

EDITAL DE CITAÇÃO – PRAZO DE 30 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 1001859-28.2023/8.26.0099, EDITAL DE CITAÇÃO E INTIMAÇÃO DE TERCEIROS INTERESSADOS, INCERTOS E DESCONHECIDOS E DOS REQUERIDOS GILBERTO CARLOS TOGNETTI, brasileiro, casado, pedreiro, portador da cédula de identidade RG nº 26.481.328-5, inscrito no CPF nº 180.713.278-16 e WILMA APARECIDA SOUZA DE MORAIS TOGNETTI, brasileira, casada, técnica de enfermagem, portadora da cédula de identidade RG nº 41.769.231-6, inscrita no CPF nº 357.151.988-33 ambos residentes e domiciliados na Chacara Lota dos Gelinhos, Bairro Mãe dos Homens, Bragança Paulista-SP, CEP 12.900.000 e os confrontantes, do lado esquerdo CARLOSALBERTO GARCIA NAVA, brasileiro, solteiro, empresário, sob RG nº 22.532.105-1 e inscrito no CPF nº 158.487.336-80, residente e domiciliado Estrada Municipal Vereador Avaro/Alessandro, CEP 12.900.941, Campo Novo, Bragança Paulista-SP (11) 99789-3521, carlos@ndfex.com.br, e dos fundos GILBERTO CARLOS TOGNETTI, brasileiro, casado, pedreiro, portador da cédula de identidade RG nº 26.481.328-5, inscrito no CPF nº 180.713.278-16 residente e domiciliado na Chacara Lota dos Gelinhos, Bairro Mãe dos Homens, Bragança Paulista, SP, CEP 12.900.000, e do lado direito MATEUS HAYSLAN DA SILVA, brasileiro, solteiro, desempregado, sob RG nº 46.812.144-6 e inscrito no CPF nº 446.639.768-67 residente e domiciliado na Rua Amâncio Mazzaropi, 374, Via David, CEP 12900-901, Bragança Paulista-SP (11) 973495584, ma.hayslan@gmail.com, de todos os termos da presente AÇÃO DE USUCAPIÃO, PROCESSO Nº 1001859-28.2023/8.26.0099, para querendo ofereçam COUNTERAÇÃO. O autor alega que há mais de 15 (quinze) anos mantém os direitos de posse e a exercer, por si e por seus antecessores de forma localizada forma mansa, pacífica e continua sem oposição e com “aninus domini”, sobre o imóvel que se pretende a legitimação. O terreno fica localizado a distância de 1218,43 metros da Estrada Municipal Benedito Henriques, não sendo possível identificar a quadra e se lado par ou ímpar, devido a existência de variação entre par e ímpar do mesmo lado da rua. Inicia-se a descrição deste perimetro no vértice 0, de coordenadas N 7465538,073 m e E 334490,435 m, Datum SIRGAS2000 com Meridiano Central -45, localizado no bairro Mãe dos Homens, deste, segue confrontando com Estrada Municipal João Benedito Vezchini, com os seguintes azimute plano e distância: 134°02'57,7 e 19,97, até o vértice 1, de coordenadas N 7465537,436 m e E 334495,313 m, deste, segue confrontando com confrontante, esquerdo Carlos Alberto Garcia Nava, com os seguintes azimute plano e distância: 32°48'21,23° e 650,40, até o vértice 2, de coordenadas N 746554,389 m e E 334545,648 m, deste, segue confrontando com confrontante dos fundos Gilberto Carlos Tognetti, com os seguintes azimute plano e distância: 194°11'10,57 e 20,10, até o vértice 3, de coordenadas N 7465535,482 m e E334540,722 m, deste, segue confrontando com confrontante Direito Mateus Hayslan da Silva, com os seguintes azimute plano e distância: 272°26'58,27 e 850,35, até o vértice 4, de coordenadas N 7465538,073 m e E 334490,435 m, encorrendo esta descrição. Pelo presente edital ficam citados os terceiros interessados, incertos e desconhecidos, e o requerido GILBERTO CARLOS TOGNETTI e WILMA APARECIDA SOUZA DE MORAIS TOGNETTI, para que compareçam ao Juízo da 1ª Vara Cível da Comarca de Bragança Paulista, para responderem os termos da sobredivida ação bem como para contestar a presente ação no prazo de 30 (trinta DIAS), finda a dilatação assinada pelo juiz e não sendo contestada a ação presumi-se-a aceita pelas partes requeridas como verdadeiros os fatos alegados na inicial salvo no que diz respeito aos direitos incertos pelas partes requeridas a nomeação de curador especial, conforme estabelece o art. 72, inc. II do art. 257 inciso IV ambos do CPC e para que cheque ao conhecimento de todos, o presente edital vai afixado no lugar de costume deste fórum e, publicado na forma da lei. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Para o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. NADAMAIS. Dado e passado nesta cidade de Bragança Paulista, aos 03 de outubro de 2023.

EDITAL DE CITAÇÃO DOS ESPÓLIOS DE EDGAR MOURA DA SILVA E EDITH MORAES DA SILVA, REPRESENTADOS PELA INVENTARIANTE ROBERTA MORAES DA SILVA RANGEL DOS SANTOS, expedido nos autos da ação de RETIFICAÇÃO DE REGISTRO DE IMÓVEL, MARIO NAMOUR FILHO e sua mulher LEDA MARIA PICCININI COSTENARO NAMOUR e JAMIL ZAKI NAMOUR e sua mulher THÉA TRABULSE NAMOUR, com prazo de 30 (trinta) dias. PROCESSO Nº 1002902-39.2019/8.26.0099

O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 1ª Vara Cível, do Foro de Bragança Paulista, Estado de São Paulo, Dr(a). Simone Rodrigues Valle, na forma da Lei, etc.

