



CONVOCAÇÃO PARA ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA

Na qualidade de Diretora Presidente da Associação dos Proprietários do Loteamento Residencial Santa Helena III, e em atendimento às disposições contidas nos incisos VIII e seguintes do Estatuto Social, vimos pela presente convocar os(as) sócios(as) proprietários(as) para a **Assembleia Geral Ordinária**, a ser realizada no dia **21 de fevereiro de 2025 (sexta-feira)**, na área de lazer da Associação, localizada à Rua das Macarandubas, nº 10, Loteamento Residencial Santa Helena, Bragança Paulista/SP, CEP: 12916-427, em **primeira convocação às 18H30**, com 50% dos sócios com direito a voto, ou **em segunda convocação às 19H00**, com qualquer número de associados com direito a votos presentes, para a seguinte ordem do dia:

1. Apreciar e deliberar pela prestação de contas do exercício de 2024;
2. Apreciar e deliberar pela eleição da Diretoria Executiva e Conselho Fiscal para o mandato de 31/03/2025 a 30/03/2027;
3. Apreciar e deliberar por investimentos/melhorias na associação e sua forma de custeio – este item poderá conter rateio extra;
4. Apreciar e deliberar pela forma de realizar a poda da sansão do campo, eventuais custos adicionais, padronização da poda e autorização para ingresso nas propriedades para a realização do corte;
5. Outros assuntos do interesse dos senhores associados.

**Observações importantes:**

**a)** A Diretoria Executiva é composta por: Diretor Presidente, Vice-Presidente, Secretário, 1º Tesoureiro, 2º Tesoureiro e o Conselho Fiscal é composto por 3 associados.

**b)** As decisões serão tomadas por maioria simples de votos dos participantes (metade mais um), nos termos do Estatuto Social.

**c)** Esclarecemos que os(as) senhores(as) sócios(as) proprietários(as) podem ser representados (as) por procurador, mediante apresentação de uma procuração específica.

**d)** Em todos os casos, terão direito à votação, somente os associados, em situação regular e pleno uso e gozo de seus direitos, valendo um voto por lote, conforme estabelecido no Estatuto Social.

Bragança Paulista/SP, 06 de fevereiro de 2025.

*Carolina Guerra Voto Grandini*  
*Diretora Presidente*