

**CONVOCAÇÃO PARA ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA**

Na qualidade de Diretora Presidente da Associação dos Proprietários do Loteamento Residencial Santa Helena III, e em atendimento às disposições contidas nos incisos VIII e seguintes do Estatuto Social, vimos pela presente convocar os(as) sócios(as) proprietários(as) para a **Assembleia Geral Ordinária**, a ser realizada no dia **21 de fevereiro de 2025 (sexta-feira)**, na área de lazer da Associação, localizada à Rua das Macarandubas, nº 10, Loteamento Residencial Santa Helena, Bragança Paulista/SP, CEP: 12916-427, em **primeira convocação às 18H30**, com 50% dos sócios com direito a voto, ou **em segunda convocação às 19H00**, com qualquer número de associados com direito a votos presentes, para a seguinte ordem do dia:

1. Apreciar e deliberar pela prestação de contas do exercício de 2024;
2. Apreciar e deliberar pela eleição da Diretoria Executiva e Conselho Fiscal para o mandato de 31/03/2025 a 30/03/2027;
3. Apreciar e deliberar por investimentos/melhorias na associação e sua forma de custeio—este item poderá conter rateio extra;
4. Apreciar e deliberar pela forma de realizar a poda da sansão do campo, eventuais custos adicionais, padronização da poda e autorização para ingresso nas propriedades para a realização do corte;
5. Outros assuntos do interesse dos senhores associados.

**Observações importantes:**

a) A Diretoria Executiva é composta por: Diretor Presidente, Vice-Presidente, Secretário, 1º Tesoureiro, 2º Tesoureiro e o Conselho Fiscal é composto por 3 associados.

b) As decisões serão tomadas por maioria simples de votos dos participantes (metade mais um), nos termos do Estatuto Social.

c) Esclarecemos que os(as) senhores(as) sócios(as) proprietários(as) podem ser representados (as) por procurador, mediante apresentação de uma procuração específica.

d) Em todos os casos, terão direito à votação, somente os associados, em situação regular e pleno uso e gozo de seus direitos, valendo um voto por lote, conforme estabelecido no Estatuto Social.

Bragança Paulista/SP, 06 de fevereiro de 2025.

*Carolina Guerra Voto Grandini  
Diretora Presidente*