FAZ SABER a todos quantos o presente edital virem ou dele conhecimento tiverem, que, por este r. Juízo e Cartório do nº 1º Ofício tramita ação de **Retificação de Registro de Imóvel**, processo digital nº **1002902-39.2019.8.26.0099**, requerida pelos autores acima referidos, alegando que são proprietários de imóvel rural denominado Granja Europa, sito no Bairro da Ponte do Jaguaré, neste Município e Comarca, nos termos da Matrícula nº 72.526 do Cartório de Registro de Imóveis local, e, constando do título que o imóvel tem a área de 507.658,05 m2 mandaram medi-lo por engenheiro agrimensor legalmente habilitado o qual constatou que a área real constante do solo é de 508.505,00 m2 ou 50,8505 ha e um perímetro de 3.978,32 m dentro das divisas georreferenciadas e confrontações constantes da petição inicial, planta e memorial descritivo que instruem o processo. Requereram com fundamento nos artigos 212 e 213 da Lei dos Registros Públicos a retificação da referida matrícula, para adequá-la ao novo levantamento feito, e a **citação dos confrontantes** para, querendo, **contestarem o pedido no prazo de 15 (quinze) dias**, dirigindo-se ao Cartório para interair-se da senha para acessar os autos e a intervenção do Ministério Público. Assim, expediu-se o presente edital, pelo qual ficam citados os confrontantes do imóvel cuja área e divisas se pretende retificar, os **Espólios de Edgar Moura da Silva e Edith Moraes da Silva, representados pela inventariante Roberta Moraes da Silva Rangel dos Santos**, não encontrados pelo Oficial de Justiça, encontrando-se em lugar incerto e não sabido. E para que chegue ao conhecimento de todos e ninguém possa alegar ignorância, mandou expedir o presente edital **com prazo de 30 dias**, que será publicado e afixado na forma da lei. **NADA MAIS**. Dado e passado nesta cidade de Bragança Paulista, aos 01 de fevereiro de 2024. (242 e 2-3)

“H2 GENERSYS S.A.”

ATA DE ASSEMBLÉIA GERAL EXTRAORDINÁRIA

(Ata lavrada na forma de sumário, conforme facultado pelo artigo 130, § 1º, da Lei nº 6.404/76).

I. DATA, HORA E LOCAL: 19 de dezembro de 2023, às 12h, na sede social da **H2 GENERSYS S.A.**, “Companhia”), na **PRAÇA MAASTRICHT, 200 – SALA 217, CONDOMÍNIO RESIDENCIAL EUROVILLE, BRAGANÇA PAULISTA/SP, CEP: 12.917-021.**

II. PRESEÇA E CONVOCAÇÃO: Convocação dispensada nos termos do artigo 1.152, § 2º, da Lei nº 10.406/02 (“Código Civil”), em virtude da presença de sócios representando a totalidade do capital social da companhia, quais sejam: (i) **CARLOS ANTONIO LAZAROTTO**, brasileiro, maior, casado, nascido em 08/10/1959, natural de Nova Prata/RS, empresário, portador da cédula de identidade RG Nº 59.638.583-3 SSP/SP e do CPF Nº 311.797.110-68, residente e domiciliado na Rua Francisco da Silva Leme, 201, Torre 01/Apto 05, Jardim do Sul, Bragança Paulista/SP, CEP: 12.916-593; e (ii) **SOLARDYNE ENERGIAS SUSTENTÁVEIS LTDA.**”, com sede na **PRAÇA MAASTRICHT, 200 – SALA 217, CONDOMÍNIO RESIDENCIAL EUROVILLE, BRAGANÇA PAULISTA/SP, CEP: 12.917-021**, devidamente registrada na Junta Comercial de São Paulo sob o NIRE nº **35239086120** em 09/05/2022 e inscrita no CNPJ sob o nº **64.322.115/0001-01**, representada neste ato por **CARLOS ANTONIO LAZAROTTO**, brasileiro, maior, casado, nascido em 08/10/1959, natural de Nova Prata/RS, empresário, portador da cédula de identidade RG Nº 59.638.583-3 SSP/SP e do CPF Nº 311.797.110-68, residente e domiciliado na Rua Francisco da Silva Leme, 201, Torre 01/Apto 05, Jardim do Sul, Bragança Paulista/SP, CEP: 12.916-593.

Conforme se verifica, foram eleitos para presidir e secretariar a Assembleia os Sr. Carlos Antonio Lazarotto e a Sra. Laudicéia Benedita Moraes Lazarotto, que aprovam por unanimidade as deliberações.

III. ORDEM DO DIA E DELIBERAÇÕES: Por unanimidade de votos, ficam tomadas as seguintes deliberações:

a) O acionista **CARLOS ANTONIO LAZAROTTO**, cede e transfere **2.000 (DUAS MIL)** ações ordinárias para o novo acionista admitido sr. **MARLON VIANA**, brasileiro, casado, natural de Nova Prata/RS, empresário, portador da cédula de identidade RG Nº 70.809.058-59 S/IS II e do CPF Nº 020.061.430-42, residente e domiciliado na Rua Jordânia, Nº 507, Apto. 306, Bairro Nações, Balneário Camboriú/SC, CEP: 88.338-245;

b) O acionista **CARLOS ANTONIO LAZAROTTO**, cede e transfere **1.100 (HUM MIL E CEM)** ações ordinárias para o novo acionista admitido **TMG BRAZIL HOLDING LTD.**”, inscrita no CNPJ sob o Nº 40.365.271/0001-65, representada neste ato por seu representante legal sr. **JULIANO D ALMEIDA VICTORINO**, brasileiro, casado, natural de São Miguel D’Oeste/SC, portador da identidade RG Nº 3.503.464 SSP/SC e do CPF Nº 006.299.009-81, residente e domiciliado na Avenida Atlântica, Nº 4.800, Apto 301 – Edifício Summer Beach, Bairro Barra Sul, Balneário Camboriú/SC, CEP:88.330-030;

