel Elias Tardini, Joana Cidália de Lima, Juvenil de Oliveira Vilaça, Noemia Brunacci Castellano, Milton Castellano, Antonio Andrade, Wilma Baptista de Souza, João Neto Navarrete, Therezinha de Jesus de Souza Navarrete, Glacy Aparecida de Souza Pinto, Maria de Araújo Andrade, Americo Borelli, Aparecida Borelli, Joice Aparecida Souza Pinto, Aparecida de Souza Pinto, Wanderlei de Souza Pinto e Vera Aparecida de Souza Pinto, objetivando a instituição de passagem de tubulação enterrada, correspondente à faixa de terreno que mede 74,31 m² dentro da propriedade de extensão maior, pertencente aos expropriados supra, mediante pagamento de justa indenização, no valor de R\$ 2.250,00, apurados pelo Perito Judicial em Laudo apresentado às fls.744/784 e homologado às fls.799, sendo declarados de utilidade pública, por r. Sentença de fls.819/820 conforme Decreto Estadual nº 51.796, datado de 09.05.07. Para o levantamento dos depósitos efetuados, foi determinada a expedição de edital com o prazo de 10 (dez) dias a contar da publicação no Órgão Oficial, nos termos e para os fins do Dec. Lei nº 3.365/41, o qual, por extrato, será afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de Bragança Paulista, aos 26 de julho de 2023.

 **sabesp**

 **SÃO PAULO**
GOVERNO DO ESTADO

Zeladorias rurais continuam realizando melhorias nas estradas

A Zeladoria Rural 1, que faz parte da Secretaria Municipal de Serviços, segue realizando melhorias nas estradas rurais da cidade, intensificando os serviços de recapeamento asfáltico. O objetivo da Administração é melhorar as condições de tráfego na zona rural.

Dentre as estradas municipais que receberam o trabalho de recapeamento, manutenção e conservação, estão: Ismael Leme Mourão (Bom Retiro); Manoel Martins Barbosa (Ponte Alta), Holanda Moron Mendes (Água Comprida), Ovídio Daólio (Boa Vista dos Silva), estradas do Agudo dos Frias, do Araras dos Pereira, Araras dos Leme, Estrada Municipal José Lázaro Ferreira, Bairro Araras dos Mori, entre outras.

Além disso, nos últimos dias também foram concluídos os serviços do Programa de Melhorias de Vias Públicas (PMVP) na Estrada Municipal Manoel Martins Barbosa (Mané Carvoeiro), no Bairro Ponte Alta. Com esses trabalhos, além da economia com combustíveis e manutenção dos veículos, o fluxo das melhorias na zona rural está ganhando mais agilidade.

Na última segunda-feira, 4, a Prefeitura informou que o Bairro Boa Vista dos Silva está recebendo a implementação de um sistema de tubulação para a captação das águas pluviais em uma das vias de acesso do local.



Foto: Secom

A equipe está trabalhando no assentamento de tubulações que serão responsáveis pelo direcionamento das águas pluviais longe de uma das estradas de acesso, que as canalizará para o córrego local. O trabalho da Zeladoria visa a prevenir problemas como erosões e alagamentos que podem afetar a rua e também a Estrada Municipal Sebastião Alves de Oliveira, que é a via principal.

Já a Zeladoria Rural 2 está realizando correções nas estradas, pois quando há chuvas, buracos são formados, fazendo com que a terra impeça a vazão de água nas san- grarias. Essa manutenção cor- retiva é necessária e recebe os serviços de nivelamento, cascalhamento e PMVP.

As equipes formadas por servidores municipais utilizam maquinário próprio da Prefeitura, como tratores e cami- nhões, para realizar as melhorias. Na semana passa- da, a Zeladoria Rural 2 se concentrou na estrada rural da região do Bairro do Ara- ras dos Pereiras, mas a equi- pe atende todas as estradas

conforme a necessidade ou o cronograma da secretaria de serviços.