c) O acionista **SOLARDYNE ENERGIAS SUSTENTÁVEIS LTDA.**, cede e transfere **900 (NOVECENZAS)** ações ordinárias para o novo acionista admitido **TMG BRAZIL HOLDING LTD.**”, inscrita no CNPJ sob o Nº 40.365.271/0001-65, representada neste ato por seu representante legal sr. **JULIANO D ALMEIDA VICTORINO**, brasileiro, casado, natural de São Miguel D’Oeste/SC, portador da identidade RG Nº 3.503.464 SSP/SC e do CPF Nº 006.299.009-81, residente e domiciliado na Avenida Atlântica, Nº 4.800, Apto 301 – Edifício Summer Beach, Bairro Barra Sul, Balneário Camboriú/SC, CEP:88.330-030;

d) A acionista **SOLARDYNE ENERGIAS SUSTENTÁVEIS LTDA.**”, cede e transfere **2.000 (DUAS MIL)** ações ordinárias para o novo acionista admitido sr. **GIOVANI SABINO**, brasileiro, casado, natural de Blumenau/SC, portador da identidade RG Nº 3.254.685 SSP/SC e do CPF Nº 004.798.009-52, residente e domiciliado na Rua Alfredo Eicke, Nº 158, Apto 01, Bairro Barra do Rio, Itajaí/SC, CEP:88.305-300;

e) A acionista **SOLARDYNE ENERGIAS SUSTENTÁVEIS LTDA.**”, cede e transfere **2.000 (DUAS MIL)** ações ordinárias para o novo acionista admitido sr. **JOEL IGNACIO**, brasileiro, solteiro, natural de Joinville/SC, portador da identidade RG Nº 1.400.170 SSP/SC e do CPF Nº 575.955.509-04, residente e domiciliado na Rua Viladino Liberato Nunes, Nº 46, Bairro São Vicente, Itajaí/SC, CEP:88.312-200;

f) Altera-se o endereço da sede para **Rua CORONEL JOÃO LEME, nº 688, COMPL. EV 05, Bairro CENTRO, na cidade de BRAGANÇA PAULISTA, Estado de SÃO PAULO, CEP 12.900-161.**

IV. ENCERRAMENTO: Nada mais havendo a tratar, determinou o Sr. Presidente que fosse lavrada a presente ata na forma sumária, a qual foi lida e aprovada pelos presentes.

Bragança Paulista/SP, 10 de outubro de 2023.

CARLOS ANTONIO LAZAROTTO
CPF: 311.797.110-68

LAUDICÉIA BENEDITA MORALES LAZAROTTO
CPF: 065.667.878-01

CARLOS ALBERTO DE OLIVEIRA
CPF:339.097.428-82
OAB 273.998

EDITAL DE Citação E Intimação De Terceiros Interessados, Incertos E Desconhecidos E Dos Requeridos Gabriel Andrade Dos Santos, brasileiro, solteiro, portador da cédula de identidade RG nº 39.496.757-1, inscrito no CPF nº 518.071.528-80, residente e domiciliado na Rua Diogo Frias Fernandes Frias, nº 442, Bairro: Menin, Bragança Paulista -SP, CEP 12.912.010 e Rafaela Moraes De Souza, brasileira, solteira, auxiliar administrativa, portadora da cédula de identidade RG nº 66.560.851-4, inscrita no CPF nº 453.510.178-40, residente e domiciliada na Rua São Paulo, 222, Via Municipal, CEP 12.912.010, Bragança Paulista- SP, com Prazo De 30 Dias, e os confrontantes Gabriel Andrade Dos Santos, de todos os termos da presente Ação De Usucapião, Processo nº 1003374-98.2023/8.26.0099, para querendo ofereçam Contestação. O autor alega que há mais de 15 (quinze) anos mantém os direitos de posse e a exercer, por si e por seus antecessores de forma localizada forma mansa, pacífica e continua sem oposição e com “aninus domini”, sobre o imóvel que se pretende a legitimação. O imóvel fica localizado no Bairro Juçara, neste município e comarca de Bragança Paulista? SP. Inicia-se a descrição deste perimetro no vértice LPRL-M-3094, de coordenadas [Longitude: -46°30'40,262° Latitude: -22°52'18,101° e Altitude: 849,30 m]. Cerca: deste, segue confrontando com Dora Tarsilano de Souza, com os seguintes azimutes e distâncias: 163°58' e 31,81 m até o vértice LPRL-M-3095, [Longitude: -46°30'39,954° Latitude: -22°52'19,095° e Altitude: 850,14 m], Cerca: deste, segue confrontando com Gabriel Andrade dos Santos, com os seguintes azimutes e distâncias: 241°57' e 33,01 m até o vértice LPRL-M-3096, [Longitude: -46°30'40,973° Latitude: -22°52'19,605° e Altitude: 850,49 m], 344°08' e 29,74 m até o vértice LPRL-M-3097, [Longitude: -46°30'41,258° Latitude: -22°52'18,675° e Altitude: 850,02 m], 58°07' e 33,43 m até o vértice LPRL-M-3094, ponto inicial da descrição deste perimetro. Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro tendo como datum o SIRGAS2000. A área foi obtida pelas coordenadas cartesianas locais, referenciado ao Sistema Geodésico Local (SGL-SIGER). Todos os azimutes foram calculados pela fórmula do Problema Geodésico Inverso (Pussant). Perímetro e Distâncias foram calculados pelas coordenadas cartesianas geocêntricas. Pelo presente edital ficam citados os terceiros interessados, incertos e desconhecidos, e o requerido Gabriel Andrade Dos Santos, Rafaela Moraes De Souza e os confrontantes Gabriel Andrade Dos Santos, para responderem os termos da sobredivida ação bem como para contestar a presente ação no prazo de 15 (quinze) dias, finda a dilatação assinada pelo juiz e não sendo contestada a ação presumi-se-a aceita pelas partes requeridas como verdadeiros os fatos alegados na inicial salvo no que diz respeito aos direitos incertos pelas partes requeridas a nomeação de curador especial, conforme estabelece o art. 72, inc. II do art. 257 inciso IV ambos do CPC e para que cheque ao conhecimento de todos, o presente edital vai afixado no lugar de costume deste fórum e, publicado na forma da lei. Nada mais. Bragança Paulista, aos 26 de janeiro de 2023.

BRAGANÇA PAULISTA/SP

2ª VARA CÍVEL

JUIZ DE DIREITO – DR. FREDERICO LOPES AZEVEDO

EDITAL DE CITAÇÃO E INTIMAÇÃO DE TERCEIROS INTERESSADOS, INCERTOS E DESCONHECIDOS, expedido nos autos da ação de USUCAPIÃO, requerida por NATALINA BONUCCI RIBEIRO, CLAUDIO BONUCCI, TERESINHA BEDRAN AMARAL BONUCCI, FÁBIO AMARAL BONUCCI e LÚCIA AMARAL BONUCCI LEME com prazo de 30 (trinta) dias, processo nº 1009494-31.2021.8.26.0099. O Dr. FREDERICO LOPES DE AZEVEDO, MM. Juiz de Direito da 2ª Vara Cível da comarca de Bragança Paulista/SP. FAZ SABER a todos quantos o presente edital virem ou dele conhecimento tiverem, que por este r. Juízo e Cartório desta Vara, tramita ação de USUCAPIÃO requerida pelos Autores, na qual alegam que mantêm e exercem os direitos de posse há mais de 15 (quinze) anos, por si e seus antecessores de **forma mansa, pacífica, contínua, sem oposição e com “aninus domini”**, sobre **UMA ÁREA DE TERRAS** denominada “Sítio Santa Cruz”, medindo **14,7521 ha** (quatorze hectares setenta e cinco ares e vinte e um centiares), situada no **Bairro da Água Comprida**, Comarca de Bragança Paulista, Estado de São Paulo, assim descritas: “Inicia-se a descrição deste perimetro no vértice AEK-V-9411, de coordenadas Long: 46°27'22,473°W, Lat: 22°58'17,743°S e Alt:820,38m, situado no limite direito da faixa de domínio da Estrada Municipal Narciso Furtado de Almeida (BGP-122), sentido Rodovia Padre Aldo Bolini à propriedade, vértice este distante 7,50m (sete metros e cinquenta centímetros) medidos perpendicularmente ao eixo da mesma, junto à divisa com o Sítio Água Santa, que é propriedade de Esmeralda D'Apparecida Franco, matrícula nº43.959; deste segue em sentido horário, confrontando com o Sítio Água Santa, por divisa definida pelos marcos de concreto e de metal nos vértices descritos a seguir, nos seguintes azimutes e distâncias: 134°14' e 10,14m até o vértice AEK-M-13024, de coordenadas Long: 46°27'22,218°W, Lat: 22°58'17,973°S e Alt:825,46m; e 134°14' e 154,63m até o vértice AEK-M-13025, de coordenadas Long: 46°27'18,329°W, Lat: 22°58'21,479°S e Alt:844,64m, cravado na divisa com a Fazenda Fio de Ouro, que é propriedade de Ascensão Bossa Graça, Marcia Bossa Graça Scripilliti, Luciana Bossa Graça Scripilliti e Fernando Bossa Graça, matrícula nº44.046; deste segue confrontando com a Fazenda Fio de Ouro, por divisa com cerca, nos seguintes azimutes e distâncias: 134°32' e 32,06m até o vértice AEK-P-13443, de coordenadas Long: 46°27'17,527°W, Lat: 22°58'22,210°S e Alt:848,47m; 134°21' e 30,68m até o vértice AEK-P-13444, de coordenadas Long: 46°27'16,757°W, Lat: 22°58'22,907°S e Alt:852,03m; 134°10' e 39,12m até o vértice AEK-P-13445, de coordenadas Long: 46°27'15,772°W, Lat: 22°58'23,793°S e Alt:856,72m; 134°27' e 40,99m até o vértice AEK-P-13446, de coordenadas Long: 46°27'14,745°W, Lat: 22°58'24,726°S e Alt:861,88m; 133°26' e 37,86m até o vértice AEK-P-13447, de coordenadas Long: 46°27'13,780°W, Lat: 22°58'25,572°S e Alt:866,47m; 133°30' e 40,93m até o vértice AEK-P-13448, de coordenadas Long: 46°27'12,738°W, Lat: 22°58'26,488°S e Alt:871,88m; 133°30' e 45,63m até o vértice AEK-P-13449, de coordenadas Long: 46°27'11,576°W, Lat: 22°58'27,509°S e Alt:877,89m; 132°51' e 30,94m até o vértice AEK-P-13450, de coordenadas Long: 46°27'10,780°W, Lat: 22°58'28,193°S e Alt:881,61m; 134°08' e 23,81m até o vértice AEK-P-13451, de coordenadas Long: 46°27'10,180°W, Lat: 22°58'28,732°S e Alt:884,40m; 134°56' e 19,56m até o vértice AEK-P-13452, de coordenadas Long: 46°27'09,694°W, Lat: 22°58'29,181°S e Alt:886,82m; 136°55' e 22,24m até o vértice AEK-P-13453, de coordenadas Long: 46°27'09,161°W, Lat: 22°58'29,709°S e Alt:888,63m; e 136°46' e 2,83m até o vértice AEK-V-9412, de coordenadas Long: 46°27'09,093°W, Lat: 22°58'29,776°S e Alt:888,64m, situado na divisa com a Fazenda Fio de Ouro, que é propriedade de Ascensão Bossa Graça, Marcia Bossa Graça Scripilliti, Luciana Bossa Graça Scripilliti e Fernando Bossa Graça, matrícula nº29.031; deste deflete à direita e segue confrontando com a Fazenda Fio de Ouro, por divisa com cerca, nos seguintes azimutes e distâncias: 238°27' e 5,11m até o vértice AEK-P-13454, de coordenadas Long: 46°27'09,246°W, Lat: 22°58'29,863°S e Alt:888,02m; 238°22' e 6,93m até o vértice AEK-M-13026, de