Houve ainda uma correção em alguns pontos da Es- trada da Granja, no Bairro Alvorada, e a Estrada do Ho- tel Mil Flores, que está rece- bendo limpeza na lateral, pre- parando o local para receber 600 metros de recapeamento asfáltico.

OUTRAS ZELADORIAS

A Zeladoria é dividida em seis partes, sendo elas: Sul, Norte, Oeste, Centro-Oeste, Rural 1 e 2. Recentemente, entre os trabalhos realizados pelas zeladorias da zona ur- bana, destacaram-se os se- guintes:

Na Rua Joaquim Sobrinho Fernandes, no Bairro CDHU, foi realizada a limpeza da cai- xa de captação de água e também dos bueiros. E no Parque dos Estados, a Rua Antônio Sabella também re- cebeu uma limpeza.

No Bairro Bom Retiro, ocorreu o corte de bambu, mas em alguns trechos, por conta da rede de energia elé- trica estar ligada, não foi pos-

sível realizar a poda. Nesta semana, uma equipe especi- alizada em poda de árvores está no Bairro Jardim Águas Claras, mas também já ex- ecutou serviços na Rua Hugo de Jesus Franco Rodrigues, na Vila Bernadete.

A Prefeitura de Bragança Paulista está realizando um trabalho contínuo de limpeza de bueiros, guias e sarjetas em todo o município, com foco na manutenção da infraestrutura urbana e pre- venção de problemas causa- dos por entupimentos.

Na última semana, a equi- pe da Zeladoria Oeste se concentrou na Avenida Dom Bosco, que fica localizada no Jardim Iguatemi, para realizar a limpeza de bueiros. No lo- cal, diversos tipos de resí- duos foram encontrados, como: entulhos, areia, garrafas pet e também caixas de papelão, materiais que podem ser ar- rastados pela chuva e obstru- indo as caixas de captação de águas pluviais e bueiros, cau- sando alagamentos durante períodos chuvosos.

Outra equipe de servido- res municipais realizou a lim- peza e a remoção de galhos no Ciles do Parque dos Esta- dos. A Administração ressal- ta que, conforme a Lei Muni- cipal nº 1146/1971, a respon- sabilidade pela limpeza de calçadas e terrenos é dos pro- prietários dos imóveis e o não cumprimento dessa obrigação pode resultar em autuações e multas aplicadas pela fiscali- zação municipal.

Portal Emprega Bragança contrata mais de 1.500 pessoas em um ano

Durante um ano de funci- onamento, o Portal Emprega Bragança recebeu um total de 10.668 inscrições e colaborou com a contratação de 1.579 pessoas. Lançado em agosto de 2022, o portal tornou a busca por uma vaga no mer- cado de trabalho bragantino mais fácil e rápida.

O Emprega Bragança conta com 912 empresas ca- dastradas. Somente no mês de agosto deste ano, quan- do completou um ano, o portal ajudou 150 pessoas a conseguirem um emprego.

“O Emprega Bragança é mais uma ação que coloca- mos em prática para auxiliar na geração de empregos. É uma plataforma que benefi- cia tanto quem procura uma vaga como também as em- presas que buscam por mão de obra no município”, des- taca o Prefeito Amauri Sodré.

As pessoas que estive- rem em busca de emprego não precisam ir pessoalmen- te ao PAT (Posto de Atendi- mento ao Trabalhador), pois podem cadastrar-se direta- mente no Emprega Bragan- ça, gratuitamente, e procu- rar pelas vagas de seu inte- resse. Uma equipe do PAT analisa as candidaturas feitas no portal e verifica quem se encaixa no perfil da vaga para liberar o envio do cur- rículo para as empresas.

Já as empresas devem in- formar ao Posto de Atendi- mento sobre as contratações realizadas por meio do portal.

A secretária de Governo, Desenvolvimento Econômi- co e Inovação, Stefania Pen- teado Corradini Rela, expli- cou que, após a implemen- tação do portal, houve um aumento de 30% no total de contratações em relação aos atendimentos presenciais no PAT. “O Emprega Bragança é uma ferramenta prática, es- pecialmente para aqueles com dificuldade de locomo- ção. A pessoa pode fazer todo o processo de candi-

datura on-line. As empresas também aderiram ao sistema, o que colabora com os núme- ros positivos de contratações”.