coordenadas Long: 46°27'09,453°W, Lat: 22°58'29,981°S e Alt:887,19m; 239°21' e 19,87m até o vértice AEK-P-13455, de coordenadas Long: 46°27'10,053°W, Lat: 22°58'30,310°S e Alt:883,33m; 237°32' e 64,49m até o vértice AEK-P-13456, de coordenadas Long: 46°27'11,963°W, Lat: 22°58'31,435°S e Alt:868,74m; 239°18' e 44,00m até o vértice AEK-P-13457, de coordenadas Long: 46°27'13,291°W, Lat: 22°58'32,165°S e Alt:854,35m; 240°45' e 94,12m até o vértice AEK-P-13458, de coordenadas Long: 46°27'16,174°W, Lat: 22°58'33,659°S e Alt:822,35m; 239°53' e 36,75m até o vértice AEK-M-13027, de coordenadas Long: 46°27'17,290°W, Lat: 22°58'34,258°S e Alt:815,72m; 238°23' e 61,92m até o vértice AEK-M-13028, de coordenadas Long: 46°27'19,141°W, Lat: 22°58'35,313°S e Alt:809,04m; 237°35' e 10,56m até o vértice AEK-M-13029, de coordenadas Long: 46°27'19,454°W, Lat: 22°58'35,497°S e Alt:808,83m; e 237°55' e 1,68m até o vértice AEK-V-9413, de coordenadas Long: 46°27'19,504°W, Lat: 22°58'35,526°S e Alt:806,84m, situado no eixo de um córrego, junto à divisa com o Sítio Flor do Céu, que é propriedade de Manuel Antonio Rodrigues, matrícula nº168; deste deflete à direita e segue confrontando com o Sítio Flor do Céu, pelo eixo e a jusante do referido córrego, nos seguintes azimutes e distâncias: 299°52' e 4,14m até o vértice AEK-P-13459, de coordenadas Long: 46°27'19,630°W, Lat: 22°58'35,459°S e Alt:806,31m; 323°24' e 3,30m até o vértice AEK-P-13460, de coordenadas Long: 46°27'19,699°W, Lat: 22°58'35,373°S e Alt:807,40m; 310°28' e 3,03m até o vértice AEK-P-13461, de coordenadas Long: 46°27'19,780°W, Lat: 22°58'35,309°S e Alt:807,01m; 335°09' e 2,44m até o vértice AEK-P-13462, de coordenadas Long: 46°27'19,816°W, Lat: 22°58'35,237°S e Alt:807,13m; 286°57' e 6,22m até o vértice AEK-P-13463, de coordenadas Long: 46°27'20,025°W, Lat: 22°58'35,178°S e Alt:806,45m; 291°14' e 3,82m até o vértice AEK-P-13464, de coordenadas Long: 46°27'20,150°W, Lat: 22°58'35,133°S e Alt:806,30m; 310°53' e 3,24m até o vértice AEK-P-13465, de coordenadas Long: 46°27'20,236°W, Lat: 22°58'35,064°S e Alt:806,25m; 292°38' e 5,28m até o vértice AEK-P-13466, de coordenadas Long: 46°27'20,407°W, Lat: 22°58'34,998°S e Alt:806,54m; 288°35' e 5,98m até o vértice AEK-P-13467, de coordenadas Long: 46°27'20,606°W, Lat: 22°58'34,936°S e Alt:806,07m; 293°12' e 4,22m até o vértice AEK-P-13468, de coordenadas Long: 46°27'20,742°W, Lat: 22°58'34,882°S e Alt:806,00m; 316°16' e 3,92m até o vértice AEK-P-13469, de coordenadas Long: 46°27'20,837°W, Lat: 22°58'34,790°S e Alt:805,97m; 324°51' e 3,61m até o vértice AEK-P-13470, de coordenadas Long: 46°27'20,910°W, Lat: 22°58'34,694°S e Alt:805,75m; 333°29' e 2,68m até o vértice AEK-P-13471, de coordenadas Long: 46°27'20,952°W, Lat: 22°58'34,616°S e Alt:805,67m; 315°13' e 3,03m até o vértice AEK-P-13472, de coordenadas Long: 46°27'21,027°W, Lat: 22°58'34,546°S e Alt:805,15m; 326°18' e 3,44m até o vértice AEK-P-13473, de coordenadas Long: 46°27'21,094°W, Lat: 22°58'34,453°S e Alt:805,21m; 353°50' e 3,99m até o vértice AEK-P-13474, de coordenadas Long: 46°27'21,109°W, Lat: 22°58'34,324°S e Alt:805,32m; 328°15' e 7,85m até o vértice AEK-P-13475, de coordenadas Long: 46°27'21,254°W, Lat: 22°58'34,107°S e Alt:804,85m; 353°49' e 6,10m até o vértice AEK-P-13476, de coordenadas Long: 46°27'21,277°W, Lat: 22°58'33,910°S e Alt:809,35m; 353°58' e 9,50m até o vértice AEK-P-13477, de coordenadas Long: 46°27'21,312°W, Lat: 22°58'33,603°S e Alt:802,68m; 352°05' e 4,97m até o vértice AEK-P-13478, de coordenadas Long: 46°27'21,336°W, Lat: 22°58'33,443°S e Alt:803,78m; 338°17' e 6,85m até o vértice AEK-P-13479, de coordenadas Long: 46°27'21,425°W, Lat: 22°58'33,236°S e Alt:802,49m; 299°55' e 7,46m até o vértice AEK-P-13480, de coordenadas Long: 46°27'21,652°W, Lat: 22°58'33,115°S e Alt:804,99m; 300°47' e 6,07m até o vértice AEK-P-13481, de coordenadas Long: 46°27'21,835°W, Lat: 22°58'33,014°S e Alt:804,60m; 310°10' e 3,24m até o vértice AEK-P-13482, de coordenadas Long: 46°27'21,922°W, Lat: 22°58'32,946°S e Alt:804,81m; 302°13' e 6,23m até o vértice AEK-P-13483, de coordenadas Long: 46°27'22,107°W, Lat: 22°58'32,838°S e Alt:804,65m; 330°55' e 2,46m até o vértice AEK-P-13484, de coordenadas Long: 46°27'22,149°W, Lat: 22°58'32,768°S e



João Batista Muñoz
Advogado OAB/SP nº 172.800

**11-3404-7931** | **11 9.7136-8073**

WWW.ADVOCACIARURAL.COM.BR

 **joaomunoz@advocaciarrural.com.br**

Praça Olegário Leme, 100 - Jardim Nova Bragança
Bragança Paulista-SP - CEP 12914-361

Alt:804,47m; 7°29' e 5,03m até o vértice AEK-P-13485, de coordenadas Long: 46°27'22,126°W, Lat: 22°58'32,606°S e Alt:804,61m; 312°42' e 10,66m até o vértice AEK-P-13486, de coordenadas Long: 46°27'22,401°W, Lat: 22°58'32,371°S e Alt:803,00m; 308°18' e 6,35m até o vértice AEK-P-13487, de coordenadas Long: 46°27'22,576°W, Lat: 22°58'32,243°S e Alt:804,41m; 297°44' e 9,79m até o vértice AEK-P-13488, de coordenadas Long: 46°27'22,880°W, Lat: 22°58'32,095°S e Alt:804,31m; 267°13' e 4,45m até o vértice AEK-P-13489, de coordenadas Long: 46°27'23,036°W, Lat: 22°58'32,102°S e Alt:804,38m; 269°59' e 5,78m até o vértice AEK-P-13490, de coordenadas Long: 46°27'23,239°W, Lat: 22°58'32,102°S e Alt:804,66m; 287°52' e 10,93m até o vértice AEK-P-13491, de coordenadas Long: 46°27'23,604°W, Lat: 22°58'31,993°S e Alt:804,34m; 276°48' e 5,97m até o vértice AEK-P-13492, de coordenadas Long: 46°27'23,812°W, Lat: 22°58'31,970°S e Alt:805,04m; 313°31' e 5,54m até o vértice AEK-P-13493, de coordenadas Long: 46°27'23,953°W, Lat: 22°58'31,846°S e Alt:803,88m; 329°13' e 7,13m até o vértice AEK-P-13494, de coordenadas Long: 46°27'24,081°W, Lat: 22°58'31,647°S e Alt:804,40m; 4°51' e 13,43m até o vértice AEK-P-13495, de coordenadas Long: 46°27'24,041°W, Lat: 22°58'31,212°S e Alt:807

EDITAL DE CITAÇÃO e INTIMAÇÃO de possíveis TERCEIROS INCERTOS e DESCONHECIDOS, expedido nos autos da ação de USUCAPIÃO, com prazo de 30 (trinta) dias – Processo – 1006003-45.2023.8.26.0099.

O Doutor ANDRÉ GONÇALVES SOUZA, MM. Juiz de Direito da Terceira Vara Cível de Bragança Paulista, Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc. **FAZ SABER**, a todos quantos o presente edital virem ou dele conhecimento tiverem e a terceiros interessados ou desconhecidos, que por este Juízo e Cartório Ofício, se processam os termos de uma Ação de Usucapião de número 1006003-45.2023.8.26.0099, requerida por ROSILAINE DE CÁSSIA MORAES E OUTRO, tendo como objeto usucapir o imóvel, assim descrito: **IMÓVEL:** Um terreno com a área total de **1.018,39 m² (mil e dezoito metros e trinta e nove decímetros quadrados)**, situado no Bairro da Ponte do Jaguari, neste Município e Comarca de Bragança Paulista - SP, o imóvel faz frente para o lado par (direito) da Estrada Municipal Ulysses da Silveira Guimarães BGP- 060, com o seguinte azimuth e distância: 337°22' e 13,93 m até o vértice **FSFZ-M-0025**, (Longitude: -46°32'59,536", Latitude: -22°53'03,580" e Altitude: 869,42 m); deste, segue confrontando com **Luiz Felipe Carbone Amoedo e Fernanda Faralhi Daolio Amoedo**, com o seguinte azimuth e distância: 65°51' e 71,47 m até o vértice **FSFZ-M-0024**, ponto inicial da descrição deste perímetro.

Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro tendo como datum o SIRGAS2000. A área foi obtida pelas coordenadas cartesianas locais, referenciada ao Sistema Geodésico Local (SGL-SIGEF). Todos os azimutes foram calculados pela fórmula do Problema Geodésico Inverso (Puissant). Perímetro e Distâncias foram calculados pelas coordenadas cartesianas geocêntricas.

Sendo que as medidas e características se encontram devidamente descritas no mapa e memorial descritivo junto aos autos, que poderá ser consultado pelos interessados. Em síntese alega o autor, que por si e por seus antecessores, há mais de **15 (QUINZE)** anos vêm possuindo a posse mansa, ininterrupta com “aninus domini” sobre a área usucupiendo. Pois ficam os terceiros interessados, incertos e desconhecidos **CITADOS e INTIMADOS**, em todos os termos da referida ação, para contestar, querendo, o prazo é de **15 (QUINZE)** dias, que começará a fluir da publicação deste edital que terá o prazo de **30 (TRINTA)** dias, sob pena de reputar-se-ão verdadeiros os fatos afirmados pelos autores. E, para que chegue ao conhecimento de todos e ninguém possa alegar ignorância, foi expedido o presente edital, que será afixado e publicado na forma da Lei. Dado e passado nesta Comarca de Bragança Paulista, aos 28 de Agosto de 2023.

(34/2 e 2/3)

Catec tem inscrições abertas para 11 cursos presenciais

A Fatec (Faculdade de Tecnologia Jornalista Omair Fagundes de Oliveira), juntamente com a Secretaria Municipal de Governo, Desenvolvimento Econômico e Inovação, abriu as vagas para 11 cursos presenciais do Centro de Acesso às Tecnologias e Inclusão Digital (Catec).