O portal pode ser acessado pelo site da Pre- feitura de Bragança Paulista: www.braganca.sp.gov.br. Basta clicar no *banner* “Em- prega Bragança” que a pes- soa será direcionada para ao site e pode se cadastrar gra- tuitamente na “Área do Can- didato”. Empresas podem seguir o mesmo passo e ca- dastrar as vagas na “Área da Empresa”.

Vale ressaltar que os atendimentos presenciais no PAT continuam acontecendo. A Secretaria de Governo, Desenvolvimento Econômi- co e Inovação, em parceria com a Secretaria de Ação e Desenvolvimento Social, está realizando também o PAT no Bairro, direto nos Cras (Centros de Referência de Assistência Social), de todo o município, com datas es- pecíficas para processos se- letivos de empresas.

SALDO POSITIVO

Outro trabalho da atual Administração tem colabora- do para gerar novos empre- gos em Bragança Paulista. Dados do Novo Caged (Ca- dastro de Empregados e De- sempregados), do governo federal, mostram que no mês de julho o município foi o que mais empregou na região, re- gistrando um saldo positivo de 220 empregos. Já a cida- de de Atibaia ficou com 134 e Extrema teve saldo negati- vo (quando há mais demis- sões que contratações) de - 124 no mesmo mês.

O setor com maior saldo foi o comércio, com 92 em- pregos gerados, seguido de construção civil, com 67, in- dústria, com 27, serviços, com 20 e agropecuária, com 14. No ano, Bragança Paulista soma um saldo po- sitivo de 708 empregos. Fo- ram 16.666 contratações na cidade em sete meses.

✝ Notas de Sepultamento ✝

<i>De acordo com a Secom (Secretaria Municipal de Comunicação), entre os dias 1º e 7 de setembro, foram realizados 20 sepultamentos. Confira:</i>	
Sexta-feira, 1º	tados.
Lindinalva Pureza Baptista , aos 93 anos. Residia na Rua Francisco Virgili, na Vila Santa Libânia.	José Roberto de Lima Roza , aos 67 anos. Residia no Jardim Novo Mundo.
Joana Aparecida Lucas Seballo , aos 71 anos. Residia no Cruzeiro.	Maria de Fátima Marques de Oliveira Souza , aos 64 anos. Residia no Jardim Recreio.
Rosângela Domingues Rizzardo , aos 64 anos. Residia na Vila Santa Libânia.	
Sábado, 2	Terça-feira, 5
Lázaro Cardoso da Silva , aos 95 anos. Residia no Residencial Euroville.	Euclides Bernardo Valentim , aos 88 anos. Residia no Centro.
Geraldo Juarez de Assis Lima , aos 53 anos. Residia nos Lagos de Santa Helena.	Vicente Alves de Souza , aos 52 anos. Residia no Jardim Águas Claras.
Milton José dos Santos , aos 60 anos. Residia na Vila Davi.	Teru Numata Oliveira , aos 90 anos. Residia na Vila Aparecida.
	Gonçalo de Jesus Costa Gomes , aos 69 anos. Residia no Jardim São Lourenço.
Domingo, 3	Quarta-feira, 6
Satiko Katayama , aos 80 anos. Residia na Planejada II.	Maria das Dores Dias , aos 95 anos. Residia no Centro.
Roque Barbosa de Souza , aos 70 anos. Residia no Padre Aldo Bollini.	Expedito Alexandre da Silva , aos 82 anos. Residia no Henedina Cortez.
Segunda-feira, 4	Juscelino de Moraes , aos 63 anos. Residia na Vila Santa Libânia.
Isac Leme da Silva , aos 69 anos. Residia no Jardim Amapola.	Maria Cristina de Oliveira , aos 70 anos. Residia no Condomínio Vale das Águas.
Lourdes das Neves Oliveira , aos 81 anos. Residia no Parque dos Es-	