As inscrições estarão abertas até o dia 4 de março, segunda-feira. Confira abaixo os cursos disponíveis e o link para se inscrever gratuitamente:

- Catec Kids - Aulas das 11h às 12h, às segundas e quartas-feiras (início em 04/03). Idade mínima: 9 anos. A inscrição pode ser realizada por meio do link: <https://forms.gle/qiM8J8NF5C2tvc6F6>;
- Editor de Imagens Gimp - Aulas das 15h às 16h, às segundas e quartas-feiras (início em 04/03). Idade mínima: 12 anos. A inscrição pode ser realizada por meio do link: <https://forms.gle/UvPLCKR1rtX9hZ5CA>;
- Catec Jovem - Aulas das 11h às 12h, às terças e quintas-feiras (início em 05/03). Idade mínima: 12 anos. A inscrição pode ser realizada por meio do link: <https://forms.gle/AwrXhkSXobvJYCBL6>;
- Aulas das 15h às 16h, às terças e quintas-feiras (início em 05/03). Idade mínima: 12 anos. A inscrição pode ser realizada por meio do link: <https://forms.gle/k6kkSH2QkN2T58A36>;
- Editor de Planilhas Avançado - Aulas das 13h30 às 14h30, às terças e quintas-feiras (início em 05/03). Idade mínima: 12 anos. A inscrição pode ser realizada por meio do link: <https://forms.gle/oTzP7ay1UFxTW5QA8>;
- Programação Scratch - Aulas das 9h30 às 10h30, às sextas-feiras (início em 08/03). Idade mínima: 9 anos. A inscrição pode ser realizada por meio do link: <https://forms.gle/A2MdZbizfaxHe5Dm9>;
- Aulas das 15h às 16h, às sextas-feiras (início em 08/03). Idade mínima: 9 anos. A inscrição pode ser realizada por meio do link: <https://forms.gle/cavCBQMwhsZFuHxG9>;
- Tecnologia para Apoio ao Comércio - Aulas das 11h às 12h, às sextas-feiras (início em 08/03). Idade mínima: 18 anos. A inscrição pode ser realizada por meio do link: <https://forms.gle/GdsJKoGoPmB6m4o99>;
- Aulas das 13h30 às 14h30, às sextas-feiras (início em 08/03). Idade mínima: 18 anos. A inscrição pode ser realizada por meio do link: <https://forms.gle/Fx3rnqu2cEv7sPWu7>;
- Informática para a Terceira Idade - Aulas das 13h30 às 14h30, às segundas e quartas-feiras (início em 18/03). A inscrição pode ser realizada por meio do link: <https://forms.gle/tDAz3U3m8LPRM2dF7>;
- Aulas das 8h às 9h, às terças e quintas-feiras (início em 19/03). A inscrição pode ser realizada por meio do link: <https://forms.gle/TJTW3osoTg8YoMSC6>.

O Catec é resultado de uma parceria entre a Prefeitura de Bragança Paulista e a Fatec, que já atendeu milhares de pessoas com a oferta de cursos em diversas áreas. Cerca de mil pessoas passam pelo Catec todo semestre. O Centro de Acesso fica localizado na Rua Coronel Teófilo Leme, 1.240, no Centro (piso superior do Mercado Municipal).

Desde 1992 imprimindo ideias com qualidade!

✓ Cartão de visita

✓ Cardápio

✓ Ímã de Geladeira

✓ Talão de Pedido

✓ Receituário

✓ Calendário 2023

Gráfica e Editora

Impressão offset e digital

Gráfica Bragança

(11) 9.4934-0020

(11) 9.7417-6403

(11) 4033-8383

(11) 4033-4392

✚

Notas de Sepultamento

✚

De acordo com a Secom (Secretaria Municipal de Comunicação), entre os dias 24 e 29 de fevereiro, foram realizados 23 sepultamentos. Confira:

Sábado, 24

Minervina Rodrigues de Godoy

aos 92 anos. Residia em Atibaia-SP.

José Renato de Carvalho Pagano

aos 71 anos. Residia no Jardim do Lago.

Wanda Cardoso de Faria

aos 87 anos. Residia no Jardim São Miguel.

Adalto Mimessi

aos 61 anos. Residia no Centro.

Domingo, 25

Amanda Pereira Guimarães

aos 44 anos. Residia no Julieta Cristina.

Segunda-feira, 26

Roberto Pin

aos 94 anos. Residia no Jardim Europa.

Pedrina Funck Moreira

aos 58 anos. Residia na Vila Garcia.

Reginaldo Vaz de Lima

aos 62 anos. Residia Santa Helena.

Sérgio Roberto Franco de Godoy

aos 59 anos. Residia no Jardim Santa Rita de Cássia.

Francisco Alves da Silva

aos 87 anos. Residia no Jardim Morumbi.

Terça-feira, 27

Claudemir Fonseca da Rocha

aos 58 anos. Residia na Vila Aparecida.

Ana da Silva Rodrigues

aos 86 anos. Residia na Hípica Jaguari.

Aristides Polidori

aos 92 anos. Residia no Boa Vista.

Wilson Ramos da Silva

aos 67 anos. Residia no Menin.

Éverton dos Santos Francisco

aos 28 anos. Residia no Jardim da Fraternidade.

Quarta-feira, 28

Benedita Lúcia Evangelista de Camargo

aos 67 anos. Residia no Lavapés.

Valdemir Pereira Martins

aos 48 anos. Residia nas Chácaras Fernão Dias.

Jean Donizete Martins

aos 44 anos. Residia no Julieta Cristina.

Victória Pires da Silva Melo

aos 21 anos. Residia na Vila Davi.

Maria Herminia Franco

aos 73 anos. Residia no Jardim Recreio.

Sebastião Aparecido dos Santos

aos 59 anos. Residia no Jardim Águas Claras.

Claudinei Aparecido de Freitas

aos 49 anos. Residia na Vila Gato.

Quinta-feira, 29

Maria Nonato de Alencar Lima

aos 61 anos. Residia em São Paulo-SP.

Anuncie nos classificados 9 4934-0020

VENDO

Chevrolet PRISMA JOY MPFI 1.0 8V, Flex, 4P, Cinza, Manual, Completo, Ano 17/17

R\$ 46.000,00

Fone: (11) 9.9597-0570

Motorista Entregador

requisitos:

- Carteira de motorista AB;
- Histórico de condução limpo;
- Conhecimento da área de entrega;
- Capacidade de lidar com prazos e cumprir horários de entrega
- Boa condição física para lidar com atividades de carga e descarga

Envie seu currículo para: rh@bragancaembalagens.com.br

Operadora de caixa

requisitos:

- Ensino médio completo;
- Boa habilidade numérica;
- Boa comunicação;
- Capacidade de lidar com dinheiro.

Envie seu currículo para: rh@bragancaembalagens.com.br

Concurso público da Câmara de Itatiba-SP oferece dez vagas em diversos cargos

A Câmara Municipal de Itatiba publicou o edital 01/2024 para a abertura de inscrições para concurso público. Serão disponibilizadas dez vagas imediatas, além de cadastro reserva para esses cargos e outros já existentes no quadro da instituição. As inscrições podem ser realizadas até o dia 1º de abril de 2024, e a prova objetiva está prevista para o dia 28 de abril.

Os salários mensais para os diferentes cargos variam de R\$ 3.749,11 a R\$ 7.949,11, com benefícios que incluem vale-alimentação no valor de R\$ 820,00, vale-refeição de R\$ 877,80 e plano de saúde.

Os cargos disponíveis são: agente de zeladoria, assistente administrativo, auxiliar contábil, auxiliar em recursos humanos, design gráfico, analista administrativo, analista de recursos humanos, analista de tecnologia

Concurso público da Prefeitura de Joanópolis oferece 55 vagas com salários de até R\$ 5.509,18

A Prefeitura da Estância Turística de Joanópolis está com inscrições abertas para um novo concurso público que oferece 55 vagas em diversos cargos para candidatos de nível fundamental, médio, técnico e superior. As oportunidades são para cargos como agente operacional, motorista, dentista, engenheiro civil, médico clínico geral, psicólogo, entre outros.

Os profissionais contratados terão uma carga horária de trabalho de 20 a 40 horas semanais, com remuneração mensal variando de R\$ 1.412,00 a R\$ 5.509,18, além de benefícios como hora-aula e valor por hora. As inscrições podem ser feitas exclusivamente pela internet no site da organizadora Indepac até o dia 22 de março, com taxa de inscrição de R\$ 35,00 a R\$ 75,00.

A prova objetiva está prevista para o dia 14 de abril de 2024 e, para alguns cargos, também haverá prova prática, dissertativa e/ou de títulos. O concurso tem validade de dois anos, podendo ser prorrogado por igual período, a critério do município.

Confira o edital completo em: www.joanopolis.sp.gov.br/ e www.institutoindepac.org.br/.

Prefeitura de Pinhalzinho abre inscrições para dois novos concursos públicos

A Prefeitura de Pinhalzinho-SP anunciou, nesta semana, a realização de dois concursos públicos visando ao preenchimento de 27 vagas e formação de cadastro reserva. As oportunidades são para diversos cargos, abrangendo os níveis alfabetizado, fundamental, médio, técnico e superior.

Entre os cargos disponíveis, estão agente de conservação, eletricista, motorista, pedreiro, assistente social, enfermeiro, médico cardiologista, professor, psicólogo, procurador do município, entre outros.

As inscrições podem ser feitas por meio do site do Indepac (Instituto de Cultura, Desenvolvimento Educacional, Promoção Humana e Ação Comunitária – <https://institutoindepac.org.br/>) até o dia 22 de março de 2024. A taxa varia de R\$ 40,00 a R\$ 70,00, com possibilidade de isenção para alguns candidatos.

A seleção dos candidatos será feita por meio de prova objetiva, marcada para 7 de abril deste ano, abordando questões de língua portuguesa, conhecimentos específicos, matemática e políticas de saúde. Além disso, alguns cargos terão etapas específicas, como prova prática, prova de títulos e prova discursiva.

Os certames terão validade de dois anos, podendo ser prorrogados por igual período, conforme os editais de abertura.

Inscrições abertas para o concurso público da Caixa

As inscrições para dois novos concursos públicos da Caixa Econômica Federal estão abertas. Os certames visam ao preenchimento de mais de 4 mil vagas na instituição – sendo 3,2 mil imediatas.

No primeiro edital, são 2 mil oportunidades para o cargo geral de técnico bancário novo, sendo 1.600 vagas imediatas e outras 400 para cadastro de reserva. As vagas estão espalhadas nos 26 estados brasileiros, além do Distrito Federal.

O edital também inclui outras 2 mil vagas com foco na área de TI, sendo 1.600 imediatas e 400 para reserva. Nesse caso, as oportunidades são para sete cargos: Amazonas, Goiás, Minas Gerais, Pernambuco, Rio de Janeiro, Rio Grande do Sul, São Paulo e o Distrito Federal.

Para concorrer às vagas, é necessário que o candidato tenha Ensino Médio completo. A remuneração inicial é de R\$ 3.762.

Já o segundo edital possui vagas de nível superior, para médicos do trabalho e engenheiros de segurança do trabalho. O salário inicial é de R\$ 11.186 e R\$ 14.915, respectivamente.

Ao todo, são 28 vagas para médicos do trabalho, sendo 23 imediatas e cinco reservas, além de 22 vagas para engenheiros de segurança do trabalho, com 17 imediatas e cinco reservas.

Os dois editais preveem benefícios como assistência à saúde, previdência complementar, auxílio-alimentação e refeição, vale-transporte, auxílio-creche, entre outros.

Para participar, é necessário pagar uma taxa de inscrição, que custa R\$ 50 para os cargos de nível médio e R\$ 65 para os de nível superior.

PROVAS E INSCRIÇÕES

A Fundação Cesgranrio é a banca responsável pela organização do processo seletivo. As provas terão questões objetivas de conhecimentos gerais e específicos, além de redação.

As inscrições estarão abertas até as 16h de 25 de março, pelo site da banca organizadora. Já a aplicação das provas está marcada para 26 de maio.

Os resultados serão divulgados em agosto, e os aprovados serão convocados para apresentar a documentação e realizarem os exames médicos obrigatórios.

Para se inscrever ou conferir os editais, acesse: concursos.cesgranrio.org.br.